

GKAS\_K01\_C05\_DESIGNMAPPE

# ADMINISTRATIONS- OG SUNDHEDSFAGLIGT HUS

GRIBSKOV KOMMUNE

*REVIDERET - D. 07.05.21*





# INDHOLDSFORTEGNELSE

01. INDLEDNING - VISION	4
02. HOVEDIDÉ OG DISPONERING	08
03. ETAGEPLANER	16
04. SNIT OG FACADER	22
05. ADGANG, FLOW & LOGISTIK	26
06. FLEKSIBILITET OG UDVIDELSESMULIGHEDER	28
07. NÆRHEDSPRINCIPPER FOR TANDPLEJE	30
08. MATERIALE & FARVEHOLDNING	32

# 01. INDLEDNING - VISION

'Dette sted har bestandig været et af mine Yndlingssteder... Her har jeg seet, så at sige, Verdens Fremkomst og dens Undergang'

– SØREN KIERKEGAARD, GILLELEJE 1835

## ET LEVENDE HUS FOR ALLE

Gribskov Kommunes nye administrations- og sundhedshus er et moderne, innovativt og bæredygtigt hus. Et hus der både æstetisk og funktionelt bliver et mødested for alle i kommunen – fra Tidsvildeleje i vest til Esrum i øst.

Huset opfylder samtlige af kommunens ønsker i en harmonisk interaktion med det helt unikke istidslandskab og med et indre, der udfolder sig omkring husets centrale hjerte – borgertorvet. Et hus der vil blive et tilhørssted for både borgere og ansatte.

Fortid, nutid og fremtid er vævet sammen i én samlet funktionel og æstetisk løsning med et klart arkitektonisk koncept. Et koncept der med sin robuste modularitet er både fleksibelt og fremtidssikret.

## SOM VANDRESTEN ER HUSET FORANKRET I GRIBSKOV KOMMUNE

Integrationen i landskabet er en central del af forslaget. Bygningen ligger som indlejrede vandresten i landskabet – nedskaleret og fragmenteret, så den bliver harmonisk og tilgængelig i en menneskelig skala. Med en naturlig integritet og karakter lægger huset sig hensynsfuldt i konteksten.

Husets hjerte er det levende borgertorv. Her favner en central gennemgående trappe hele huset i et fællesskab, hvor kommunens funktioner er synlige. Herfra er alle arealer koblet på torvet og samler på demokratisk vis både borgere og ansatte.

Ud over tilbuddene til borgerne er det en topmoderne arbejdsplads for 220 medarbejdere. Med huset får de en fleksibel indretning, der inspirerer til videndeling og samarbejde på tværs.

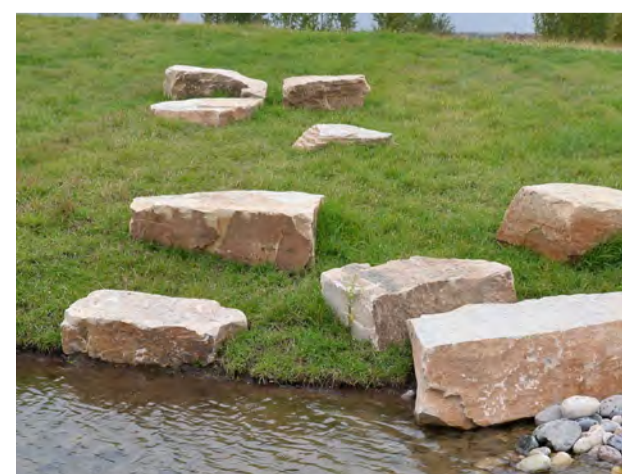
Indefra og ud viser huset essensen af Gribskov Kommune – nu og i fremtiden – til glæde for borgere og medarbejdere.

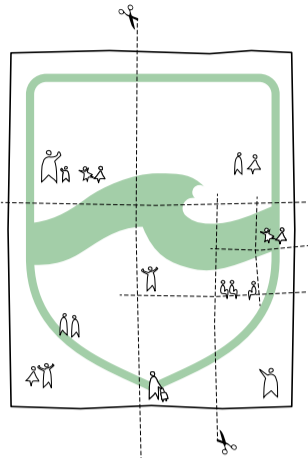


DET NYE HUS BLIVER ET SAMLINGSPUNKT FOR HELE GILLELEJE KOMMUNE



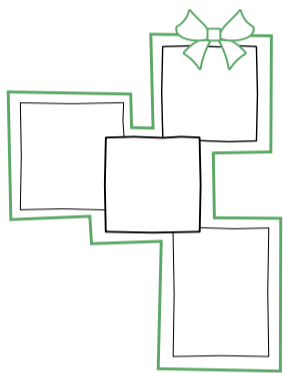
STEN I LANDSKABET





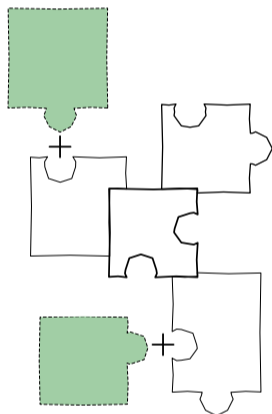
### ÉT SAMLENDE HUS

Gribskovs nye sundheds- og administrationshus er et karakterfuldt og givende hus, der samler hele kommunen – både medarbejdere og borgere. Indenfor byder det velkommen i et åbent, levende og ligeværdigt fællesskab. Udefra lægger det sig harmonisk ind i landskabet som én samlet og hensynsfuld bygning, der respekterer og lytter til sin kontekst, bl.a. ved først at gå i højden væk fra boligområdet.



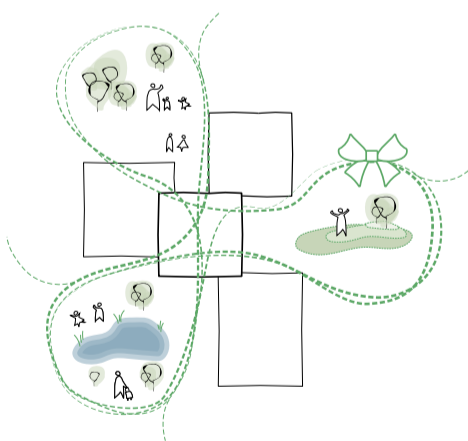
### ÉT ARKITEKTONISK KONCEPT

Huset er bygget op i et modulært og robust arkitektonisk koncept med stærke referencer til vandresten og naturens farver i kommunens unikke istidslandskab. Med et åbent borgertorv som husets levende hjerte omkranset af kernetilbud og administration står det arkitektoniske koncept klart og sammenhængende indefra og ud.



### EN HOLDBAR FREMTID

Bygningens grundkoncept hviler på et fleksibelt og fremtidssikret modulært princip, der let kan tilpasses både arkitektonisk og teknisk – i projekteringsfasen og hele bygningens levetid. Samtidig sikrer DGNB-certificeringen et gennemgående bæredygtig byggeri.



### ET UNIKT LANDSKAB

Huset interagerer med landskabet inde og ude i et harmonisk samspil med forhistoriske bakker, søer og skov. Landskabets kupering åbner for niveaufri adgang til både stuen og 1. sal og giver mulighed for udendørsaktiviteter til husets brugere og alle andre uden for åbningstid. Indefra bliver der nærkontakt til naturen og materialevalget afspejler omgivelserne, bl.a. med sten og varmt træ.





## 02. HOVEDIDÉ OG DISPONERING

*Husets hovedidé og grundsten tager afsæt i kommunens egen kendetegn af åbenhed, helhed og fællesskab.*

Det nye administrations- og sundhedshus bliver et karakterfuldt og generøst hus for kommunens borgere og medarbejder. Demokratisk samler huset kommunens funktioner et sted. Det giver en større berøringsflade mellem afdelinger og en endnu større kontaktflade mellem medarbejdere og borgerne.

Det skal være borgernes hus – et sted man har lyst til at blive og bruge døgnet rundt.

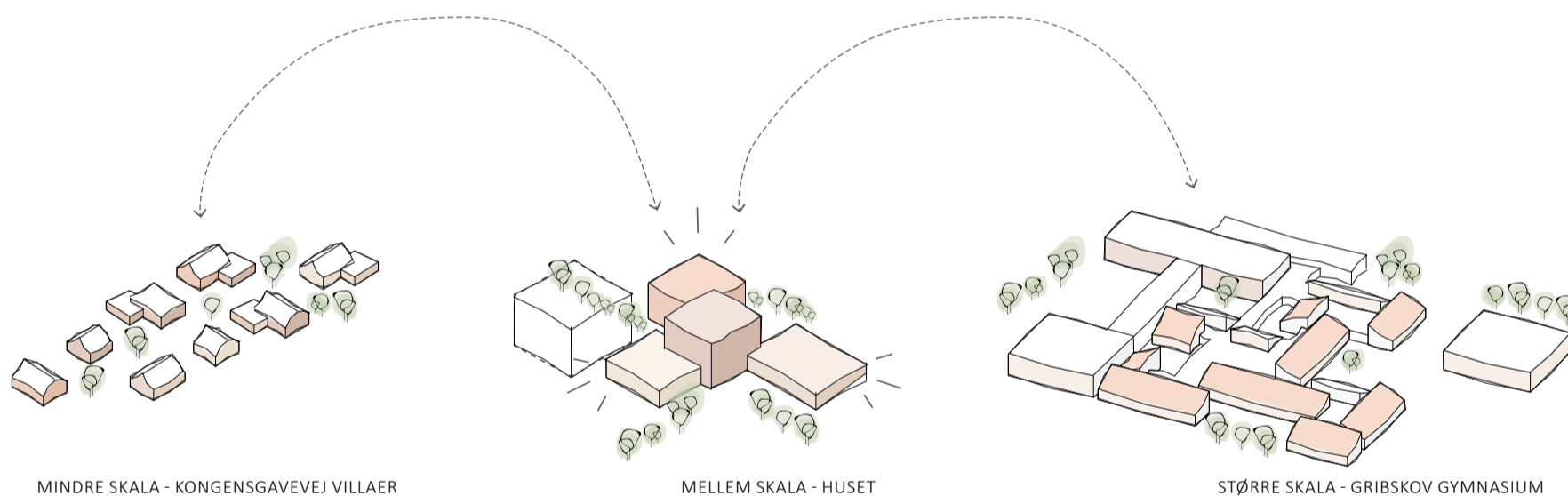
Forslaget er grundlæggende baseret på en kombination af:

- programønskerne
- kommunens identitet og historie
- kommunens kendetegn (åbenhed, helhed og fællesskab)
- landskabets muligheder

### INDPASNING I KONTEKSTEN

#### SOM EN VANDRESTEN I LANDSKABET

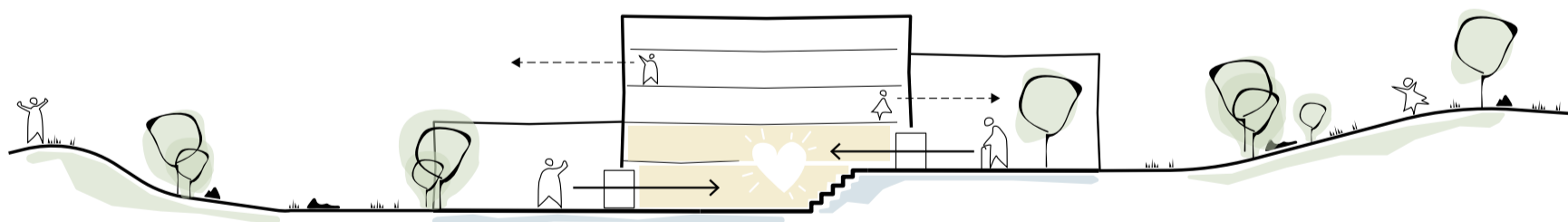
Udefra lægger huset sig harmonisk ind i landskabet som én samlet og hensynsfuld bygning, der respekterer og lytter til sin kontekst. Huset er bevidst tilbagetrukket med det højeste punkt væk fra Kongegavevej og Gribskov Gymnasium. Landskabets bakker giver adgang til niveaufri ankomst i både stuen og 1. sal.



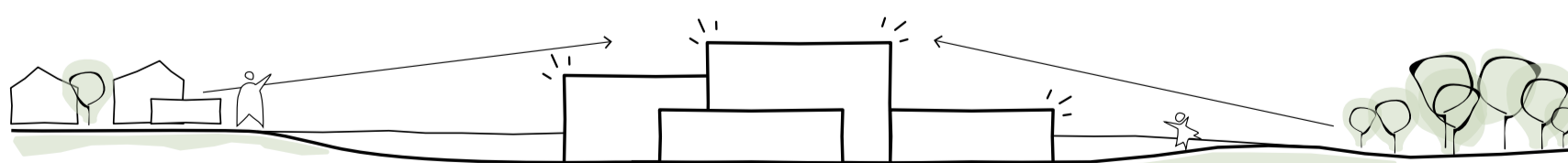
MINDRE SKALA - KONGENSGAVEVEJ VILLAER

MELLEM SKALA - Huset

STØRRE SKALA - GRIBSKOV GYMNASIUM



LIGEVERDIGE ADGANGE SOM TILPASSER TERRÆN



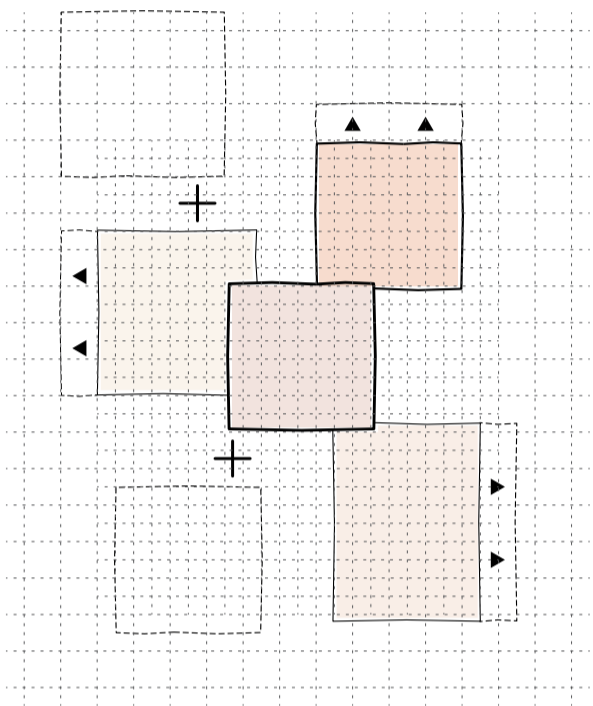
PLACERES TILBAGETRUKKET OG RESPEKTFULDT I KONTEKSTEN



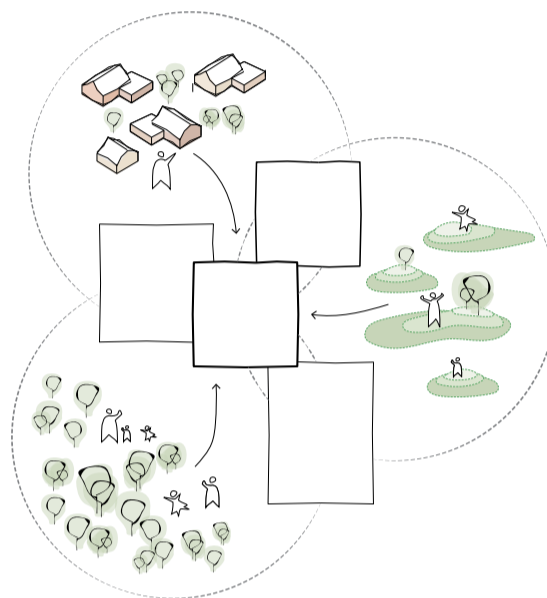
# GRUNDSTRUKTUR

## ET FLEKSIBELT OG MODULÆRT KONCEPT

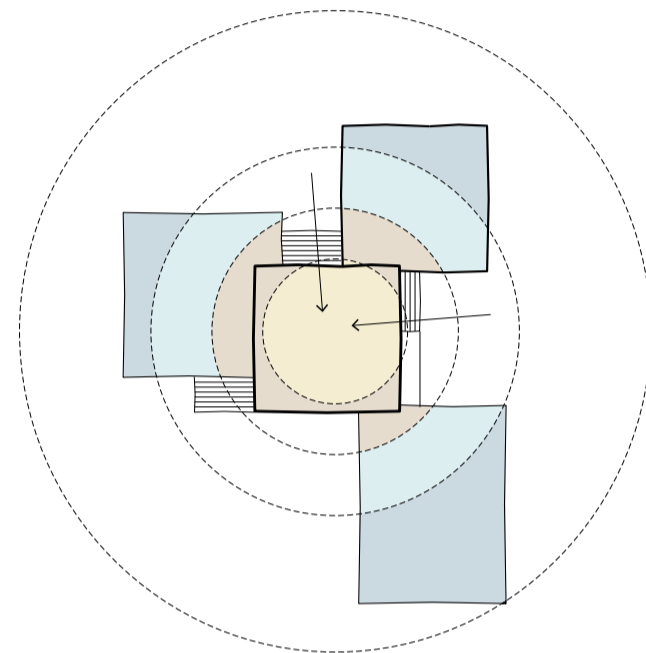
Huset er bygget op i et modulært og robust arkitektonisk grundkoncept med stærke referencer til vandresten og naturens farver i kommunens unikke istidslandskab. Huset er naturligt zoneinddelt og interagerer med landskabet inde og ude i et harmonisk samspil med naturen. Grundkonceptet er bygget op omkring en fleksibel og fremtidssikret modularitet, der nemt kan tilpasses og skaleres, både i projekteringsfasen og hele bygningens levetid.



ROBUST OG FLEKSIBEL STRUKTUR



SAMMENSPIL MED NATUR & OMGIVELSERNE



LOGISK OG NATURLIG ZONEOPDELING

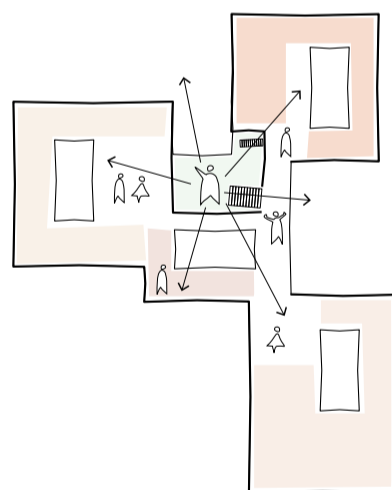
# NÆRHEDSSTRUKTUR

## ET DEMOKRATISK MØDESTED FOR ALLE

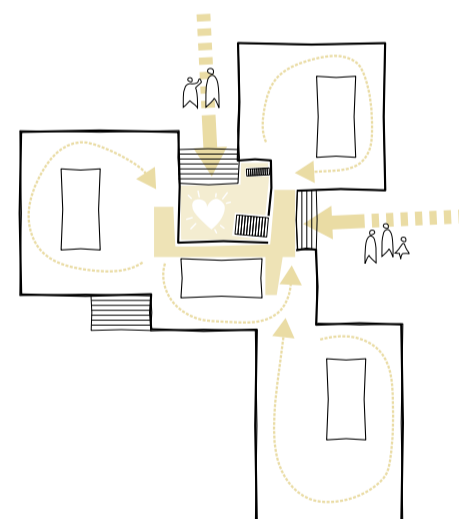
Huset er indrettet åbent og imødekomende som kommunens levende smeltedigel, der samler borgere fra alle kommunens lokalsamfund.

Bygningen er både dedikeret til borgerne og en topmoderne arbejdsplads for medarbejderne. Stueetagen er åben og offentlig og via den centrale trappe bliver huset vertikalt gradvist mere specifikt og diskret.

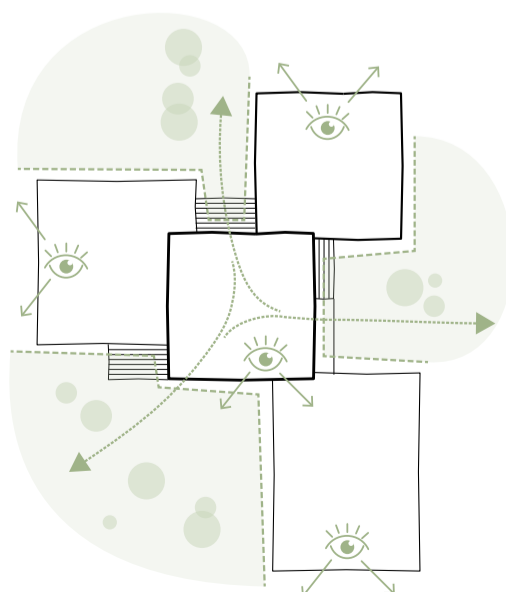
Orientering sker let fra det levende borgertorv og trappen, der leder opad til funktionerne på mange niveauer og rumligheder. Fra hele huset er der en tæt kontakt til landskabet udenfor.



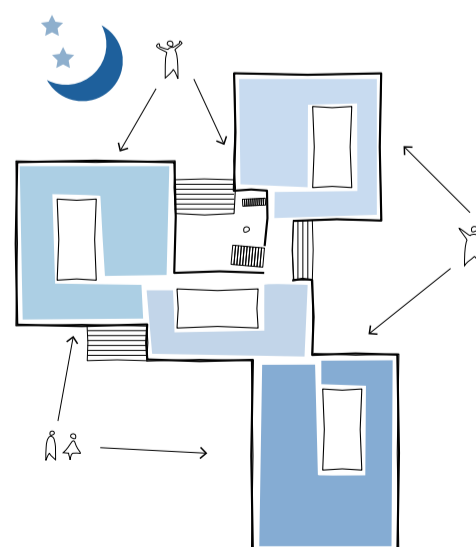
SYNLIGHED, OVERSKUELIGHED OG NEM ORIENTERING



BORGERTORVET SOM NATURLIGT OMDREJNINGSPUNKT



FYSISK OG VISUEL KONTAKT TIL DET GRØNNE



ET HUS SOM ER ÅBENT/LEVENDE HELE DØGNET

## HUSETS DISPONERING

Huset er organiseret omkring det centrale dobbelthøje borgertorv og fællestrappe samt de to indgange ved stue etagen og 1. salen (hovedindgang til administrationshuset og indgangen til sundhedsfagligt hus). De er husets omdrejnings- og orienteringspunkt og brugernes først og sidste møde med bygningen.

Med afsæt i grunden danner de forskudte indgangspartier grundlag for en programmatisk opdeling af huset. De borgerrelaterede og semioffentlige funktioner ligger stueetagen med det sundhedsfaglige hus på første sal.

Da bygningen udnytter det kuperede terræn har hver etage en niveaufri ankomst. Det giver en større kontaktflade og åbenhed i øjenhøjde med borgerne. Den horisontale opdeling tillader også større arrangementer og udstillinger på borgertorvet uden at forstyrre flow eller adgang til og fra det sundhedsfaglige hus på første sal.

Der dannes et særligt liv og fællesskab rundt om den dobbelthøje borgertorv, hvor vente- og opholdsarealer direkte ud til torvet og fællestrappen bidrager yderligere til liv i bygningen. Her føler man sig aldrig føler alene i et venteværelse.

### STUE

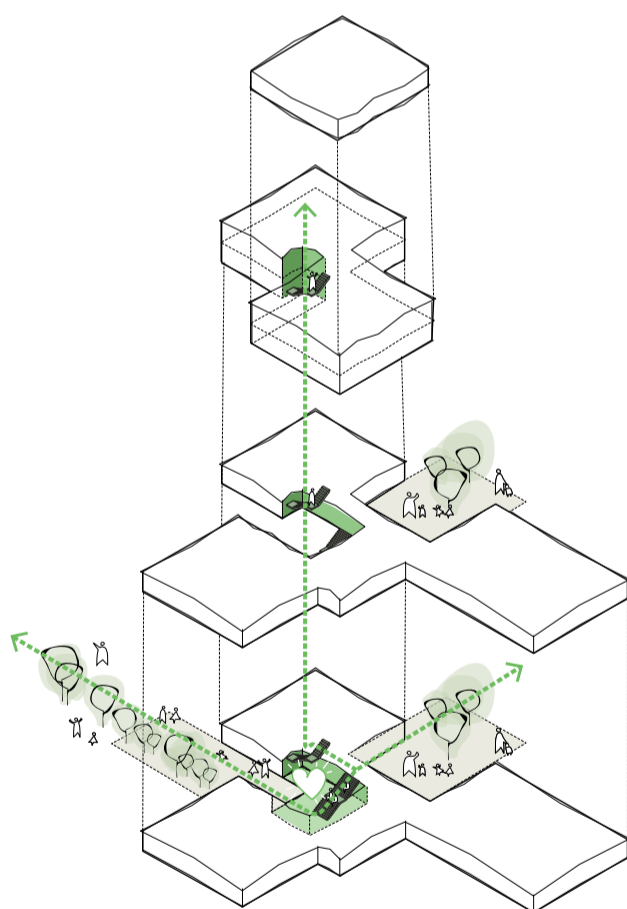
I stuen ligger borgertorvet med selvbetjening, kantine og mødecenter. De fleste støttefunktioner, såsom omklædning og decentrale depoter er placeret ind mod terrænspring mod nordøst. Her ligger også ungeindsatsen i forlængelse af borgertorvet med egen indgang fra forpladsen.

### 1. SAL

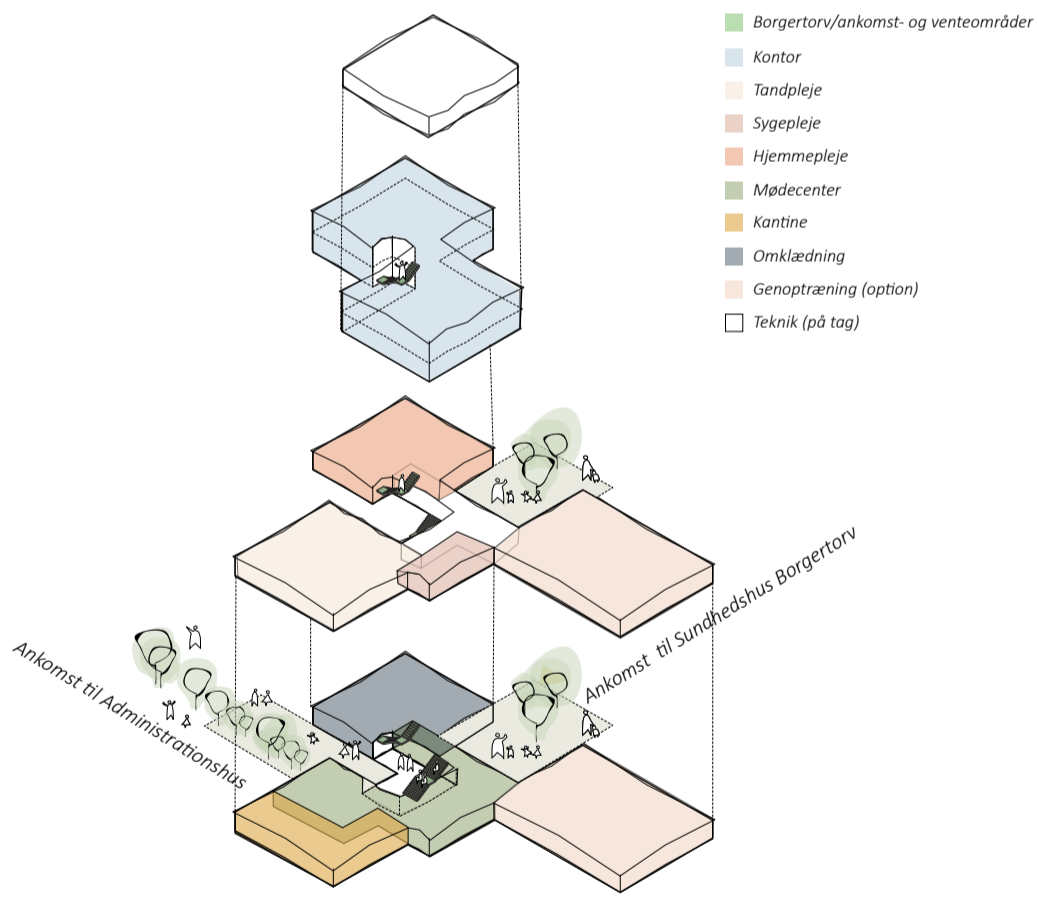
På første sal ligger samtlige sundhedsfaglige funktioner. Tandpleje, hjemmepleje-sygepleje og sygeplejeklinik-sundhedspleje (evt. også genoptræning) ligger rundt om det dobbelthøj rum over borgertorvet med kort afstand og stort overlap mellem funktioner og fælles faciliteter.

### KONTORAREALER

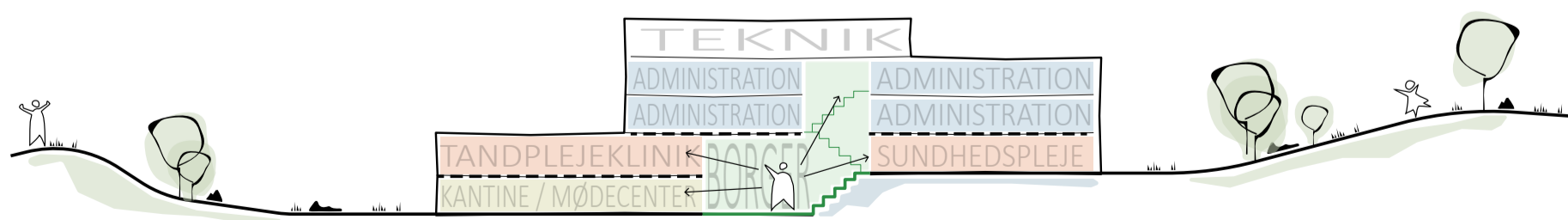
På tværs af de to øverste normaetager kommer husets 220 fleksible kontorpladser. Herfra er der direkte og korte afstand til de borgerrelateret funktioner i stue og 1. sal. Her deler administrations- og sundhedsfagligt personale arealerne i tæt fællesskab med fri udsigt til det landskabet.



BORGERTORV OG FÆLLESTRAPPE



HUSETS DISPONERING



OMRÅDETS TOPOGRAFI UDNYTTES POSITIVT MED HORIZONTAL PROGRAMMATISK OPDELING

FLEKSRUM  
TLF. RUM  
INFOTAVLE

TRAPPE  
UFORMELT  
MØDERUM  
PRINT & KOPI  
**TEAMSACE**

FLEKSRUM  
TLF. RUM  
INFOTAVLE

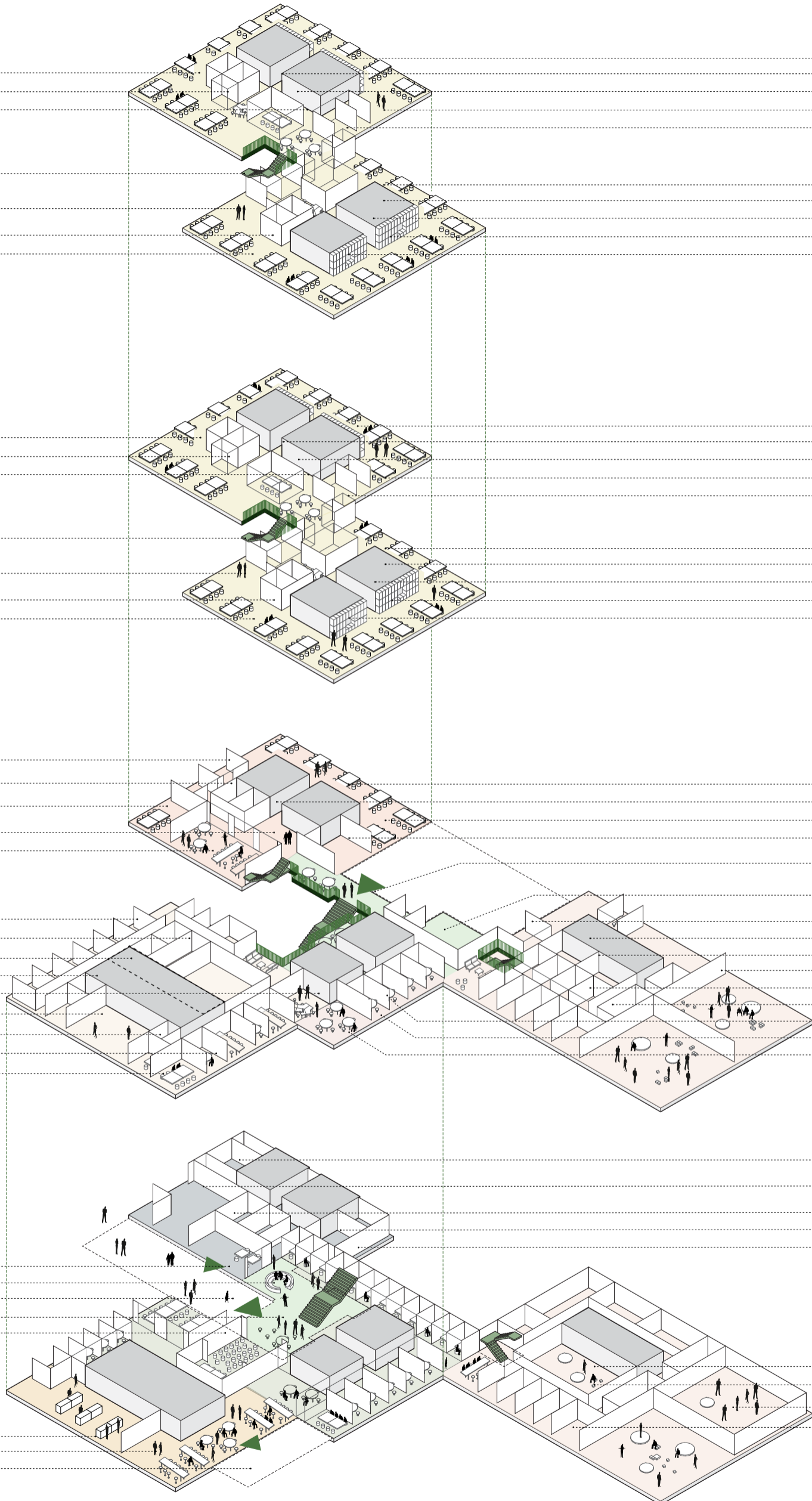
TRAPPE  
UFORMELT  
MØDERUM  
PRINT & KOPI  
**TEAMSACE**

KONTORER  
NÆR DEPOT  
MEDICIN OG  
DEPOT  
TEKØKKEN  
GRUPPERUM

**TANDPLEJEN**  
NÆR DEPOT  
STERILCENTRAL  
RØNTGEN  
PERSONALERUM  
TANDREGULERING  
TEKNIKRUM  
BEHANDLINGSRUM  
SPECIAL TANDLÆGE

**UNGEINDSATSEN**  
UFORMELT MØDE  
HOVEDINDGANG  
BORGERTORVET  
MØDECENTER

KØKKEN & OPVASK  
**KANTINE**  
TERASSE KANTINE



FLEKSRUM  
GARDEROBE  
TEKØKKEN  
**TEAMSACE**  
MØDERUM

FLEKSRUM  
DEPOT  
TOILETTER  
OPBEVARING  
SIDDENICHER

FLEKSRUM  
GARDEROBE  
TEKØKKEN  
**TEAMSACE**  
MØDERUM

FLEKSRUM  
DEPOT  
TOILETTER  
OPBEVARING  
SIDDENICHER

FÆLLESKONTOR  
GARDEROBE  
**HJEMMEPLEJEN**  
SYGEPLEJEKLINIK  
**ANKOMST &  
VENTEVÆRELSE**  
MØDE BORGER-  
AKTIVITER  
CALLCENTER  
MØDELOKALE  
TRÆNINGSKØKKEN  
TRÆNINGSSALE  
SAMTALERUM  
DEPOTRUM  
**SUNDHEDSPLEJEN**  
PERSONALERUM  
**KONSULTATION**

IT-LAGER  
FÆLLES  
OMKLÆDNING  
HCP OMKLÆDNING  
CENTRAL DEPOT  
SAMTALERUM

**GENOPTRÆNING**  
CARDIOLOKALE  
TRÆNINGSSALE  
UNDERSØGELSESNUM

(FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTET PROJEKTFORSLAG)

# BORGERTORVET

*Borgertorvet inviterer ind i et generøst og karakterfyldt rum, der ligeværdigt favner alle. Det er husets hjerte – det levende udgangspunkt for alle husets aktiviteter.*

Det centrale borgertorv står som selve essensen af kommunens tematikker af åbenhed, helhed og fællesskab.

Allerede fra ankomstpladsen står torvet som et klart pejlemærke med sin dobbelte højde og et åbent og lysende indgangsparti i facaden. Selv inde fra inviterer rummet brugerne hen mod hovedankomsten og videre ind til husets tilbud.

Ved ankomst træder brugerne direkte ind på borgertorvet – husets levende hjerte – hvor starten af den store fællestrappe står som en tydelig markør med sin grønne fremtoning.

Torvet har en særlig karakterfuld identitet gennem indbyrdes forskydninger af balkoner og trapper i sammenhæng med de forskudte indgange. De forskudte indgange i det dobbelthøje rum giver en elegant og naturlig opdeling og sammenhæng mellem borger- og sundhedshuset.

Uanset om en borger skal møde en sagsbehandler, til genoptræning eller tandlægen bliver de mødt med ligeværdig adgang og tilgængelighed. Og alle medarbejderne vil opleve, at de dagligt møder ind på arbejdet i professionelle og indbydende arbejdsomgivelser af høj kvalitet.

## ÅBENHED

Rummet byder velkommen til alle typer af brugere og er designet til at være et givende og inkluderende rum.

Den generøse volumen og de store vinduespartier skaber en stærk visuel sammenhæng og overskuelighed på tværs af etager og funktioner. Der er transparens og et åbent møde mellem livet på

det centrale torv og husets offentlige tilbud – et demokratisk og imødekommende hus for og til borgere og medarbejdere.

## HELHED

Som husets hovedåre binder borgertorvet og den grønne trappe huset sammen til et knudepunkt. Det skaber en taktil helhed på tværs af etager, zoner, brugergrupper og funktioner.

Hele disponeringen og flow'et mellem funktioner vender sig konsekvent mod borgertorvet, hvor brugerne bliver ledt til husets hjerte efter hvert besøg. Det skaber tryghed, kendskab og et tilhørsforhold til huset.

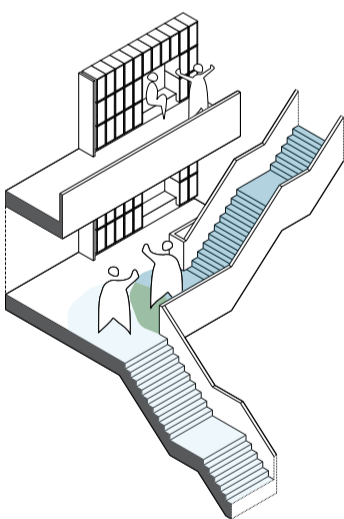
## FÆLLESSKAB

Borgertorvets liv kommer fra de mange funktioner, der vender ud mod torvet, og husets opadgående flow der udspringer fra torvet.

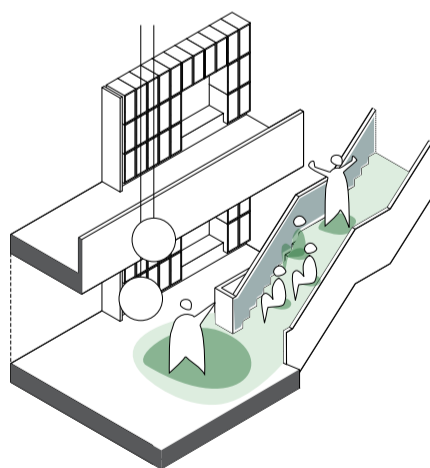
Trappen og torvet inviterer til ophold, mens indskudte balkoner og venteområder til sundhedshuset skaber et ekstra tredimensionelt lag i torvets fællesskaber med liv og energi i alle retninger.

På kontoretagen danner trappen et indbyrdes og tæt fællesskab mellem etagerne og deres centrale fællesarealer – her opstår et levende og inspirerende arbejdsmiljø som deles rundt om trappen på de to mindre torve.

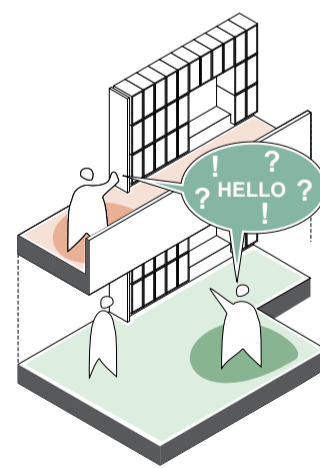
På borgertorvet opstår møder og fællesskaber på tværs af grupper i et ligeværdigt fællesskab, hvor ventetider omdannes til samtaler, fordybelse og inspiration. Her er der ingen langsommelig ventetid, men mulighed for udfoldelse og nye oplevelser.



UFORMELLE MØDER MELLEME MEDARBEJDERE PÅ KONTORETAGERNE

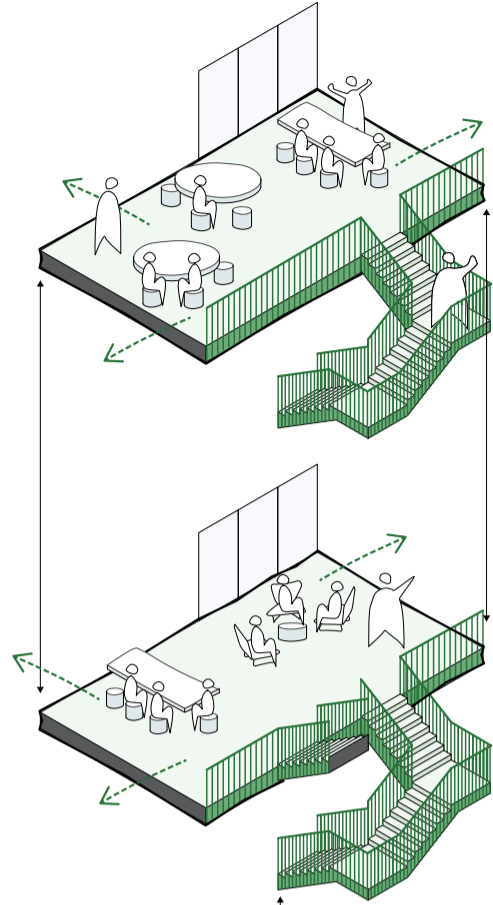


FORSAMLINGER PÅ FÆLLESSTRAPPEN

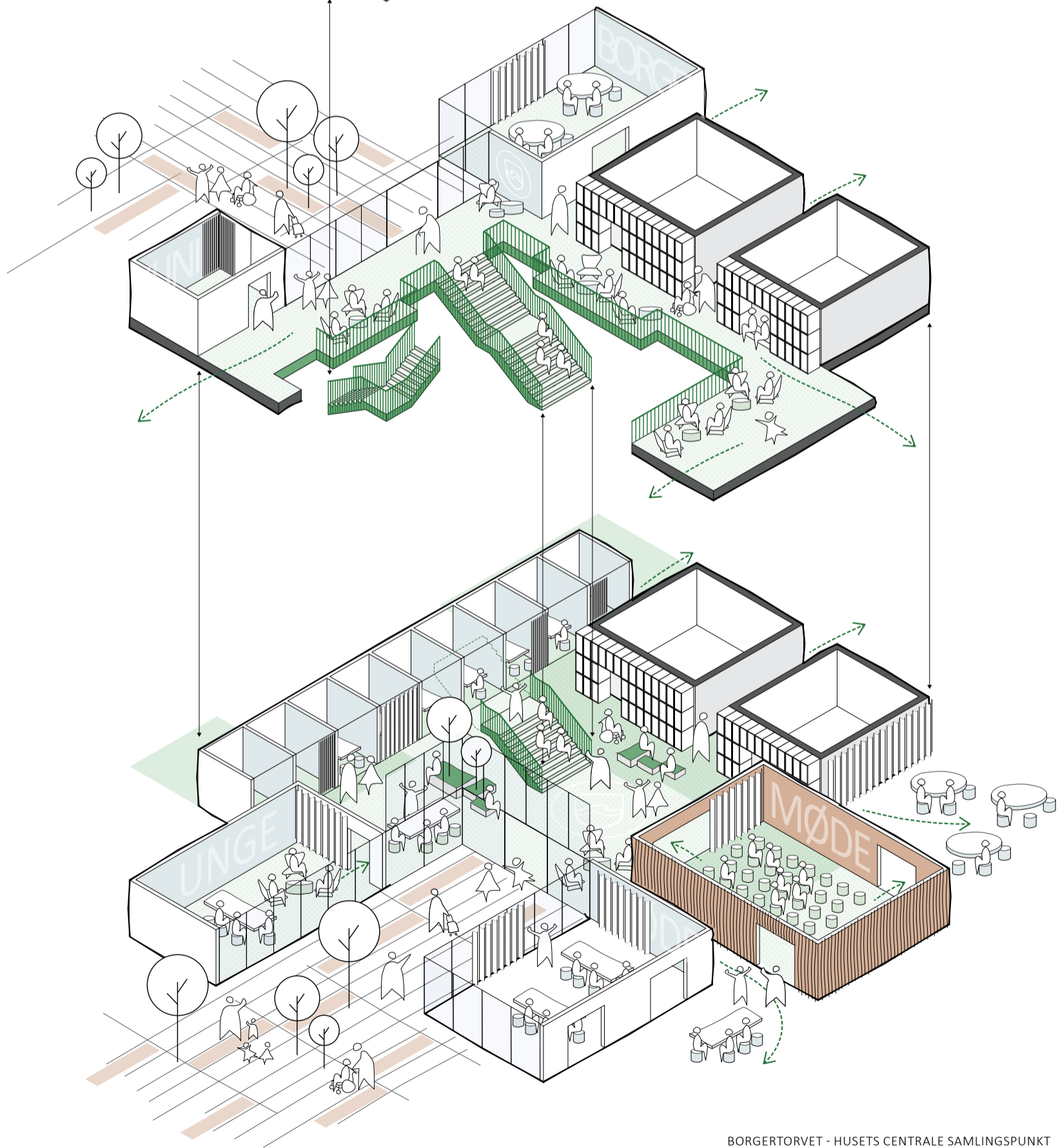


KONTAKT MELLEME BORGERTORV OG VENTEOMRÅDER PÅ 1.SAL





(FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTET PROJEKTFORSLAG)



BORGERTORVET - HUSETS CENTRALE SAMLINGS-PUNKT  
(FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTET PROJEKTFORSLAG)





# 03. ETAGEPLANER

## STUEPLAN

Ved ankomst træder gæster direkte ind på borgertorvet og husets levende hjerte.

Her finder man starten af den fællestrappe der er en tydelig markør og omdrejningspunkt – understreget med sin grønne farve.

Rummets generøse volumen og store vinduespartier skaber gode dagslysforhold og en stærk visuel sammenhæng på tværs af etager og funktioner. Visuelle forbindelser og deling af rummets kvaliteter skaber transparens og et åbent møde mellem livet på det centrale torv og den resterende del af husets aktiviteter.

Med forskydninger af balkoner og trapper i sammenhæng med de forskudte indgange får borgertorvet en arkitektonisk dynamik og karakterfuld identitet.

Borgertorvet bliver et udadvendt offentligt rum, hvor gæster og borgere mødes, også omkring kantine og mødecenter. Rummet får grønne elementer og inventar med mulighed for både formelle og uformelle møder samt pausearealer til brug for større events i mødecenteret og kantine.

Den multianvendelig torv indrettes med arbejdsstationer til selvbetjening, en biblioteks- og infovæg og plads til uformelle møder og opholdsarealer. Arealet under trappen udnyttes til en legerum/møbel til børnene. Torvet omkranses med mindre samtalerum samt en foldevæg til det store mødelokale, der kan inddrages som del af borgertorvet til større events eller udstillinger.

### UNGEINDSATSEN

Ungeindsatsen ligger i forlængelse af borgertorvet i en mere stille og beskyttet del af huset. Rummets disponering tillader flere indretningsmuligheder samt muligheden for at inddrage torvet. Indsatsen har egen indgang fra forpladsen.

### MØDECENTER

Mødecenteret ligger delvis i forlængelse af borgertorvet med et udvalg af samtalerum og mindre mødelokaler med indgang både direkte og indirekte fra torvet. Større lokaler ligger i et mere diskret og aflåseligt område med en kombination af større og mindre møderum samt uformelle møde- og opholdszoner.

Alle lokaler får udsigt eller sammenhæng til landskabet eller borgertorvet og kan slås sammen med kantine eller borgertorvet ved større arrangementer, især de store centrale mødelokaler. Det giver en høj grad af fleksibilitet og dobbeltanvendelse.

### KANTINE

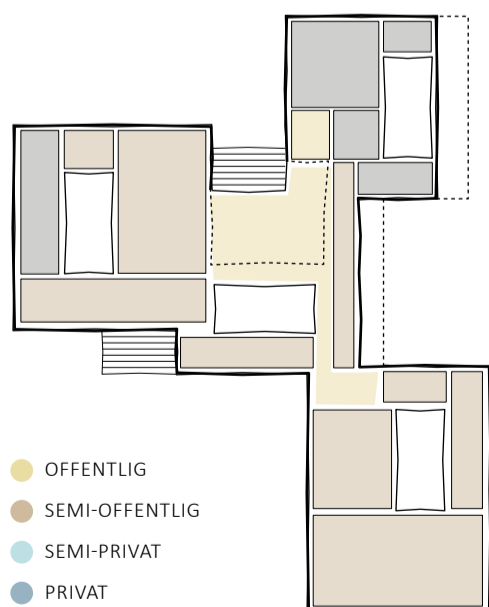
Kantine får plads til 125 i et varieret spisemiljø med mulighed for at rydde hele gulvet til større events. Minimum 25 pladser kommer til at ligge ud til en sydvendt overdækket terrasse med vue over landskabet. Uden for frokosttid er der mulighed for at kantine udvides til mødecenteret eller borgertorvet.

### GENOPTRÆNING

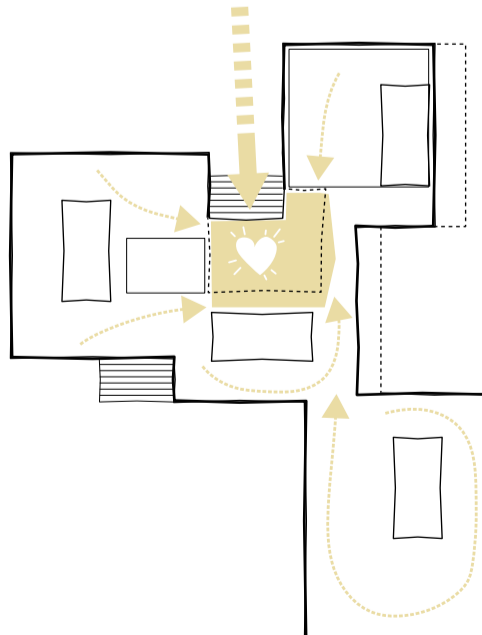
Der etableres en direkte forbindelse mellem genoptræningen og borgertorvet i stueetagen. Her er der adgang til omklædning samt træningssale, der evt. benyttes til foreningsbrug uden for normal åbningstid.

### STØTTEFUNKTIONER

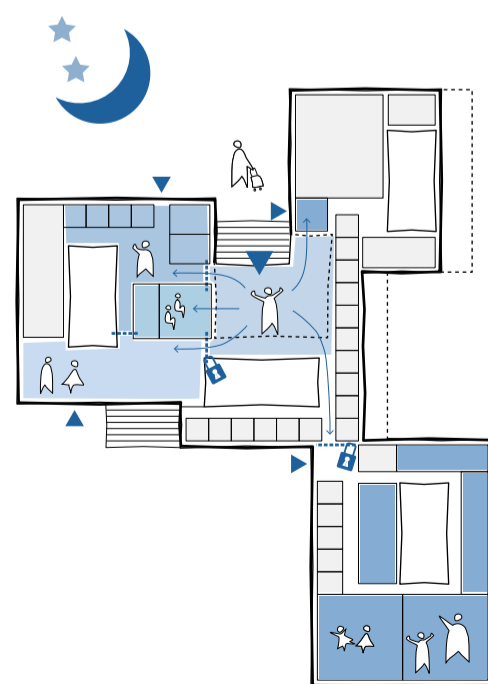
Medarbejderomklædning ligger i overgangen i terræn med egen indgang og direkte adgang via trappe og elevator til de øvrige kontoretager. Toiletter og garderobe til gæster placeres centralt.



LOGISK OG NATURLIG ZONEOPDELING



BORGERTORVET SOM NATURLIGT OMDREJNINGSPUNKT



ANVENDELSE EFTER NORMALE ÅBNINGSTIDER





# 1. SAL

Ankomsten til det sundhedsfaglige hus sker på lige fod med ankomsten til borgerhuset i stueetagen. Her træder de besøgende ind på første sal. Herfra åbner husets centrale rumlighed op med et overskueligt, åbent og lyst udtryk, et levende miljø og en visuel sammenhæng mellem stuen og administrationen via fællestrappen.

Sundhedstilbuddene bliver straks synlige og de indbydende forskudte balkoner fungerer som husets vente- og opholdsområder med udsigt over borgertorv og landskab. Ved venteområderne er der plads til hvile og adgang til en informations- og reolvæg med indbygget sidde-nicher samt mulighed for en kaffe- og vandpost. Kernen indholder desuden sundhedshusets WC og puslefaciliteter.

## TANDPLEJE

Som en samlet enhed med indgang og venteareal ligger tandplejen i forlængelse af borgertorvet. Behandlingslokalerne disponeres rundt om en kerne af støttefunktioner med korte afstande mellem alle funktioner i en cirkel, der leder tilbage til venteareal, reception og derfra til borgertorvet og husets øvrige tilbud. Fra alle behandlings- og administrationsrum/kontorer er der frit udsyn til landskabet, som bidrager positivt til patientoplevelsen og arbejdsmiljøet.

## SUNDHEDSPLEJE

Sundhedsplejen ligger mellem tandplejen og hjemme- og sygeplejen med venteareal ved de forskudte balkoner ude i borgertorvet. Møderum til borgeraktiviteter vil ligge i forlængelse af indgangen til sundhedshuset med mulighed for egen indgang og brug uden for normal åbningstid.

Det overdækkede indgangsareal dobbeltudnyttes til barnevogne i sammenhæng med møderummet. Konsultationsrum har udsigt til landskabet og ligger diskret tilbagetrukket fra borgertorvet og transportområder.

## HJEMME- OG SYGEPLEJE

Området til hjemme- og sygepleje ligger tæt ved indgangen til sundhedshuset i kort afstand til parkering. Via trappen og elevatoren i kernen er der direkte adgang til omklædningsrum og en yderligere ind- og udgang til parkering via stueetagen.

Arealet bliver disponeret som et kontorområde med arbejdspladser, hvor kontorer og grupperum bliver placeret tæt på facaden og det gode dagslys og med fællesfunktioner rundt om kernen. Sygeplejeklinikken ligger i overgangen mellem borgertorvet og kontorarealer med indgang til både ventearealer og borgertorvet samt kontorpladser.

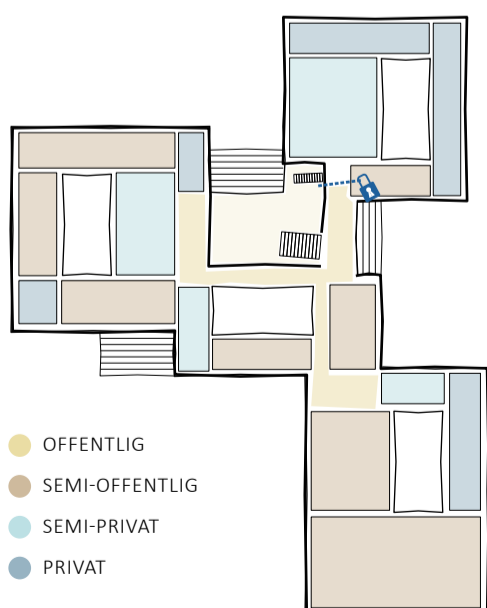
## GENOPTRÆNING

Genoptræningens hoveddisponering ligger om en kerne af støttefunktioner med korte afstande, overskuelighed og sammenhæng mellem funktionerne. Det giver samtidig en naturlig zoneopdeling mellem offentlig og privat.

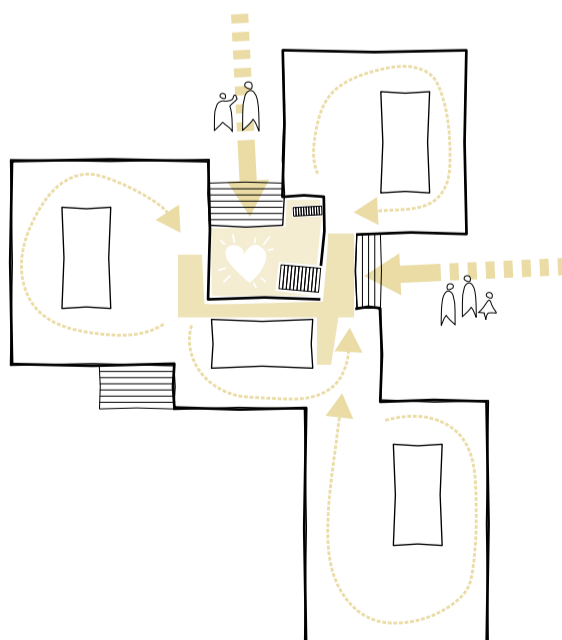
Genoptræningen kobles til sundhedshuset i forlængelse af borgertorvet og transportområderne ved sundhedsplejen. Det giver gode forbindelser og kort afstand til sygeplejen og indgangen til sundhedshuset. Ved ankomst, møder borgerne et venteareal over to etager forbundet via et åbent trappeforløb med udsigt til udearealer og træningslandskab.

I forlængelse af ventearealerne kommer undersøgelsesrum og samtalerum med tilsvarende udsigt og i berøringsafstand til støttefunktioner, som træningskøkkenet. Kontorarealerne ligger mod øst bag den centrale kerne med naturlig overgang fra de offentligt zoner.

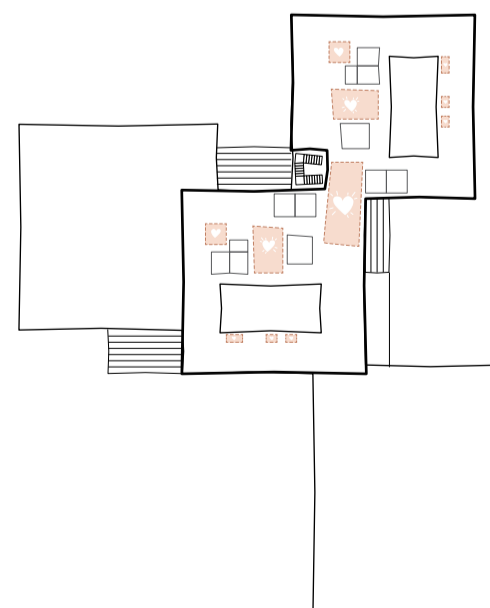
Træningsarealerne placeres mod syd over to etager, med direkte udgang og udsigt til træningslandskabet. Omklædningsrum ligger i terrænspringet med kort afstand til trænings- og cardioarealet.



LOGISK OG NATURLIG ZONEOPDELING



CIRKULATION PÅ ETAGEN OMKRING BORGERTORVET



SKALERING AF FÆLLESKABER & MØDESTEDER

## 2. & 3. SAL

Ved de øverste to etager i huset, i tæt sammenhæng og visuelt kontakt med de underliggende etager, finder man største delen af administrationshusets arealer. Det er her hvor de fleste af kommunens ansatte har deres daglig gang, og hvor der tilbydes en topmoderne, indbydende arbejdsmiljø, med varieret og fleksibel indretninger med god dagslysforhold og uforstyrret udsigt til det fri. Et miljø som i høj grad understøtte kommunens vision og værdier af åbenhed, helhed og fællesskab.

Her er der plads til de stor og små bevægelser, med plads til både større projektgrupper, uformelle gruppemøder og til koncentreret arbejde og fordybelse. Der skabes klare rammer omkring den gode fællesskab, både på og på tværs af etagerne, samt rumligheder og indretninger som kan tilgodese både arbejdsro og vidensdeling.

### KONTORTORVENE

I forlængelse af Borgertorvet fungerer de private kontortorve som centrale omdrejningspunkter på etagen i tæt sammenhæng med fællesfaciliteterne som mødelokalerne, break spaces, tekøkkener og uformelle mødesteder. Her kan kollegaer mødes til en morgenkaffe, afholdes tværfagligt workshops og oplæg, eller fejres begivenheder. En hilsen til en forbi passerende kollegaer fra andre afdelinger eller etager kan lede til spontane møder og fællesskaber og danne nye arbejdsmetoder og samarbejde. Torvene kan indrettes med et varieret møblering af høje- og caféborde, samt mindre konstellationer af opholdsmøbler (lænestole, sofaer mm.)

### KONTORAREALER

Kontorarealerne tager udgangspunkt i en moduleret og åben indretning, som kan danne ramme om en dynamisk arbejdskultur med skiftende arbejdsformer og rytmer.

Den asymmetriske placering af kernerne, samt stort set søjlefri indretning af etagerne, genererer et kontorareal med varierende dybte som kan rumme et mangfoldigt og varieret møblering - et areal som naturligt kan indpasses til husets fremtidige udvidelser, indskæninger og omrokeringer, og kan rumme en uhindret og utraditionel indretning af særlige afdelinger.

Kernerne og fællesfaciliteterne bruges til at skærme arbejdsgrupper af fra de mere støjende aktiviteter på bytorvet, samt danne ramme om logisk og naturlig zoneopdeling. Der skabes hermed flere mindre 'homebases' hvor der kan arbejdes i grupper af varierende størrelser. Disse homebases opdeles via let inventar, som reoler og nedhængte stof gardiner.

Kernerne kan suppleres med reoler og indbygget siddenscher til fordybelse og samtaler, samt opslagstavler og 'skriveflader' til mindre workshops og fremlæggelser ved arbejdspladserne.

Flexpladserne er jævnt fordelt over etagen så de kan tilknyttes til de enkelte arbejdsgrupper og afdelinger, men kan med fordel koncentreres rundt om bytorvet, hvormed et udvalg af de mindre mødelokaler flyttes ude mellem arbejdspladserne.

### SKALAERING AF FÆLLESSKABER

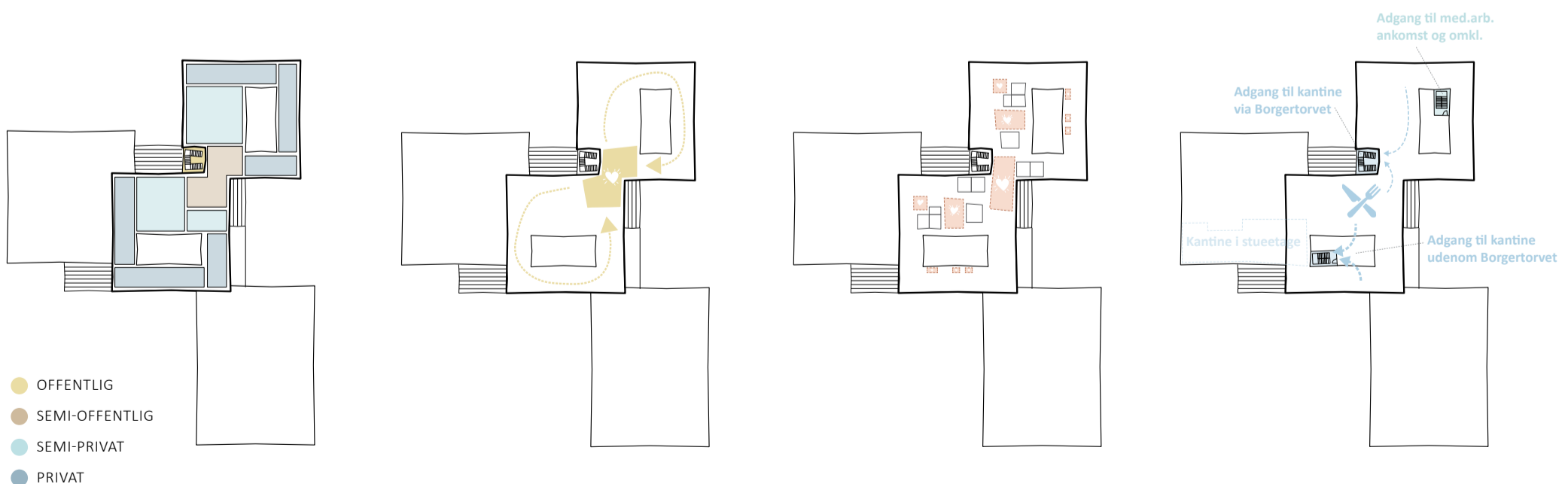
Kontorlandskabets fællesarealer, uformelle mødesteder og siddenscher skaleres og tilpasses til de forskellige zoner på etagen og graden og stilhed og fordybelse kontra samarbejde og videndeling.

Ved bytorvet og de mere åbne tilstødende arealer finder man større siddeopstillinger, højborde og kollaborationszoner til mange, hvor i mod ved de mere afskærmet kontorarealer, er der mindre uformelle møde borde, siddenscher og plads til de få.

### FÆLLESFACILITETER

Fælles faciliteter såsom print & kopi, toiletter, tekøkkener, garderober og depoter placeres i og rundt om den kompakte kerne i midten af etagen. Her er der korte afstande til alle arbejdspladser samt transportområderne. Placeringen af fællesfaciliteterne er ens på alle etager, så de logisk at finde frem til, selv efter rokning af afdelinger. .

Kernens flugttrappe og elevatorer fungerer også som et supplerende bindeled mellem etagerne, samt direkte adgang til kantinen, mødecenter og omklædning udenom borgertorvet.



LOGISK OG NATURLIG ZONEOPDELING

KONTORTORVET & TRAPPEN SOM OMDREJNINGSPUNKT

SKALERING AF FÆLLESSKABER & MØDESTEDER

FLOW TIL KANTINE, MEDARBEJDERANKOMST OG OMKLÆDNING FRA KONTOROMRÅDER





# 04. SNIT OG FACADER

*I harmoni med helheden og naturen. Facaderne skaber et raffineret udtryk med åbne glaspartier, jordfarver og skyggespil.*

Facaderne er en central del af brugernes første møde med det nye Administrations- og Sundhedshus. Bygningen får et velproportioneret og inviterende udtryk, der repræsenterer dynamikken og livet i og omkring.

I komposition, farver og materialevalg henter udtrykket inspiration fra sin kontekst, som både er den omkringliggende natur med det rå istidslandskab og de eksisterende bebyggede områder i form af Gribskov gymnasium og boligområdet Kongensgavevej.

Facaden er en kombination af glas og lette aluminiumselementer. Glasset giver åbenhed, dagslys og samspil med landskabet, hvor de lette aluminiumselementer i varme, harmoniserende jordfarver forbinder landskabet og de omkringliggende bygninger.

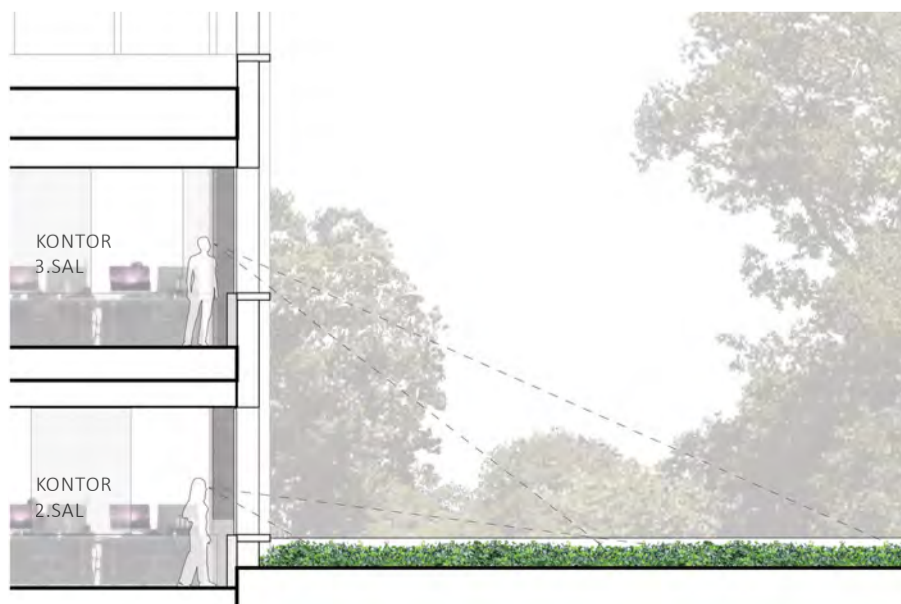
Ligesom vandresten skifter de forskudte facadeelementer i dybde og skaber et elegant og karakterfuldt spil mellem lys og skygge. Det giver bygningen skiftende nuancering i farver og et sanseligt og raffineret udtryk.

I facadeelementerne placeres udvendig automatisk solafskærmning i form af persiener.

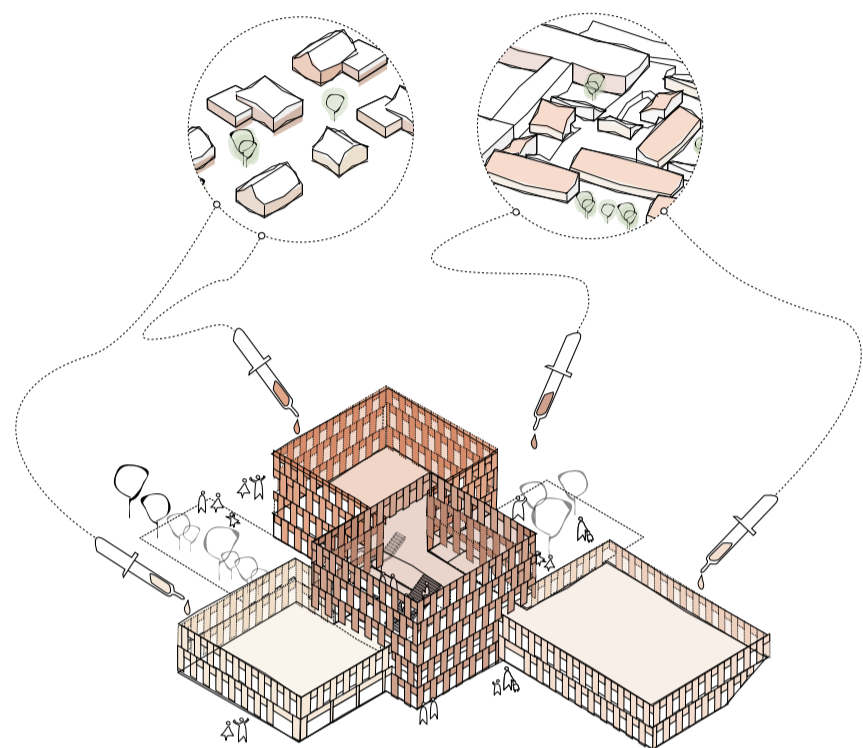
Udefra signalerer kompositionen med de sammensatte volumener i en indbydende skala at huset rummer forskellige tilbud. De to indgange til henholdsvis administrationshuset og sundhedshuset er tydeligt markeret med store, åbne glaspartier i facaden, så borgere og gæster allerede fra afstand bydes velkommen. Bag de to indgange står det indre liv på Borgertorvet tydeligt frem.

Bygningens offentlige og udadvendte funktioner udtrykkes gennem en åbenhed og variation i facaden. Disse funktioner, som ligger i bygningens nedre etager står tydeligt og imødekomende og inviterer til liv i bygningen døgnet rundt. Bygningens øvre etager fremstår mere rolige og modulære og muliggør en fleksibel indretning af etagerne.

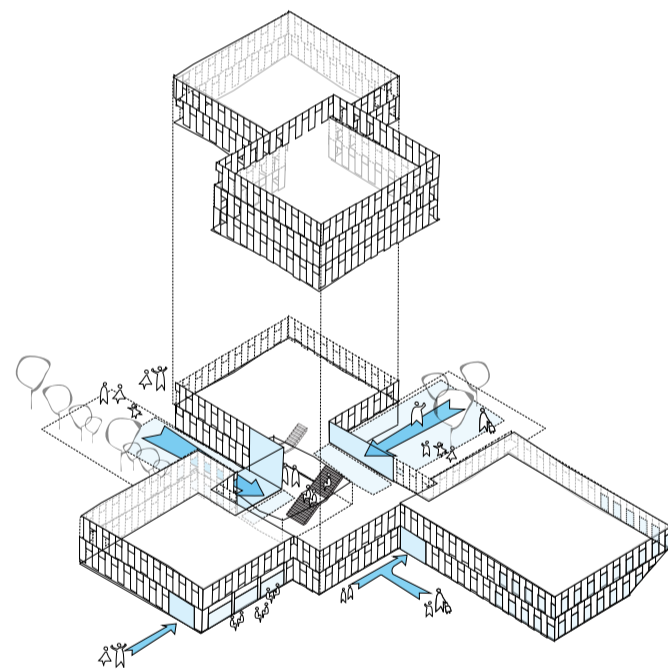
På bygningens tag **placeres** tekniske anlæg og solceller, så de er integreret smukt og karakterfuldt. Alle øvrige tagflader udformes med grønne tage i størst muligt omfang.



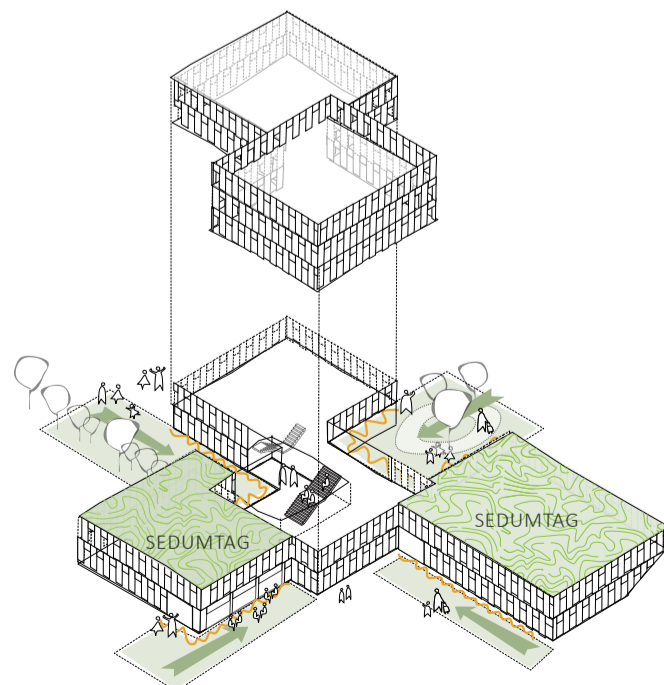
KIG OVER GRØNNE TAGE FRA KONTOROMRÅDENE



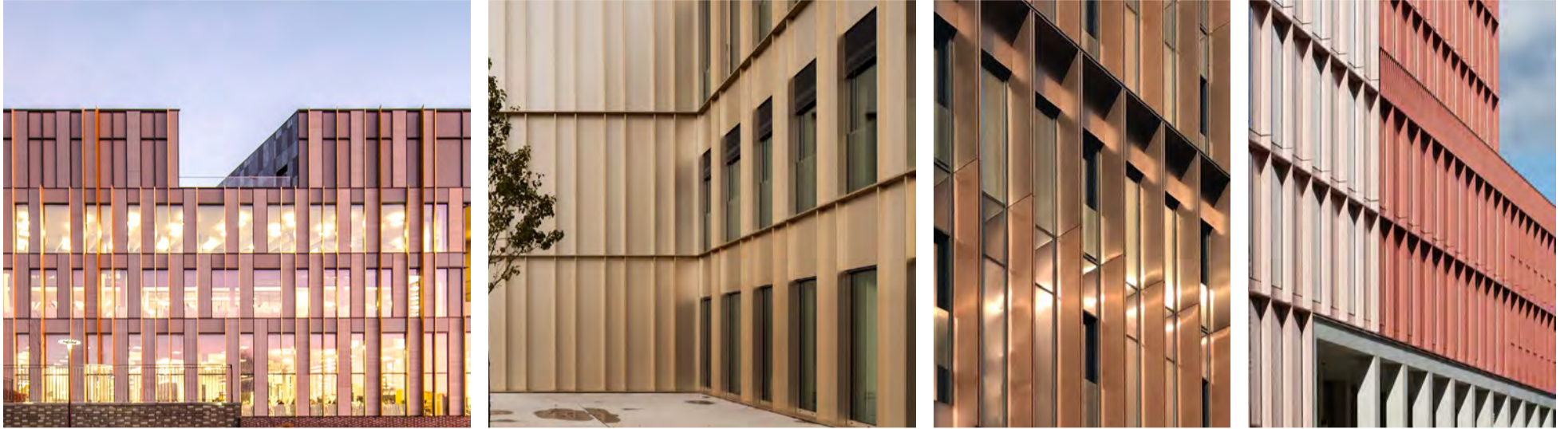
BYGNINGSVOLUMERNE HARMONERER MED KONTEKSTEN



ÅBNE PARTIER I FACADEN MARKERER ANKOMST OG VISER LIVET I BYGNINGEN



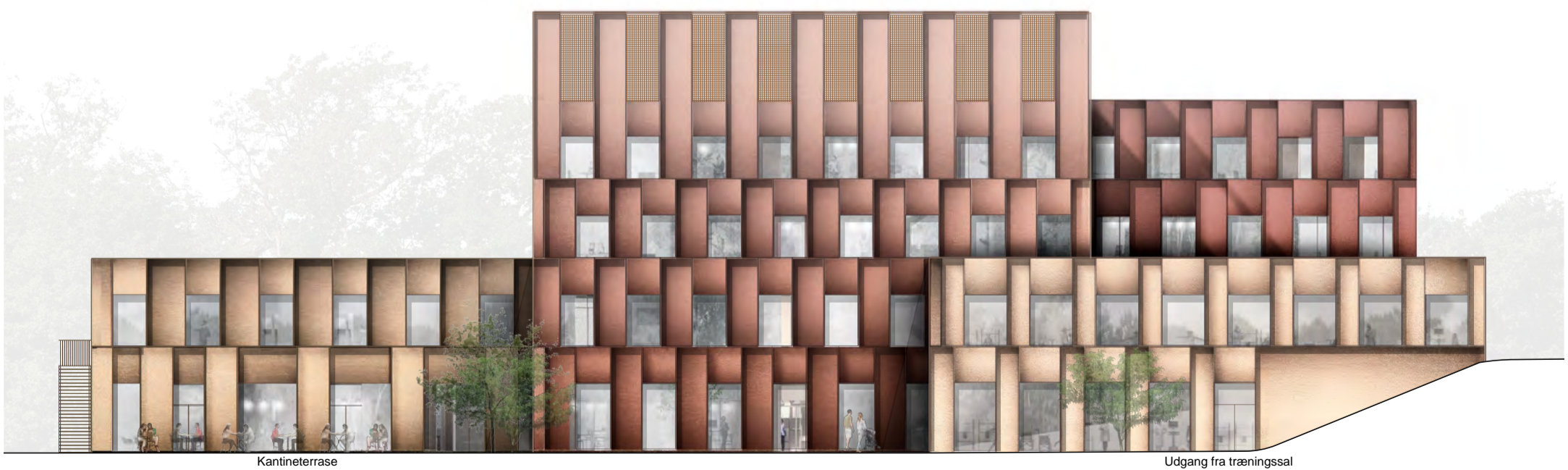
DET GRØNNE KOMMER HELT TÆT PÅ BYGNINGEN OG SKABER LIVLIGE KANTZONER



FACADEREFERENCER  
(FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTET PROJEKTFORSLAG)

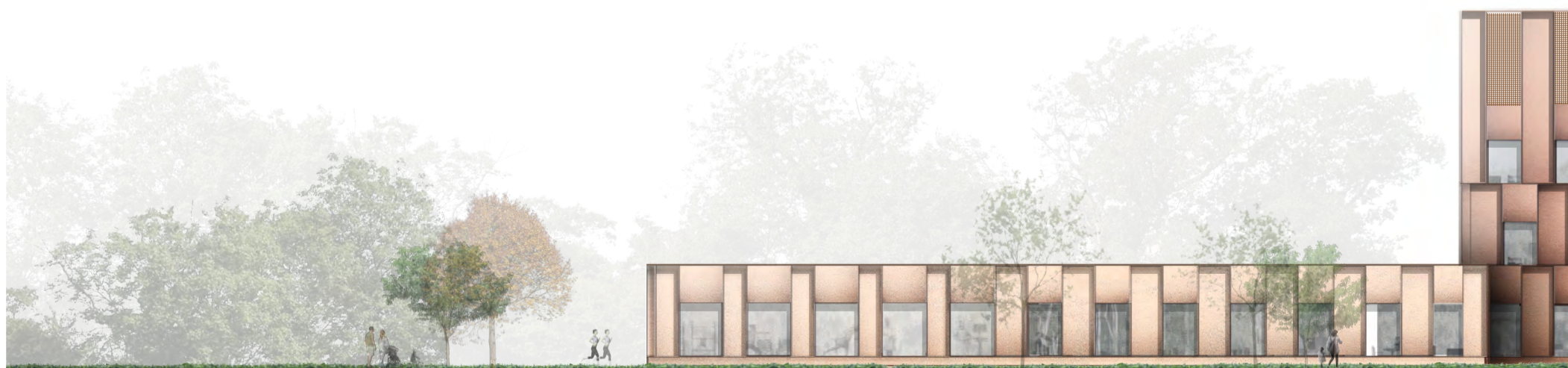


FACADEOPSTALT NORD  
1:250  
(FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTET PROJEKTFORSLAG)

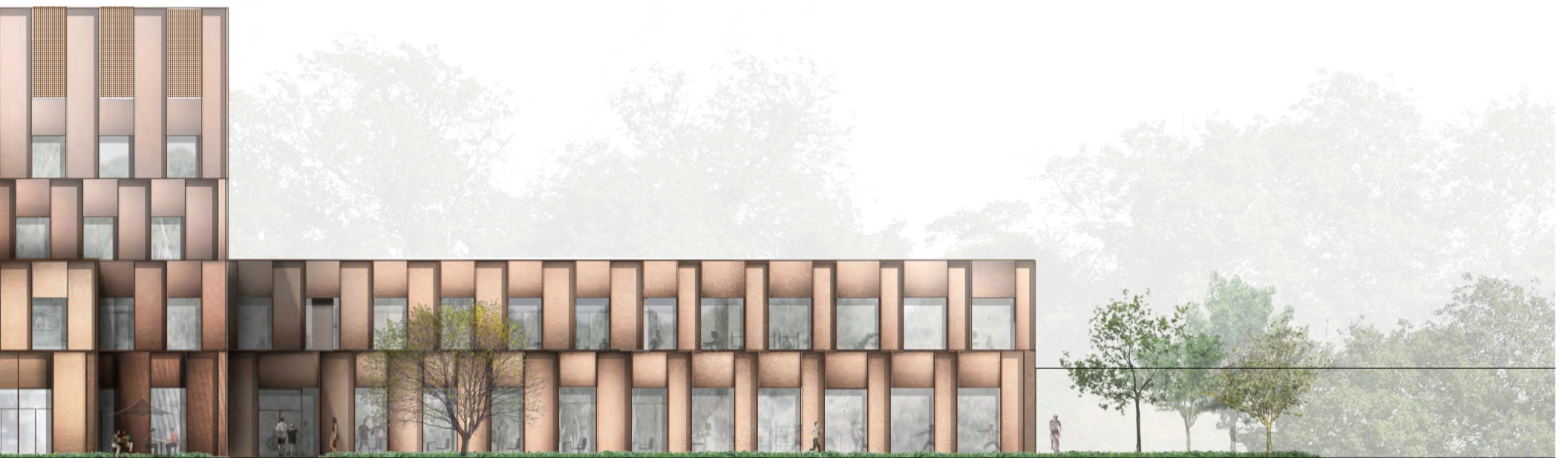


FACADEOPSTALT SYD  
1:250  
(FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTET PROJEKTFORSLAG)

# FACADER







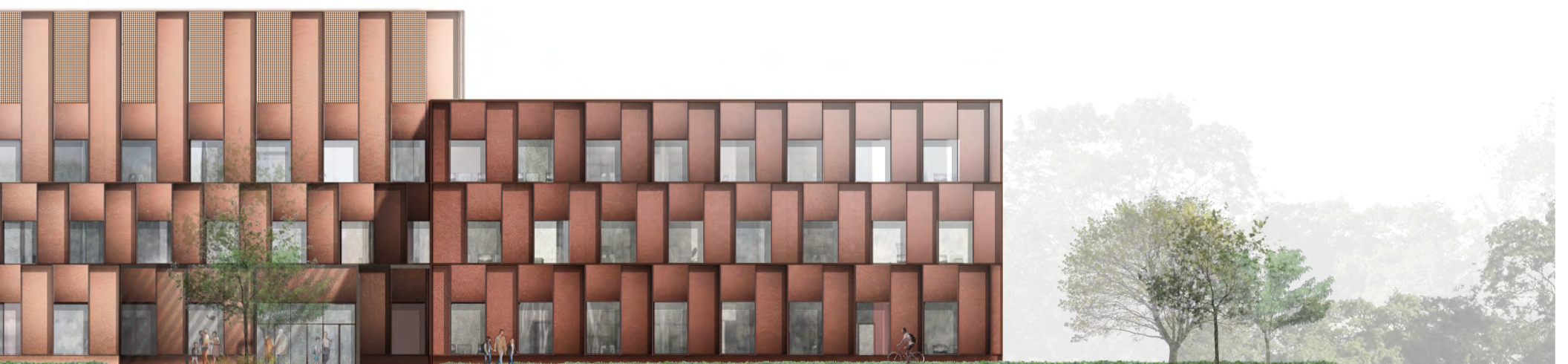
fra kantine

Ankomst til  
Genoptræning

FACADEOPSTALT VEST

1:250

(FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTEDET PROJEKTFORSLAG)



Ankomst til  
Sundhedshus

FACADEOPSTALT ØST

1:250

(FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTEDET PROJEKTFORSLAG)

# 05. ADGANG, FLOW & LOGISTIK

Alle besøgende møder et åbent og hensynsfuldt hus indrettet med smidige flows og nem logistik. Det kuperede landskab giver mulighed for at tilbyde niveaufri adgang til både borgerhuset og sundhedshuset fra to forskudte hovedindgange.

## ADGANGSFORHOLD

Adgang til huset sker via to forskudte hovedindgange til borger- og sundhedshuset. Begge indgangspartier udnytter det kuperede landskab til at give niveaufri adgang til centrum af huset fra både stuen og 1. sal og er internt forbundet via Borgertorvet og fællestrappen.

Bygningens udformning i kombination med landskabets kupering, belægning og beplantning guider besøgende til indgangene, som naturligt ligger ved indskæringerne i bygningen. Ankomsten bliver suppleret med lette overdækninger og store vinduespartier med høj transparens og synlighed ind mod Borgertorvet ved begge indgange.

Ansatte kan også benytte medarbejderindgang mellem de to øvrige indgange. Medarbejdere ledes ind i huset via omklædningslokaler og op på samtlige etager via flugttrappen eller elevatoren uden at de skal igennem borgertorvet.

## FLOW FOR GÆSTER TIL ADMINISTRATION

Gæster med ærinder i borgerhuset og tilstødende funktioner ankommer ved hovedindgangen til Borgertorvet i stuen. Herfra er der korte afstand og synlig sammenhæng med mødecenter, kantine, selvbetjening og fællestrappe oppe til de øvrige etager i huset.

Ledsagende gæster til administrationen kan benytte ventearealet i Borgertorvet i stuen eller 1. sal, og bliver herefter afhentet efter aftale.

Unge til ungeindsatsen kan enten benytte indgangen via borgertorvet, eller indsatsens egen indgang ude mod forpladsen.

## FLOW FOR GÆSTER TIL SUNDHEDSHUSET

Gæster til de sundhedsfaglige tilbud ankommer ved indgangen på 1. sal, hvorfra der er kort afstand til ventearealerne og de tilstødende check-in stander og receptionsranke. Fra ankomsten via hovedindgangen i stuen kan gæster nemt benytte fællestrappen eller elevatoren.

For gæster med gangbesvær, kørestolebrugere m.fl. er der mulighed for afsætning og parkering ved forpladsen til sundhedshuset.

## FLOW FOR MEDARBEJDERE

Ankomne medarbejdere kan efter behov vælge imellem samtlige indgange. Ved ankomst via medarbejderindgangen kan de ansatte benytte omklædningen og derefter få direkte adgang til alle etager via den interne trappe/flugtvej og elevator. Medarbejdere som benytter en af de to offentlige indgange kan anvende fællestrappen.

Køkkenpersonale kan vælge egen indgang i forlængelse af slusen til vareindlevering.

Ved frokostpausen eller ved aftale i mødecenteret kan den ene intern trappe give adgang til kantinen/mødecenter udenom offentligt tilgængelige områder, herunder Borgertorvet.

## HJEMMEPLEJEN

Hjemmeplejens lokaler på 1. sal er placeret tæt på parkeringsarealerne mod nord og omklædningsfaciliteter i stuen.

Ansatte med mange ærinder ind og ud af huset kan enten benytte indgangen til sundhedshuset eller medarbejderindgangen i stueetagen via den interne trappe. Der er mulighed for en særskilt indgang bag sygeplejeklinikken efter behov.

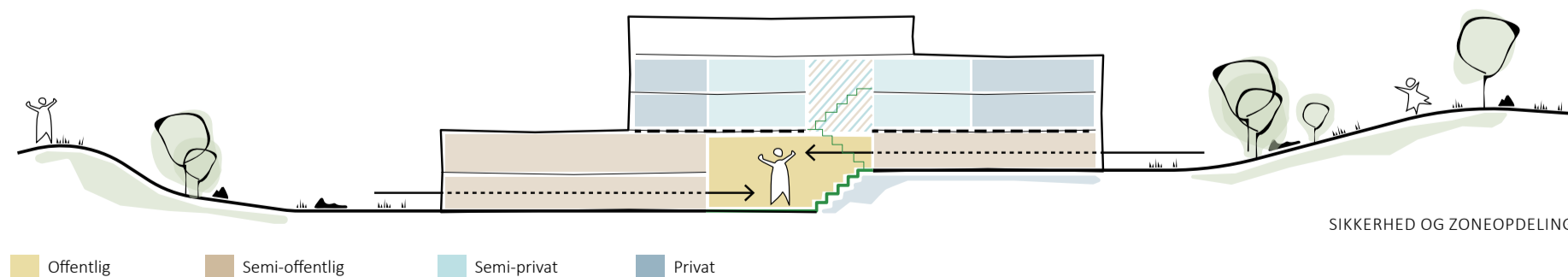
## SIKKERHEDS- OG ZONEOPDELING

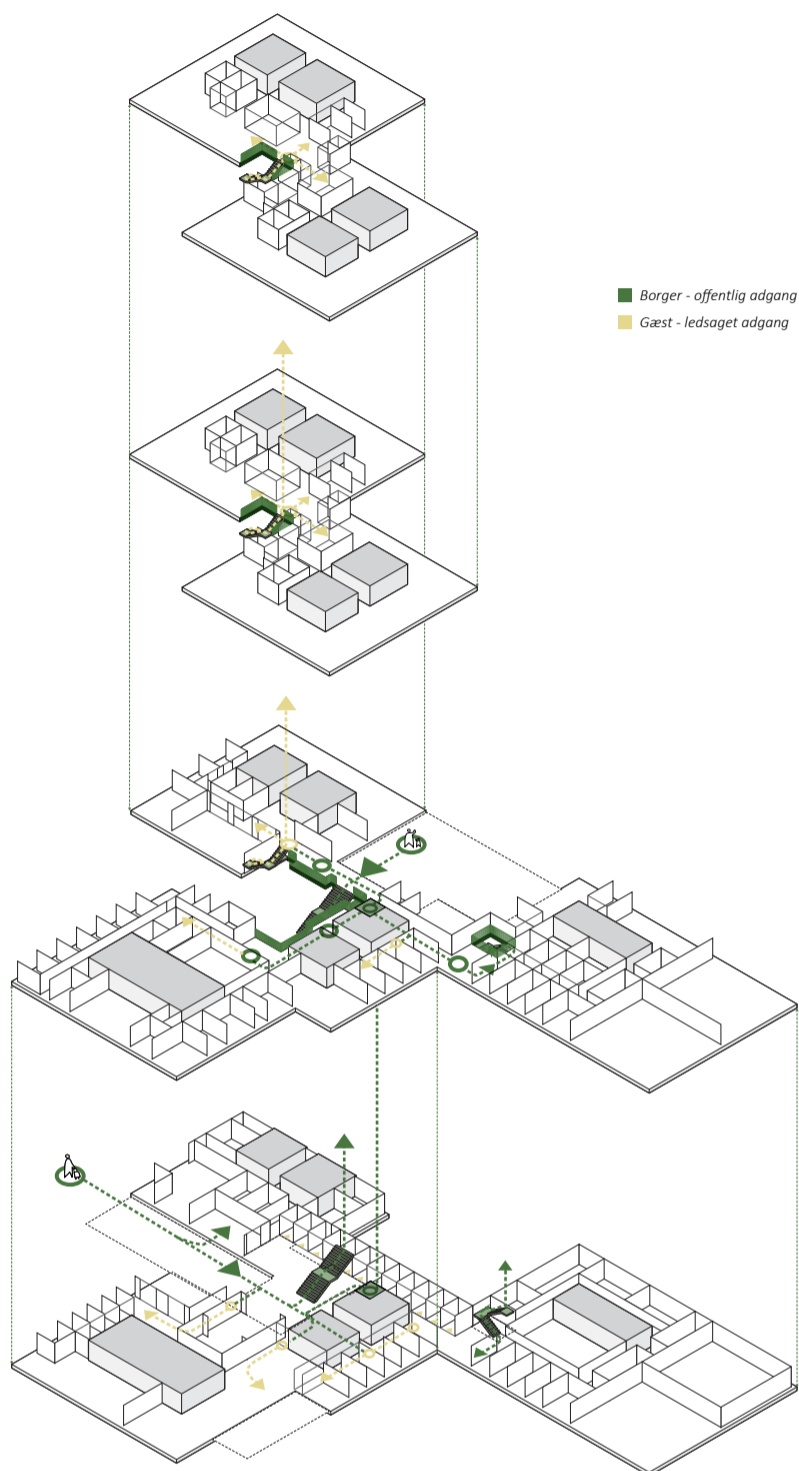
Ved at opdele de borgerrelaterede funktioner i de nederste to etager og administrationen i de øverste to etager bliver husets sikkerheds- og zoneopdelt horisontalt. Den forskudte placering og skalering af fællestrappens størrelse giver en visuel overgang mellem zonerne, der understreges ved brug af speedgates.

Overgang mellem offentlige og halvoffentlig funktioner synliggøres ved skalering af gangarealer, dørpartier og grader af transparens, og styrkes yderligere ved brug af ADK løsninger.

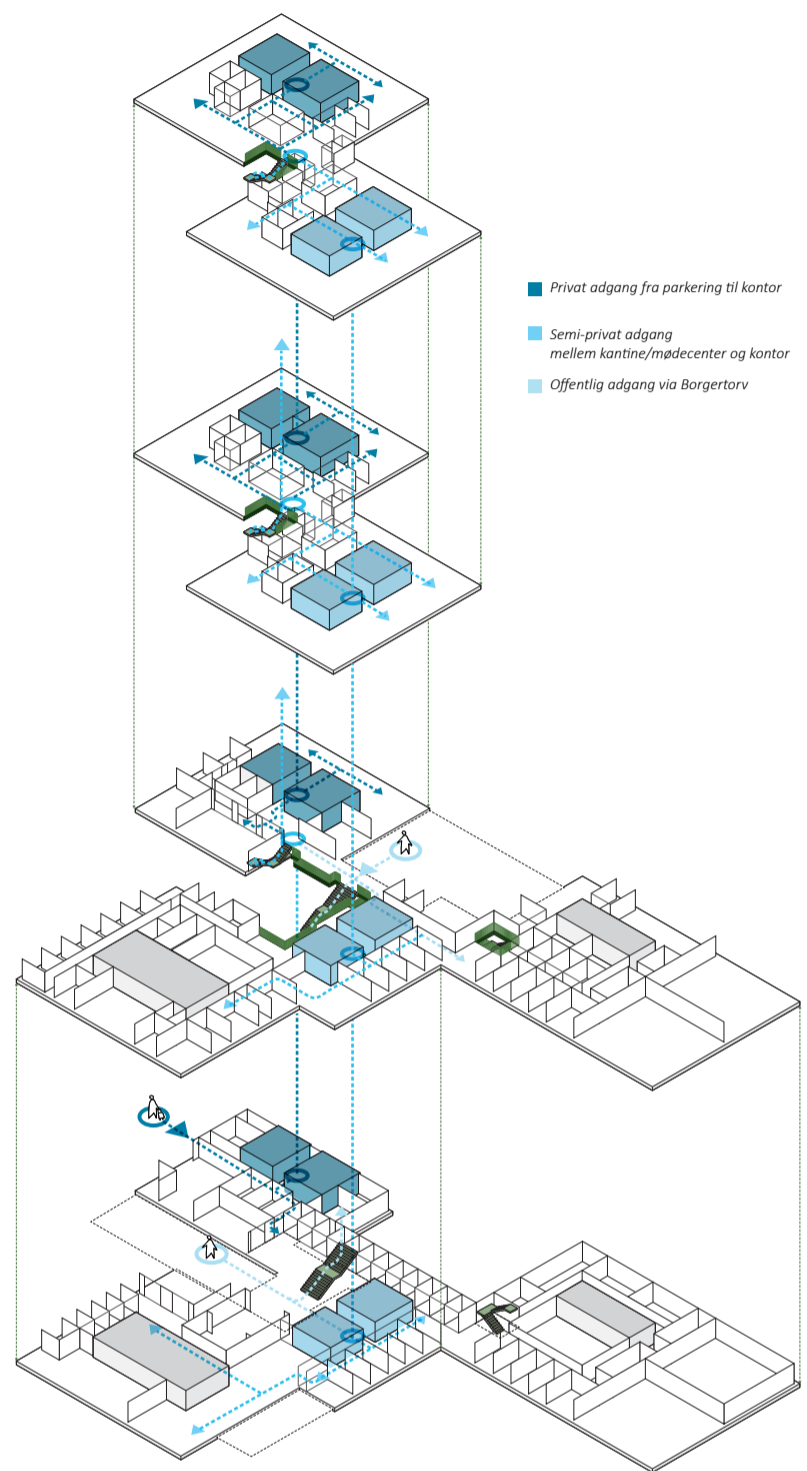
## VARER OG DEPOTER

Varer til kantinen bliver leveret direkte til køkkenets i varegård, der også inkluderer levering til gasgården og affaldshåndtering. Øvrige leverancer foregår via medarbejderindgangen og ud til de centrale depoter eller med direkte aflevering til etagerne via elevatoren.

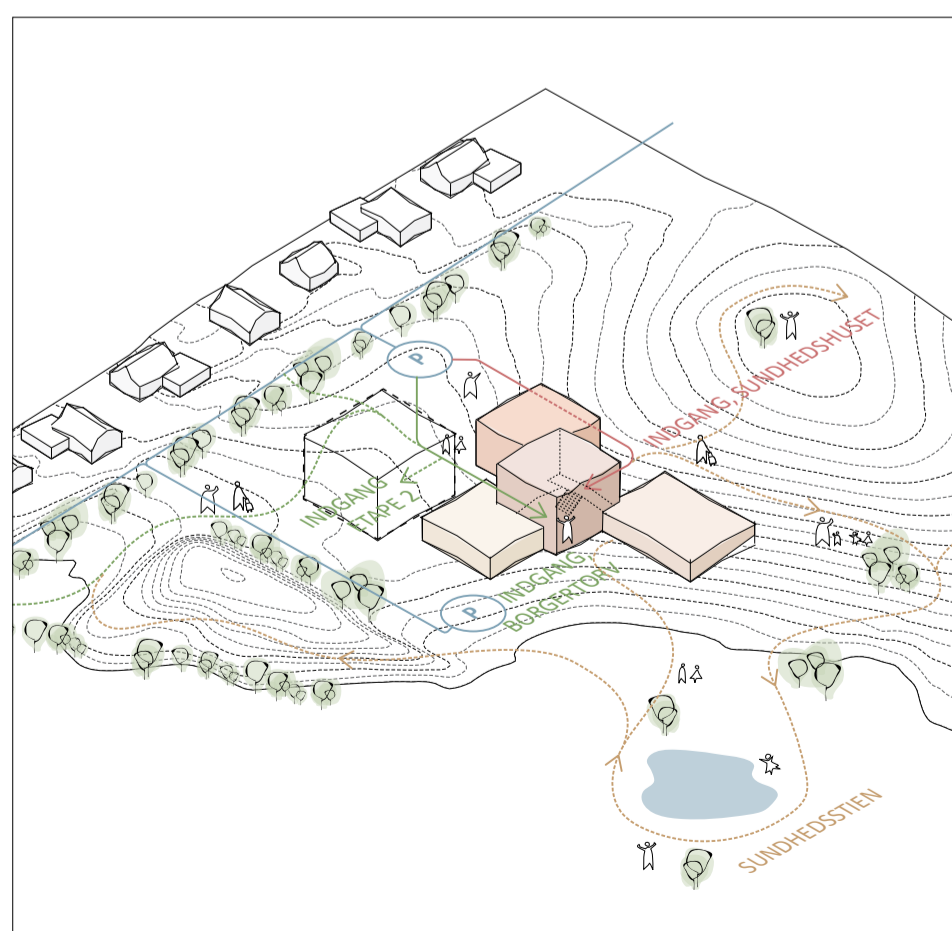




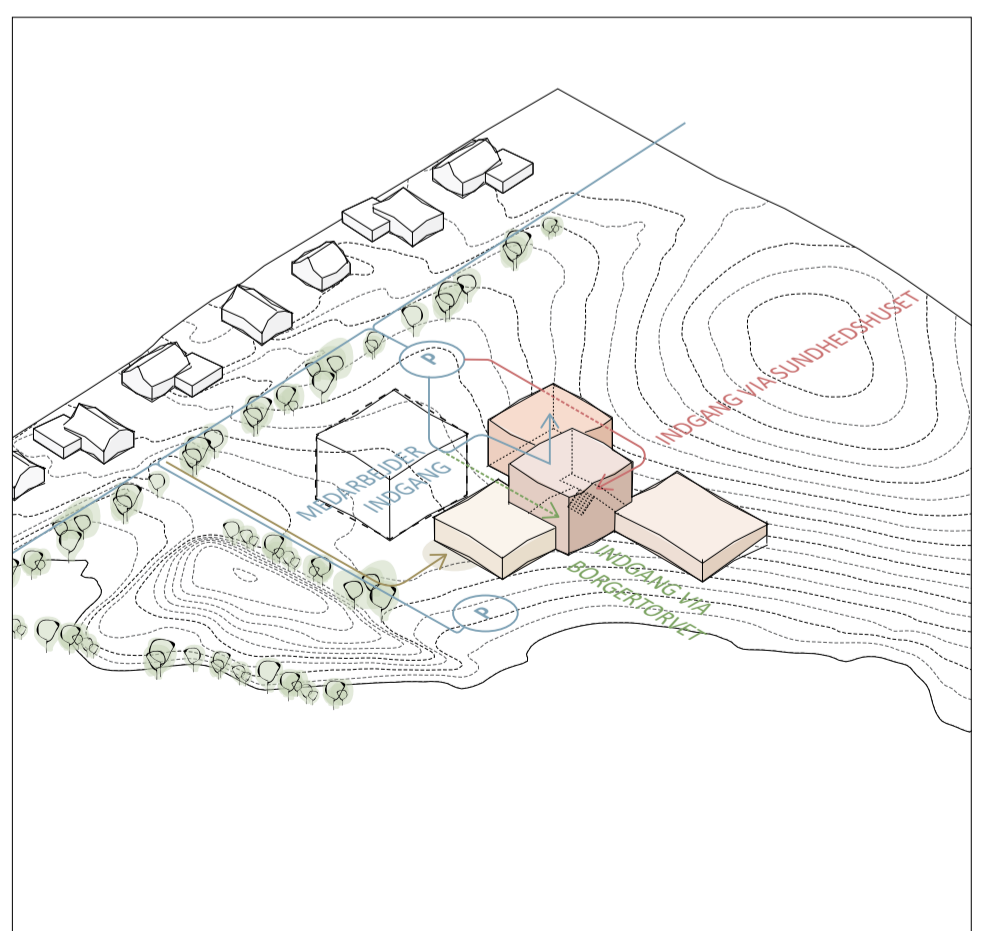
FLOW, BORGERE/GÆSTER



FLOW, MEDARBEJDERE



ADGANGSFORHOLD BESØGENDE/GÆSTER  
(FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTELST PROJEKTFORSLAG)



ADGANGSFORHOLD MEDARBEJDERE OG VARERINDLEVERING  
(FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTELST PROJEKTFORSLAG)

# 06. FLEKSIBILITET OG UDVIDELSESMULIGHEDER

*Bygningens grundkoncept hviler på et fleksibelt og fremtidssikret modulært princip, der arkitektonisk og teknisk er let at tilpasse - både i projekteringsfasen og hele bygningens levetid.*

## MODULÆRT OG ROBUST

Forslaget kombinerer regulære, kvadratiske 'byggesten', der inden for den styrende struktur af grids og søjler nemt kan sættes sammen til et utal af nye rumligheder. Samtidig tillader systemet, at nye tilbygninger og udvidelser let kan indpasses i det eksisterende grid.

Huset er konstrueret fleksibelt af et enkelt lastebærende system, der består af søjle-bjælke og letfacade. Systemet gør det muligt at demontere facadeelementer uden at påvirke konstruktionen af den samlede bygning. Det er derfor let at tilføje nye etaper, funktioner og udvidelser både gennem projekteringsfasen og i hele bygningens levetid.

## KONTORETAGER

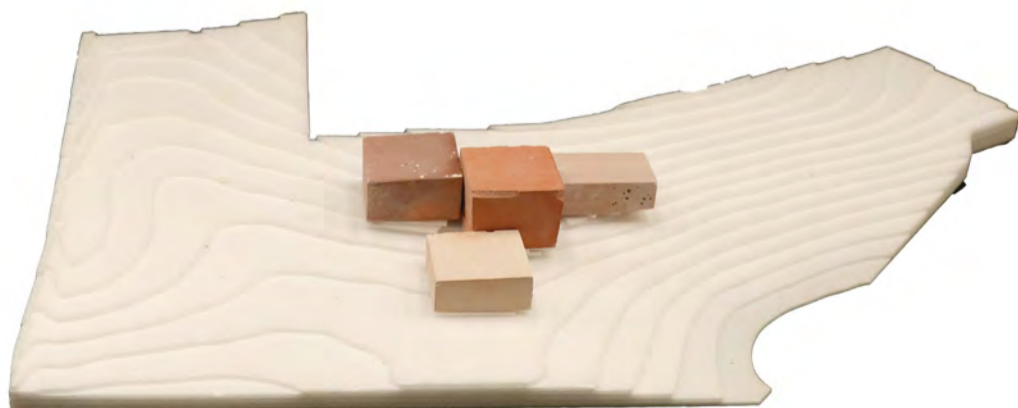
Ved 2. og 3. sal ligger en åben, flydende og nærmest søjlefri kontoretage som tillader mange former for indretning og anvendelse. Det modulære grid og facadesystem sikrer høj fleksibilitet og effektiv brug af facadelængden til arbejdspladser. Med en lille ombygning af lette væge kan hele etagens disponering ændres på kort tid.

Den asymmetriske placering af kernen varierer etagedybden og giver også mulighed for mange arbejdsmiljøer og rumligheder. Der er plads til mindre hold, kontorer og stillezoner samt større projekthold og åbne kontormiljøer.

## DOBBELTANVENDELSE AF AREALER

Husets disponering giver adskillige muligheder for dobbeltudnyttelse af arealer, bl.a. lokaler til skiftende formål i løbet af dagen. Det er effektivt og kræver ingen store rokeringer eller ombygninger.

I mødecenteret kan de to centrale mødelokaler inddrages af borgertorvet som udstillings-/forsamlingslokale, eller som uformel scene til teater- og musikstykker med fællestrappen som tribune. Lokalerne kan også være udvidet spiseområde til kantinen, der omvendt kan inddrages til større konferencer som et breakspace eller uformelt mødeområde. En række 4-6 personers mødelokaler med nærhed til kantinen kan være 'meet & eat' lokaler til frokostmøder eller VIP-spisning.



FLEKSIBLE BYGGESTEN

På kontoretagen kan det centrale torv have forskellige funktioner.

## ANVENDELSE UDEN FOR ÅBNINGSTIDER

Stueetagens indretning og centrale knudepunkt ved borgertorvet tillader et nem opdeling og aflåsning af områder/lokaler uden for åbningstider til eks. foreninger og andre eksterne aktører. Fra torvet kan områder som kantinen, mødecenter, ungeindsatsen og træningsarealer tilgås og anvendes af andre grupper.

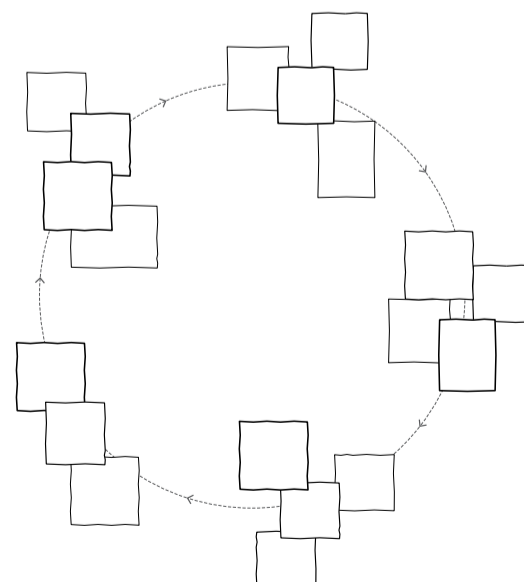
## ETAPE 2

Etape 2 kan blive en naturligt udvidelse af de kvadratiske grundsten i den nordvestlige del af byggegrunden, hvor studiebyen ligger. Den placering giver en tæt forbindelse til forpladsen, hovedindgangen til administrationshuset og borgertorvet i etape 1.

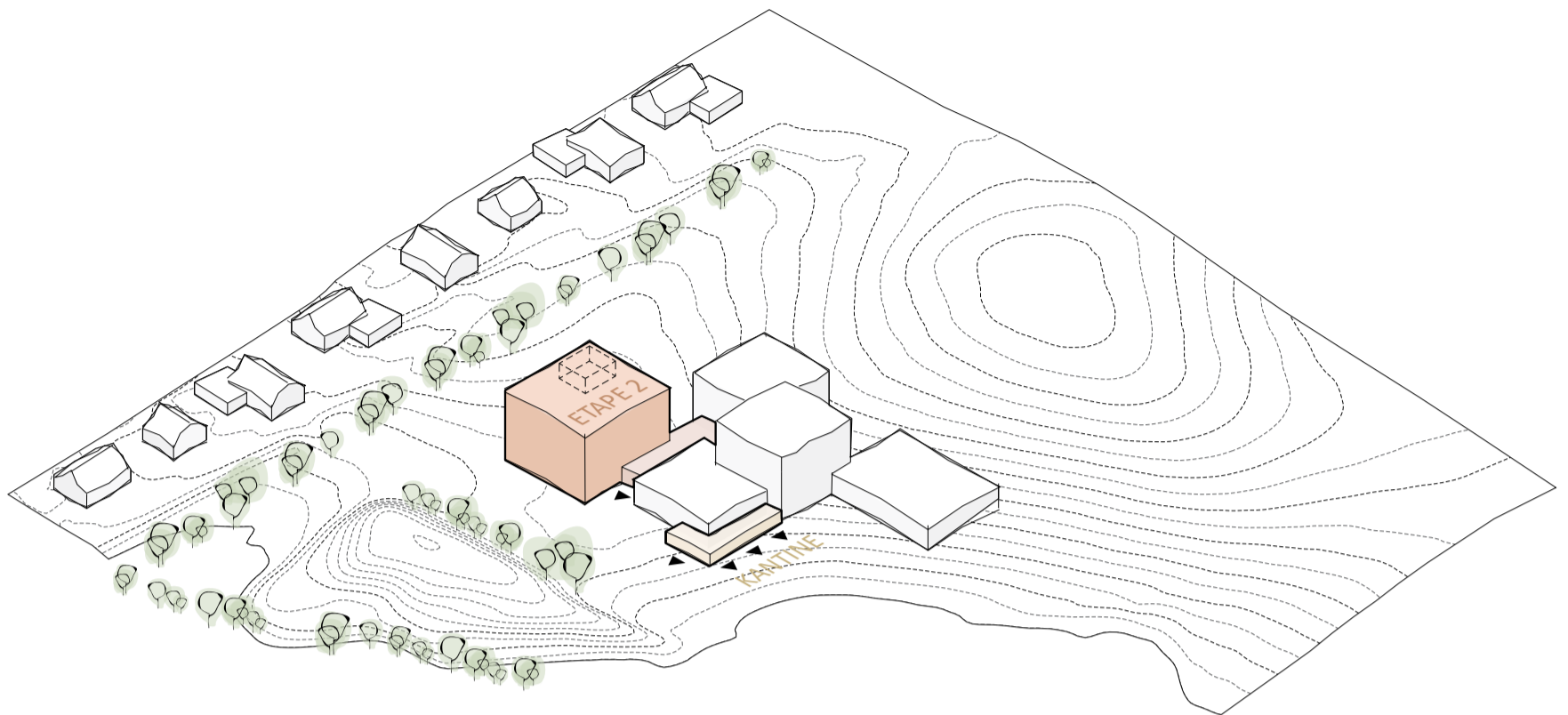
De to etaper kan forbindes med en let pavillon i stueetagen, der udvider mødecenteret og borgertorvet samt tilvejebringer et samlet og centralt hovedankomst til både etape 2 og administrationshuset/borgertorvet. Kantinen bliver også udvidet med en let pavillon i stueetagen mod syd. Det kobler etaperne uden større konstruktive ændringer eller tab af arbejdspladser.

Byrådssalen i forbindelse med etape 2 forstilles placeret i et centralt og synligt sted i udvidelsen, med udsigt til det omkringliggende landskab.

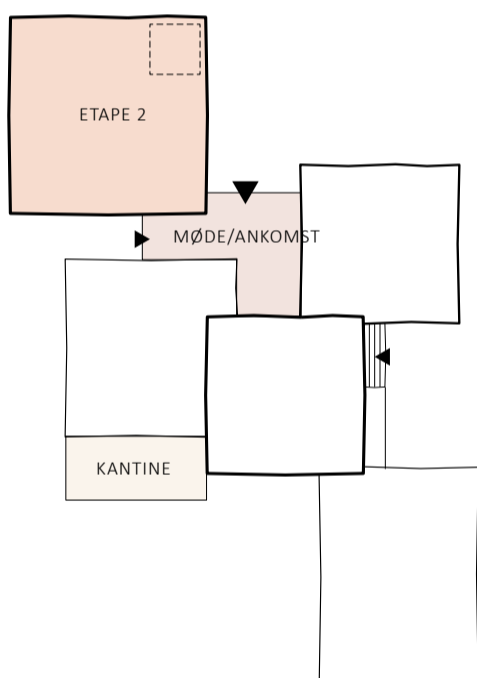
Fordi forslaget grundkoncept og konstruktionsprincip er så fleksibelt kan etape 2 realiseres andre steder på grunden på andre måder, eksempelvis hvor genoptræning er placeret.



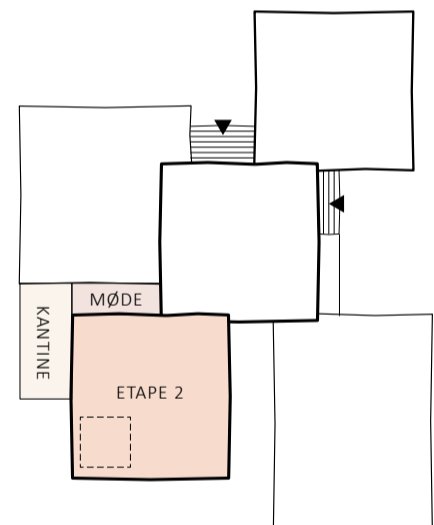
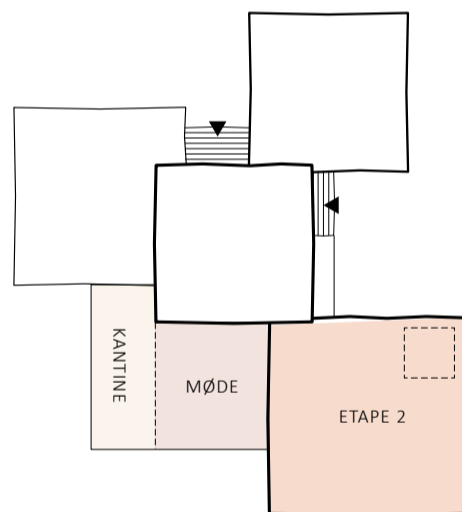
FLEKSIBELT SAMMENSÆTNINGSKONCEPT



FORSLAGETS OPLÆG TIL ETAPE 2 UDVIDELSE  
(FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTEDET PROJEKTFORSLAG)



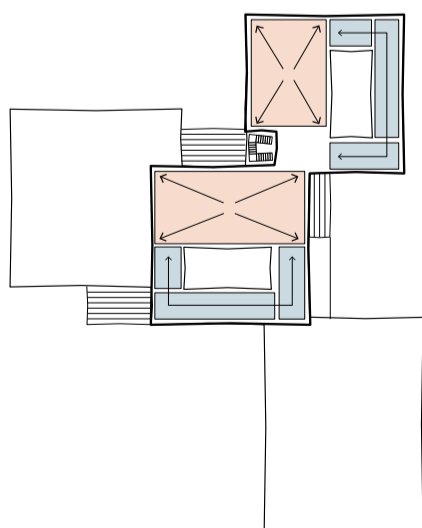
□ MULIG PLACERING AF BYRÅDSSALE



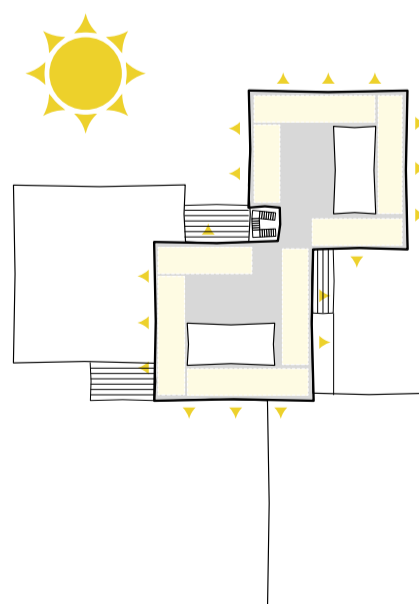
FORSLAGETS OPLÆG TIL ETAPE 2 UDVIDELSE

MULIG ETAPE 2 UDVIDELSE HVIS OPTIONEN IKKE REALISERES

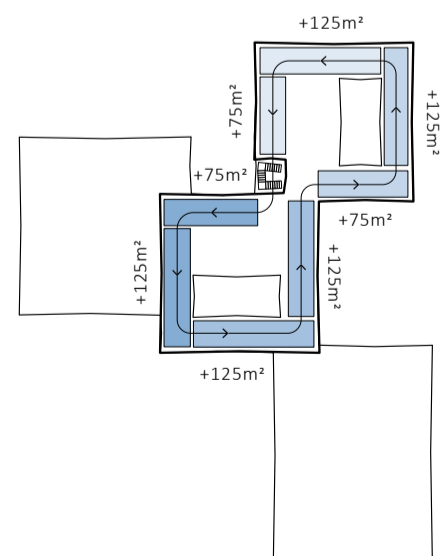
ALTERNATIV ETAPE 2 UDVIDELSE



KLASSISKE MODULÆRE KONTORAREALER BAG OM KERNEN OG STØRRE SØJLEFRIT RUM MOD TRAPPEN



EFFEKTIV ETAGEAREAL MED OPTIMALT DAGSLYS



EN KRANS AF SAMMENHÆNGENDE KONTORAREALER - LET AT OMROKERE OG UDVIDE AFDELINGER

# 07. NÆRHEDSPRINCIPPER FOR TANDPLEJE

Optimalt flow med korte afstande, godt lysindfald og centrale støttefunktioner. Den blyindfattede betonkerne beskytter mod stråling, støj og vibrationer.

Tandplejens behandlings- og administrationsrum ligger om en central kerne af støttefunktioner som omklædning, depot og sterilcentralen. Den cirkulære disponering giver effektive arealer med korte afstande, en logisk placering af samtlige funktioner samt optimale lysforhold og udsigt til omgivelserne.

Sterilcentralen ligger centralt i bygningsvolumen med de to indgange som orienterer sig mod behandlingsrummene og omsorgstandplejen/tandregulering – det giver en ligeværdig afstand til al behandling. Røntgenlokalerne ligger også tæt på behandling.

I forlængelse af husets dobbelthøje borgertorv ligger venteværelset i synlig sammenhæng med husets indgange og øvrige tilbud og støttefunktioner.

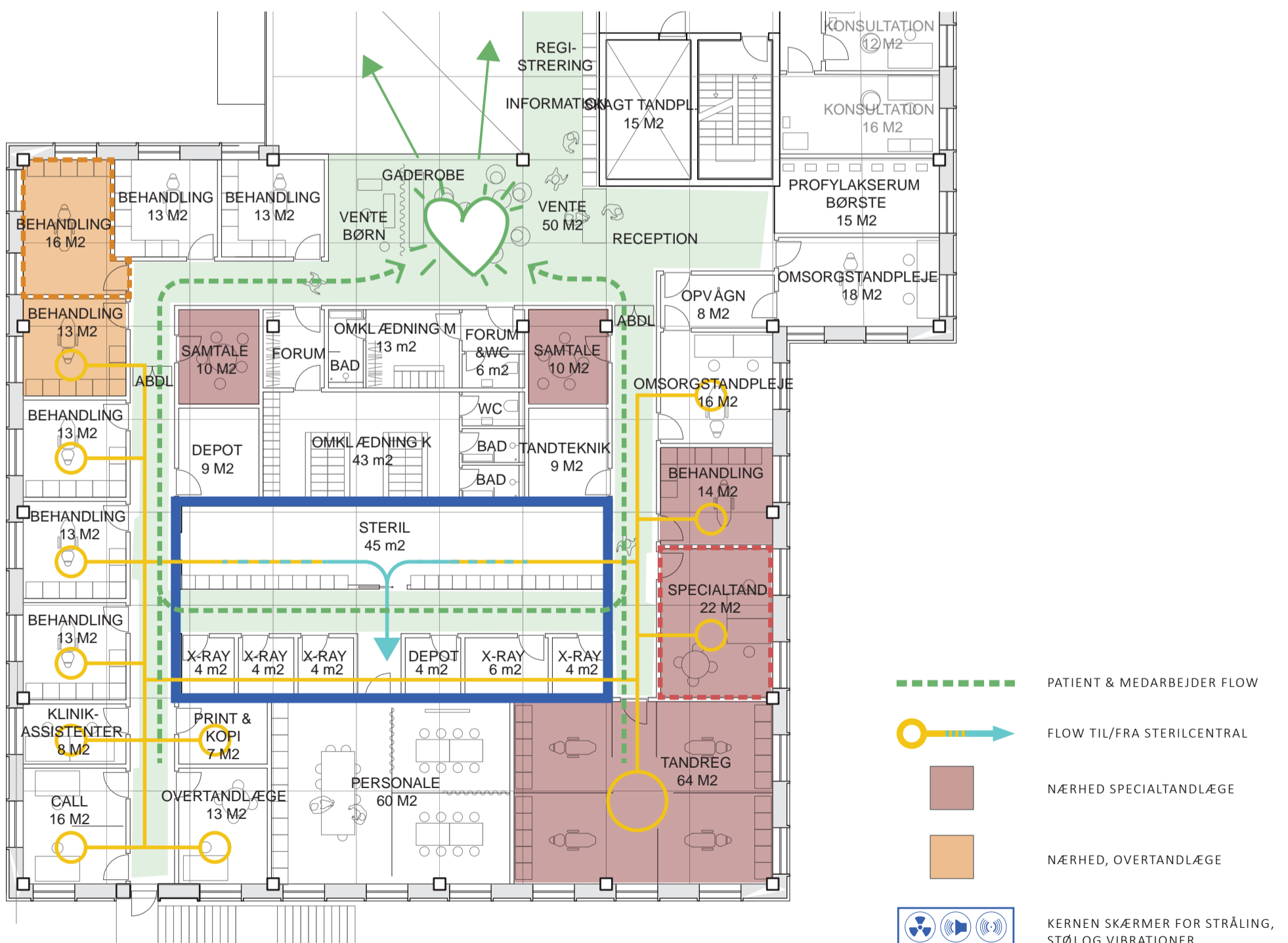
## KERNEN

Ude over at være en rumligt element i bygningsvolumen indeholder den tunge betonkerne de funktioner, der udleder støj, stråling og vibrationer, herunder røntgen, maskinrum og sterilcentral. Det minimerer gener for tandplejen og resten af huset, og kernens tyngde kombineret med blyindfatninger giver optimal beskyttelse mod røntgenstråling.

## FLOW

Tandplejens disponering giver et optimalt cirkulerende flow uden lange gange eller blindgyder. Både patienter og ansatte vil opleve et overskueligt flow mellem behandlingsrum og venteområdet/personalelokaler.

Tandplejens interne flow er også indtænkt i husets generelle flow, hvor funktioner og transportområde orienterer sig mod Borgertorvet og fællestrappen.





# 08. MATERIALE & FARVEHOLDNING

Bygningen, tillader synlighed imellem de enkelte funktioner. Det er med til at vække nysgerrighed og oplevelsen af et gensidigt fællesskab imellem de mange grupper af brugere.

## INDVENDIGE MATERIALER

Valget af materialer giver bygningen identitet, karakter, leve- og bæredygtighed og samtidig være driftsmæssigt optimerede. Materialerne har karakter og balancerer mellem det rå og det raffinerede, hvor bygningens rolle som moderne arbejdsplads- samt offentligt bygning- dyrkes og fornemmes i valget af materialer.

Materialerne understreger fællesskaber og tilhørsforhold. Fra borgertorvet med sit åbne og inviterende miljø- som byder borger og gæster ind, til kontormiljøet, der rummer plads til den enkelte medarbejder og det kollegiale fællesskab.

## KONSTRUKTIONEN

Bygningens konstruktive struktur fremstår med en synlig eksponering af beton, der tilfører stoflighed til den samlede materialepalette. Søjler fremstår i ubehandlet formglat beton og markerer sig i det åbne rum. Den blottede beton giver et robust og stofligt udtryk op mod den pulverlakerede grønne hovedtrappe, de lyse gipsvægge, de reflekterende glasvægge og de lyse ensartede vandrette flader, gulve og lofter.

## GULVE OG LOFTER

Der anvendes robuste gulve i primært linoleum og fliser eller som sikrer et behagelig og enkelt udtryk, samt gode trinlydsforhold og nem rengøring.

Lofter udføres i en let, fleksibel og demonterbart systemloft, der tillader en høj grad af driftssikkerhed og mulighed for ombygning og justering af anvendelse på etagerne.

## VÆGGE OG VÆRN

De konstruktive bærende kerner fremstår i rå beton. Kernerne kan suppleres i udvalgte steder med møbler bestående af siddenicher, reoler af nordisk træ (*bygherre leverance*). Ved akustisk belastede lokaler, kan der evt. suppleres med gardiner i stof (*bygherre leverance*).

Parallelt med facaden adskilles rummene med en vertikalt komposition af glas, lukkede dørpartier og gipsvægge. Fordelingen af de forskellige typer – lukkethed/transparens – tilpasses funktionens behov og bygningens geometri med størst mulig åbenhed i fællesfunktioner, som f.eks. projektzoner og café områder. Fleksibel opdeling mellem arbejdsgrupper foreslås udført med let nedhængte gardiner i stof, som bidrager yderligere til etagens akustikregulering (*bygherre leverance*).

Udvalgte vægflader i f.eks. mødelokaler og toiletter males i sarte toner af grøn og blå som understreger kommunens egen farver.

Ved mødelokaler og samtalerum anvendes glaspartier *til loft* og glas/ramme døre for at skabe synlighed og tryghed. Rummene langs facaderne adskilles ved gipsvægge vinkelret på facaden.

Værnet ved borgertorvet udføres som pulverlakeret metalværn med vertikale balustre, der sikrer et godt indkig op gennem det dobbelthøje rum samt udgøre en genkendelig 'grønne tråd' og pejlemærke som binder alle husets etager og funktioner sammen.

## SÆRLIGE RUM

De to store mødelokaler som en central element i stueetagen og med større eksponering/synlighed i borgertorvet, tilføres karakter og varme. De unikke møderum differentierer i materialitet i forhold til de generelle rumligheder og beklædes udvendigt af trælameller i nordisk træ. Disse fungerer også som akustikregulering.



REFERENCER - FARVE- OG MATERIALEPALETTE  
(FRA KONKURRENCEFORSLAG IKKE TILRETTEDET PROJEKTFORSLAG)





VISUALISERING - OPHOLD & LEG TIL BØRN UNDER TRAPPEN VED BORGERTORVET (FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTEDET PROJEKTFORSLAG)

# MATERIALER PÅ BORGERTORV/ OFFENTLIGE ADGANGSVEJE

## LOFT

Rockfon Sonar loft, skjult skinnesystem T24, kant X.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

## GULV

Borgertorv- stueetage: Mat keramisk gennemfarvet klinke/beton med små/moderate variationer i udtryk - dimension: min. (b)600x(l)600 mm. Sokkelklinke i samme materiale og farve som gulv - dimension: min. (b)600x(h)30 mm.

Standardfarve: Lys beige (ref: <https://www.evers.dk/serie/blackboard/>)

Borgertorv - 1.sal: Linoleumsgulv med glat monokrom overflade uden mønster med mat finish.

Standardfarve: Cement lys grå, NCS S 5500-N/ RAL 7038

Mødelokaler mod Borgertorv linoleumsgulv med glat monokrom overflade uden mønster med mat finish.

Standardfarve: Dybgrøn, NCS S 8010-G30Y/ RAL 6020

## BÆRENDE ELEMENTER

De bærende vægge fremstår i rå beton. Søjler fremstår i ubehandlet formglat beton.

## LETTE VÆGGE

Gipsvægge udført i standard Gyproc GNE13, lette stål profiler og 45 mm mineraluld. Malerbehandles med MBA blad nr. N2688PQ.

Standard farve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 10

Hvor det er nødvendigt beklædes vægge med akustikregulering i glat monokrom overflade uden mønster med mat finish. I standardfarve, der matcher de tilstødende vægge, hvorpå monteret. Fodliste i standardfarve, der matcher de tilstødende vægge - min. (h)30 mm.

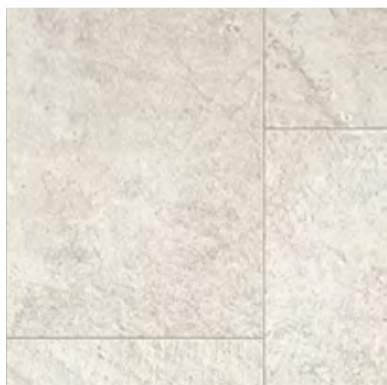
## GLASPARTIER

Glaspartier udføres som BGB glassystem. Alle alu profiler i natureloxeret alu. Døre i glaspartier som glas/rammedøre. Slanke rammer i natur eloxeret alu. stykke over dør i glas. Hvor det er

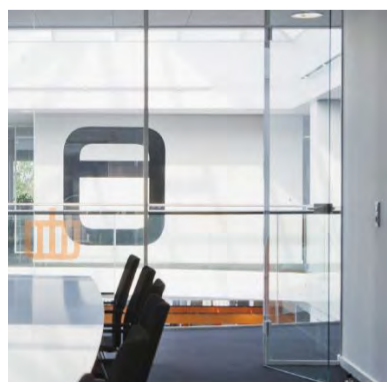
## VEJLEDENDE REFERENCER:



BEKLÆDNING AF STORE MØDELOKALER



KLINKEGULV PÅ BORGERTORV OG ÅBNE TRAPPER



GLASPARTIER I MØDELOKALER



FOLDEDØRE MELLEM MØDELOKALER

nødvendigt beklædes glaspartierne med lyst matteret folie

## YDRE BEKLÆDNING AF MØDELOKALER OG MØDERUM

FibroTech Akustikpaneller omkring store mødelokaler og langs møderum ved Borgertorv. (se s. 44+45). Farve: Light Oak

## DØRE

Swedoor-Jeldwen massive standard døre med glat minimalistisk overflade. Indfatninger i samme farve som dør. Akustik iht.

akustiknotat. Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

Sparkeplade og dørstop i børstet rustfri stål. Glatte indfatninger i samme farve som dør. Greb (L-form), roset og nøgleskilt med skjult montering i børstet rustfri stål.

Foldedøre i de store mødelokaler i fuld rumhøjde i melamin. Akustik iht. akustiknotat.

Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

## HOVEDTRAPPE/ ÅBEN TRAPPE TIL KONTORER/ BALKON

Lukkede trin og stødtrin på hovedtrappen i Borgertorvet og trappen til kontoretagerne i stål - beklædes med samme linoleum som på Borgertorvets første sal.

Standardfarve: Cement lys grå, NCS S 5500-N/ RAL 7038

Pålimet loft under repos, hvis nødvendigt iht. akustik.

Farve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

Trappen (vanger, undersiden af trinnene mv), værn, håndlister og vertikale balustre på trapper og balkon omkring borgertorv, i pulverlakeret metal- mat finish. Standardfarve: Grøn, RAL 6002

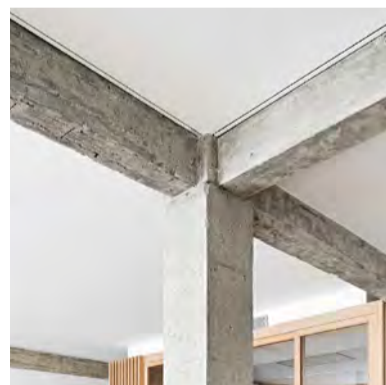
## VINDFANG/INDGANGE

Vindfang som facadesystem. Rockfon loftplader.

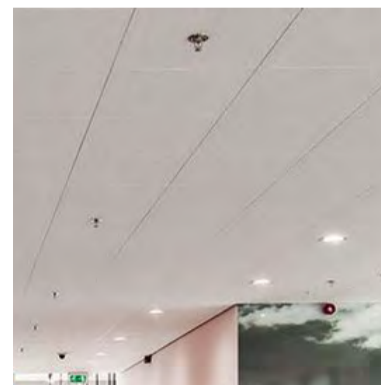
Farve på loft: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5.

Gulv i vindfang/indgange: Nedfældede måttessystem med aluskinner/ gummi/børster i lyse naturfarver. Samme system ved alle indgange.

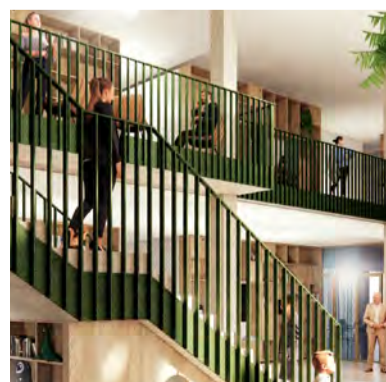
## VEJLEDENDE REFERENCER:



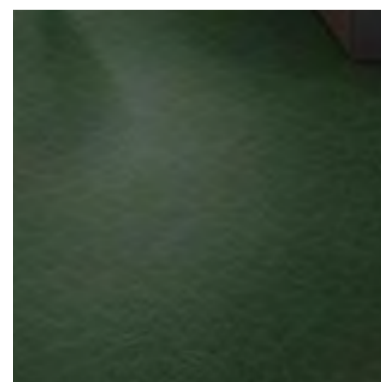
SØJLER I UBEHANDLET I FORMGLAT BETON



NEDHÆNGT LOFT I SKJULTSKINNE SYSTEM



METALVÆRN



LINOLEUM I MØDELOKALER



VISUALISERING - UDSYN OVER BORGERTORV  
 (FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTEDET PROJEKTFORSLAG)



VISUALISERING - UDSYN OVER BORGERTORV  
 (FRA KONKURRENCEFORSLAG - IKKE TILRETTEDET PROJEKTFORSLAG)

## KANTINE OG PRODUKTIONSKØKKEN

### LOFT

Kantine: Rockfon Sonar loft, skjult skinnesystem T24, kant X.  
Produktionskøkken: Rockfon Hygiejne loft, A24 synligt skinnesystem, kant X.  
Standardfarve - begge lofter: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5.

### GULV

Kantine: Linoleumsgulv med glat monokrom overflade uden mønster - mat finish. Standardfarve: Cement lys grå, NCS S 5500-N/ RAL 7038  
Produktionskøkken: Skridsikre fliser (150x150 mm) i glat monokrom overflade i mat finish. Standardfarve: Hvid/ RAL 9016

### BÆRENDE ELEMENTER

Kantine: De bærende vægge fremstår i rå beton. Søjler fremstår i ubehandlet formglat beton. Produktionskøkken: Beklædes med beklædes med fliser som vægge.

### LETTE VÆGGE

Kantine: Gipsvægge udført i standard Gyproc GNE13, lette stål profiler og 45 mm mineraluld. Malerbehandles med MBA blad nr. N2688PQ. Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 10  
Hvor det er nødvendigt beklædes vægge med akustikregulering i glat monokrom overflade uden mønster med mat finish. I standardfarve, der matcher de tilstødende vægge, hvorpå monteret. Fodliste i standardfarve, der matcher de tilstødende vægge - min. (h)30 mm.

Produktionskøkken: **Blokvægge** beklædes med fliser med lys fuge fra gulv til loft ~~—hvor overflader er vandpåvirket.~~  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 10

### DØRE

**Massive** hygiejnedøre med glat minimalistisk overflade. Indfatninger i samme farve som dør. Standard farve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5. **Karme beskyttes rustfriplader/skiner.** Så vidt muligt holdes sparkeplade, dørstop, greb (L-form), roset og nøgleskilt med skjult montering i børstet rustfri stål. Akustik iht. akustiknotat.

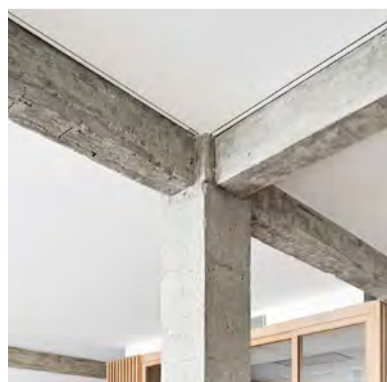
### VEJLEDENDE REFERENCER:



LYSEGRÅT LINOLEUM



NEDHÆNGT LOFT I SKJULT SKINNESYSTEM



SØJLER I UBEHANDLET I FORMGLAT BETON



FOLDEDØRE I DE STORE MØDELOKALER OG TIL KANTINE

## MØDECENTER

### LOFT

Rockfon Sonar loft, skjult skinnesystem T24, kant X.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

### GULV

I gangareal og de to store møderum mod Borgertorv lægges linoleumsgulv med glat monokrom overflade uden mønster med mat finish.

Standardfarve: Cement lys grå, NCS S 5500-N/ RAL 7038

I de mindre lukkede møderum lægges linoleumsgulv med glat monokrom overflade med mat finish.

Standardfarve: Dybgrøn, NCS S 8010-G30Y/ RAL 6020

### BÆRENDE ELEMENTER

De bærende vægge fremstår i rå beton. Søjler fremstår i ubehandlet formglat beton.

### LETTE VÆGGE

Gipsvægge udført i standard Gyproc GNE13, lette stål profiler og 45 mm mineraluld. Malerbehandles med MBA blad nr. N2688PQ. Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 10

Hvor det er nødvendigt beklædes vægge med akustikregulering i glat monokrom overflade uden mønster med mat finish. I standardfarve, der matcher de tilstødende vægge, hvorpå monteret. Fodliste i standardfarve, der matcher de tilstødende vægge - min. (h)30 mm.

### GLASPARTIER

Glaspartier udføres som BGB glassystem. Alle alu profiler i natureloxeret alu. Døre i glaspartier som glas/rammedøre. Slanke rammer i natur eloxeret alu. Stykke over dør i glas. Hvor det er nødvendigt beklædes glaspartierne med lyst matteret folie

### DØRE

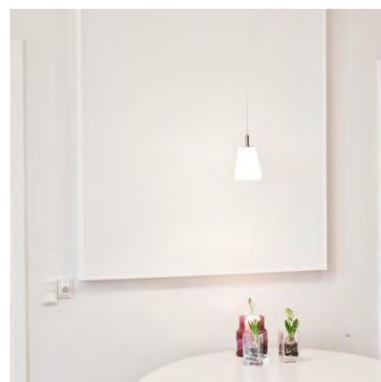
Swedoor-Jeldwen **massive** standard døre med glat minimalistisk overflade. Indfatninger i samme farve som dør. Akustik iht. akustiknotat. Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

Sparkeplade og dørstop i børstet rustfri stål. Glatte indfatninger i samme farve som dør. Greb (L-form), roset og nøgleskilt med skjult montering i børstet rustfri stål.

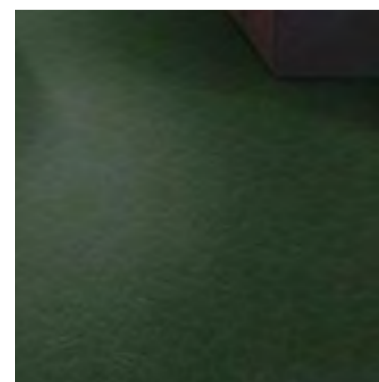
Foldedøre i de store mødelokaler i fuld rumhøjde i melamin. Akustik iht. akustiknotat.

Farve: Standard farve, Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

### VEJLEDENDE REFERENCER:



AKUSTIKREGULERING



LINOLEUM - DYB GRØN

## TRÆNINGSSALE

### LOFT

Rockfon Sonar loft, skjult skinnesystem T24, kant X.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5.

Indbyggede belysningsarmaturer i loftet.

### GULV

DLW 6 mm Taraflex Multi-Use Sportsgulv.  
Farve: Lyst træmønster

### BÆRENDE ELEMENTER

De bærerne vægge fremstår i rå beton. Søjler fremstår i ubehandlet formglat beton.

### INDRE VÆGGE

Gipsvægge udført i standard Gyproc GNE13, lette stål profiler og 45 mm mineraluld. Malerbehandles med MBA blad nr. N2688PQ.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 10

Hvor det er nødvendigt beklædes vægge med akustikregulering i glat monokrom overflade uden mønster med mat finish. I standardfarve, der matcher de tilstødende vægge, hvorpå monteret. Fodliste i standardfarve, der matcher de tilstødende vægge - min. (h)30 mm.

### DØRE

Swedoor-Jeldwen **massive** standard døre med glat minimalistisk overflade. Indfatninger i samme farve som dør. Akustik iht. akustiknotat.

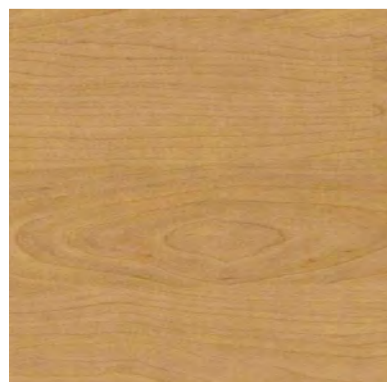
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

Sparkeplade og dørstop i børstet rustfri stål. Glatte indfatninger i samme farve som dør. Greb (L-form), roset og nøgleskilt med skjult montering i børstet rustfri stål.

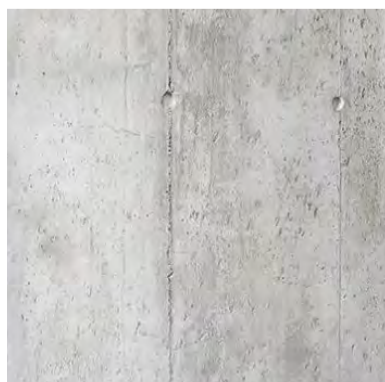
Foldedøre i de store mødelokaler i fuld rumhøjde i melamin. Akustik iht. akustiknotat.

Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

### VEJLEDENDE REFERENCER:



LINOLEUMSGULV I SPORTSHAL



BÆRENDE VÆGGE I RÅ BETON

## SUNDHEDSHUS OG GENOPTRÆNING

### LOFT

Rockfon Sonar loft, skjult skinnesystem T24, kant X.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5.

### GULV

I gangarealer lægges linoleumsgulv med glat monokrom overflade uden mønster med mat finish.

Standardfarve: Cement lys grå, NCS S 5500-N/ RAL 7038

I de lukkede rum lægges linoleumsgulv med glat monokrom overflade med mat finish. Fodliste i samme farve som gulv - min. (h)30 mm.

Standardfarve: Støvet grøn, NCS S 5010-G70Y/RAL 7033

### BÆRENDE ELEMENTER

De bærerne vægge fremstår i rå beton. Søjler fremstår i ubehandlet formglat beton.

### LETTE VÆGGE

Gipsvægge udført i standard Gyproc GNE13, lette stål profiler og 45 mm mineraluld. Malerbehandles med MBA blad nr. N2688PQ.

I lokaler med x-ray udstyr anvendes GXS13 Røntgen gipsplader.

Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 10.

Hvor det er nødvendigt beklædes vægge med akustikregulering i glat monokrom overflade uden mønster med mat finish. I standardfarve, der matcher de tilstødende vægge, hvorpå monteret. Fodliste i standardfarve, der matcher de tilstødende vægge - min. (h)30 mm.

### GLASPARTIER

Glaspartier udføres som BGB glassystem. Alle alu profiler i natureloxeret alu. Døre i glaspartier som glas/rammedøre. Slanke rammer i natur eloxeret alu. Stykke over dør i glas. Hvor det er nødvendigt beklædes glaspartierne med lyst matteret folie

### DØRE

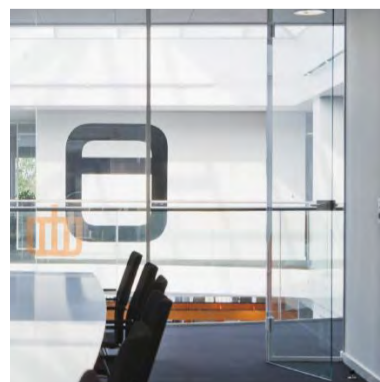
Swedoor-Jeldwen **massive** standard døre med glat minimalistisk overflade. Indfatninger i samme farve som dør. Akustik iht. akustiknotat.

Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

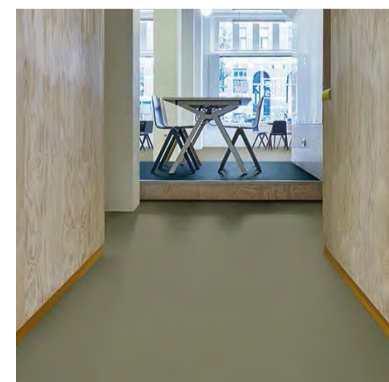
Sparkeplade og dørstop i børstet rustfri stål. Glatte indfatninger i samme farve som dør. Greb (L-form), roset og nøgleskilt med skjult montering i børstet rustfri stål.

I lokaler med x-ray udstyr anvendes blyglas i døre og vinduer til x-ray.

### VEJLEDENDE REFERENCER:



GLASPARTIER I MØDELOKALER



LINOLEUM - STØVET GRØN

## KONTORAREAL/MØDELOKALER

### LOFT

Rockfon Sonar loft, skjult skinnesystem T24, kant X.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5.

### GULV

Linoleumsgulv med glat monokrom overflade uden mønster med mat finish. Standardfarve: Cement lys grå, NCS: S 5500-N RAL: 7038

### BÆRENDE ELEMENTER

De bærende vægge fremstår i rå beton. Søjler fremstår i ubehandlet formglat beton.

### LETTE VÆGGE

Gipsvægge udført i standard Gyproc GNE13, lette stål profiler og 45 mm mineraluld. Malerbehandles med MBA blad nr. N2688PQ. Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 10  
Hvor det er nødvendigt beklædes vægge med akustikregulering i glat monokrom overflade uden mønster med mat finish. I standardfarve, der matcher de tilstødende vægge, hvorpå monteret. Fodliste i standardfarve, der matcher de tilstødende vægge - min. (h)30 mm. Standardfarve på udvalgte vægge i mødelokaler: Dybgrøn, NCS S 8010-G30Y/ RAL 6020, Glans 10 (se s. 18-19)

### GLASPARTIER

Glaspartier udføres som BGB glassystem. Alle alu profiler i natureloxeret alu. Døre i glaspartier som glas/rammedøre. Slanke rammer i natur eloxeret alu. Stykke over dør i glas. Hvor det er nødvendigt beklædes glaspartierne med lyst matteret folie.

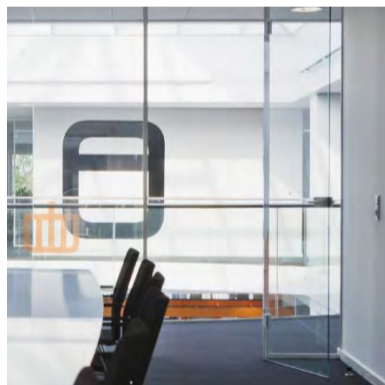
### DØRE

Swedoor-Jeldwen **massive** standard døre med glat minimalistisk overflade. Indfatninger i samme farve som dør. Akustik iht. akustiknotat. Standard farve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5. Sparkeplade og dørstop i børstet rustfri stål. Glatte indfatninger i samme farve som dør. Greb (L-form), roset og nøgleskilt med skjult montering i børstet rustfri stål.

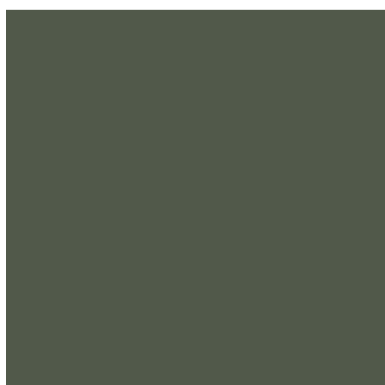
### VEJLEDENDE REFERENCER:



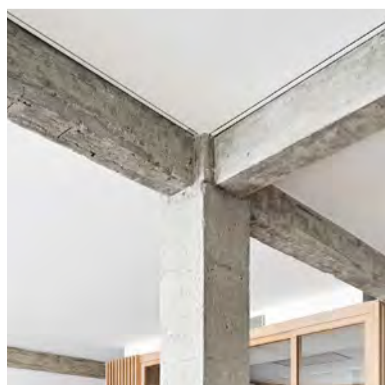
REFERENCE: KONTORAREALER



GLASPARTIER I MØDELOKALER



MALEDE VÆGGE I MØDELOKALER



SØJLER I UBEHANDLET I FORMGLAT BETON

## TEKØKKENER/KAFFESTATIONER

### LOFT

Rockfon Sonar loft, skjult skinnesystem T24, kant X.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5.

### GULV

Linoleumsgulv med glat monokrom overflade uden mønster med mat finish.  
Standardfarve: Cement lys grå, NCS: S 5500-N RAL: 7038

### LETTE VÆGGE

Gipsvægge udført i standard Gyproc GNE13, lette stål profiler og 45 mm mineraluld. Malerbehandles med MBA blad nr. N2688PQ. Standard farve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 10

Hvor det er nødvendigt beklædes vægge med akustikregulering i glat monokrom overflade uden mønster med mat finish. I standardfarve, der matcher de tilstødende vægge, hvorpå monteret. Fodliste i standardfarve, der matcher de tilstødende vægge - min. (h)30 mm.

### KØKKENMODULER

Standard HTH. Enkle glatte overflader på skabslåger - lamineret. Farve: Grå, NCS S7500-N/ RAL 7024 alt. NCS S5000-N/ RAL 7046.

Simple greb i børstet stål som fx. slanke bøjlegreb. Stænkplader i stål.

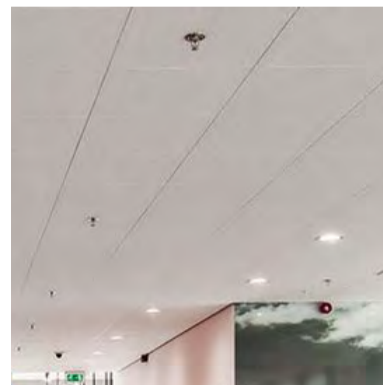
### BORDPLADE

Standard HTH laminat. Laminat i mørkt stenlook  
Farve: Surface 597 Stenlook eller lign.

### VASK OG KØKKENARMATUR

Armaturer, og vask i stål- afstemmes med stænkplader og eventuelle greb. Vask i firkantet moderne simpelt design med strainer/ kurveventin og bagplade.

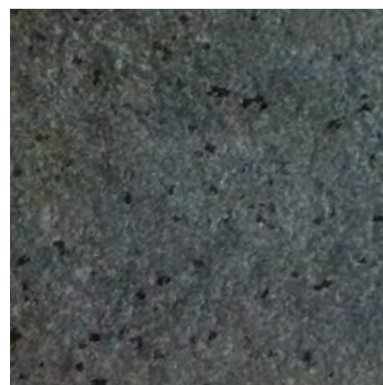
### VEJLEDENDE REFERENCER:



NEDHÆNGT LOFT I SKJULT SKINNESYSTEM



AMATUR I BØRSTET STÅL



LAMINERET BORDPLADE



GLATTE FRONTER

## OMKLÆDNING/VÅDRUM/TOILETTER

### LOFT

Rockfon Sonar loft, skjult skinnesystem T24, kant X.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5.

### GULV OG SOKKEL

Klinker med tilsvarende lys fuger (min. 150x150mm). Fuger i fodliste følger fuger i gulv.  
Standardfarve: Hvid/ RAL 9016

### VÆGGE

Gipsvægge udført i standard Gyproc GNE13, lette stål profiler og 45 mm mineraluld. Malerbehandles med MBA blad nr. N2688PQ.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 10

Vægge i bruserum og toiletter beklædes med klinker - hvor overflader er vandpåvirket - (150x150 mm) i hvid med lys fuge fra fodpanel til loft. Standardfarve: Hvid/ RAL 9016

### DØRE

Swedoor-Jeldwren **massive** standard døre med glat minimalistisk overflade. Indfatninger i samme farve som dør. Akustik iht. akustiknotat.  
Farve: Standard farve, Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

Sparkeplade og dørstop i børstet rustfri stål. Glatte indfatninger i samme farve som dør. Greb (L-form), roset og nøgleskilt med skjult montering i børstet rustfri stål.

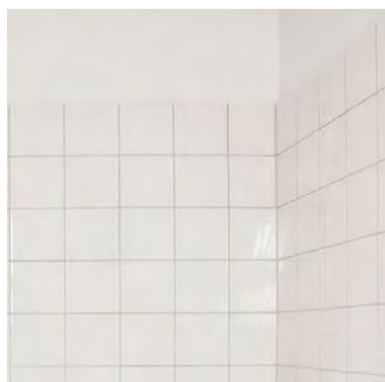
### CLOSETTER OG VASK

Toiletter- væghængt/indbygningscisterne. Væghængt vask.  
Standardfarve: Hvid blank

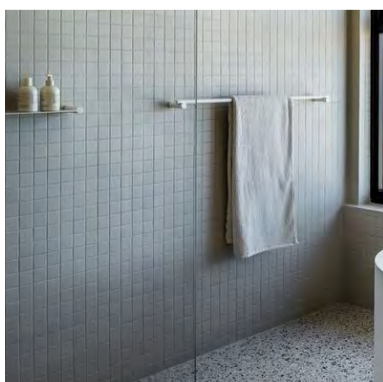
### ARMATUR/BRUSESÆT ETC.

Brusesæt, vaskearmatur, eventuelt synlige vandlåse, toiletdelebørste, afløbsrist og andre synlige dele i krom. **Samme designlinje/overflade skal tilstræbes.** Farve: Krom  
HC-tilbehør i krom eller rustfrit stål, hvis muligt- ellers hvid.

### VEJLEDENDE REFERENCER:



KLINER - HVID



BRUSEVÆG I KLARGLAS

## RENGØRINGSRUM

### LOFT

Rockfon Sonar loft, skjult skinnesystem T24, kant X.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5.

### GULV

Skridsikkert vinylgulv i glat monokrom overflade med mat finish.  
Standardfarve: Cement lys grå, NCS S 5500-N/ RAL 7038

### VÆGGE

Gipsvægge udført i standard Gyproc GNE13, lette stål profiler og 45 mm mineraluld. Malerbehandles med MBA blad nr. N2688PQ.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 10

Fodliste i standardfarve der matcher de tilstødende vægge - min. (h)30 mm.

## LUKKEDE TRAPPELØB

(IKKE AFKLARET HVORVIDT TRAPPE BLIVER I STÅL EL. BETON)

### LOFT

Rockfon Sonar loft, skjult skinnesystem T24, kant X. Pålimet loft under repos hvis nødvendigt iht. akustik. Intet loft under trappeløb.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5.

### GULV

Linoleumsgulv i stueetage- med glat monokrom overflade uden mønster med mat finish.  
Standardfarve: Cement lys grå, NCS: S 5500-N RAL: 7038

### VÆGGE

Gipsvægge udført i standard Gyproc GNE13, lette stål profiler og 45 mm mineraluld. Malerbehandles med MBA blad nr. N2688PQ.  
Fodliste i samme farve som væg - min. (h)30 mm.  
Standardfarve: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003, Glans 5

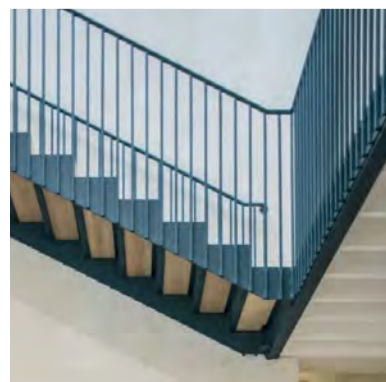
### VÆRN

Trappen (vanger, undersiden af trinnene mv), metalværn og håndlister med vertikale balustre i pulverlakeret metal - mat finish.  
Standardfarve: Azurblå, NCS S 5030-B/ RAL 5009

### TRIN

Gulv og stødtrin på trapperne som ståltrapper med linoleum.  
Linoleumsgulv med glat monokrom overflade uden mønster med mat finish.  
Standard farve: Cement lys grå, NCS: S 5500-N RAL: 7038

### VEJLEDENDE REFERENCER:



BLÅT VÆRN OG DÆKKANT



RAL 5009

## ELEVATORER

### OVERFLADER

Børstet stål på døre, vægge, fodpaneler og i loft - standard i iht. elevator leverandør.

### TILBEHØR

Håndlister, etagelister, betjeningspanel i børstet stål - standard i iht. elevator leverandør.

### GULV

Linoleumsgulv med glat monokrom overflade uden mønster med mat finish.

Farve: Støvet grøn, NCS S 5010-G70Y/RAL 7033

## BELYSNING

### LOFTER

Fagerhult loftsarmaturer - kvadratisk eller cirkulært - indbygges i nedhængt loft. Afskærmning som diffuserer og spreder lyset ud af armaturet og består af frosted akryl. I tandpleje og produktionskøkken skal afskærmning kunne tåle grundig rengøring.

Farve på ramme - hvis synelig: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003

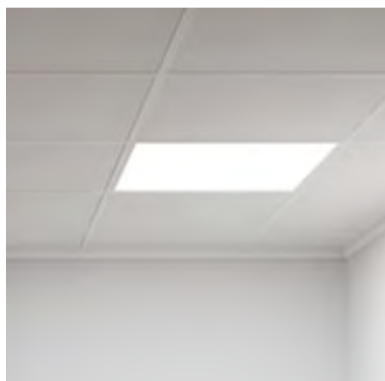
### VÆGGE

Fagerhult vægarmatur - slankt rektangulært - kan monteres både vertikalt eller horisontalt. Afskærmning som diffuserer og spreder lyset ud af armaturet og består af frosted akryl.

Farve på armaturhus: Natureloxyeret alu.



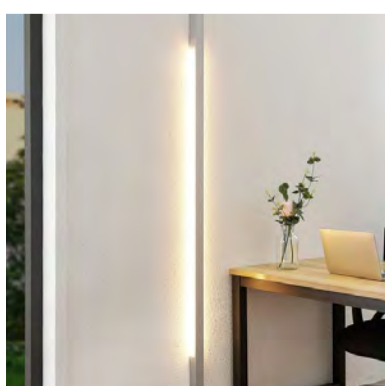
CIRKULÆRT LYS I NEDHÆNGT LOFT



KVADRATISK LYS I NEDHÆNGT LOFT



HORISONTALT LYS PÅ VÆG



VERTIKALT LYS PÅ VÆG

## FACADER

### FACADESYSTEM

Glas-Alu System- profiler isoleres og drænes. Facadeprofiler, inddækninger, lukkede felter, skruer, diverse fastgørelser i samme farve.

Farven på facadesystem skifter for hver bygningsenhed. Dette gælder også inddækninger på hver enkel bygningsenhed. I alt 4 enheder (se diagram på s. 15) Samme farve på profilerne inde og ude.

Profilerne omkring tagplanen på Enhed 1 er beklædt med strækmetal i samme materiale og farve som resten af facadeprofilerne som Enhed 1. Maskestørrelse ønskes så stor som muligt (200x75x10 mm) for et transparent udtryk.

Materiale- og farve:

Pulverlakeret metal- mat finish.

Enhed 1: RAL 3009, Enhed 2: RAL 3012; Enhed 3: 3005, Enhed 4: 8004

### INDGANGSPARTIER/VINDFANG

Glas- og indgangspartier/vindfang som facadesystem. Glaspartier ved de offentlige indgange udføres i et glassystem i fuld rumhøjde. Alle profiler i samme materiale og farve som pågældende enhed. Glas i og ved døre samt glas gående til gulv er sikkerhedsglas iht. BR.

### OVENLYS

Horisontalt cirkulært eller rektangulært med minimumshældning og plant glas. Farve på ramme: Hvid, NCS S 0500-N/ RAL 9003

### TEKNIK PÅ TAG

Teknik på tag overdækkes lokalt med trapezplade.

Standardfarve: sort (ref: Sort, RAL 9005)

### SOLAFSKÆRMNING

Udvendig automatisk mørk persienne i skjult styresystem.

Standardfarve: sort (ref: Sort, RAL 9005)

### TAGBELÆGNING

Mørkt tagpap på enhed 1 og 3.

Grønt sedum på enhed 2 og 4.

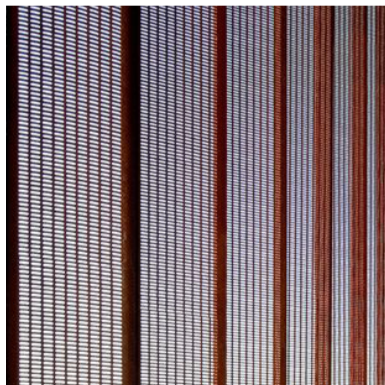




BYGNINGSENHEDER - FARVE PÅ FACADESYSTEM OG INDÆKNINGER



FACADESYSTEM



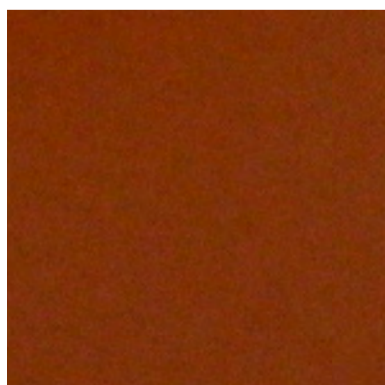
STRÆKMETAL I FACADEPROFILER  
OMKRING TAG



SEDUMTAG



BYGNINGSENHEDER I SKIFTENDE  
NUANCHER



RAL 8004



RAL 3009



RAL 3005



RAL 3012

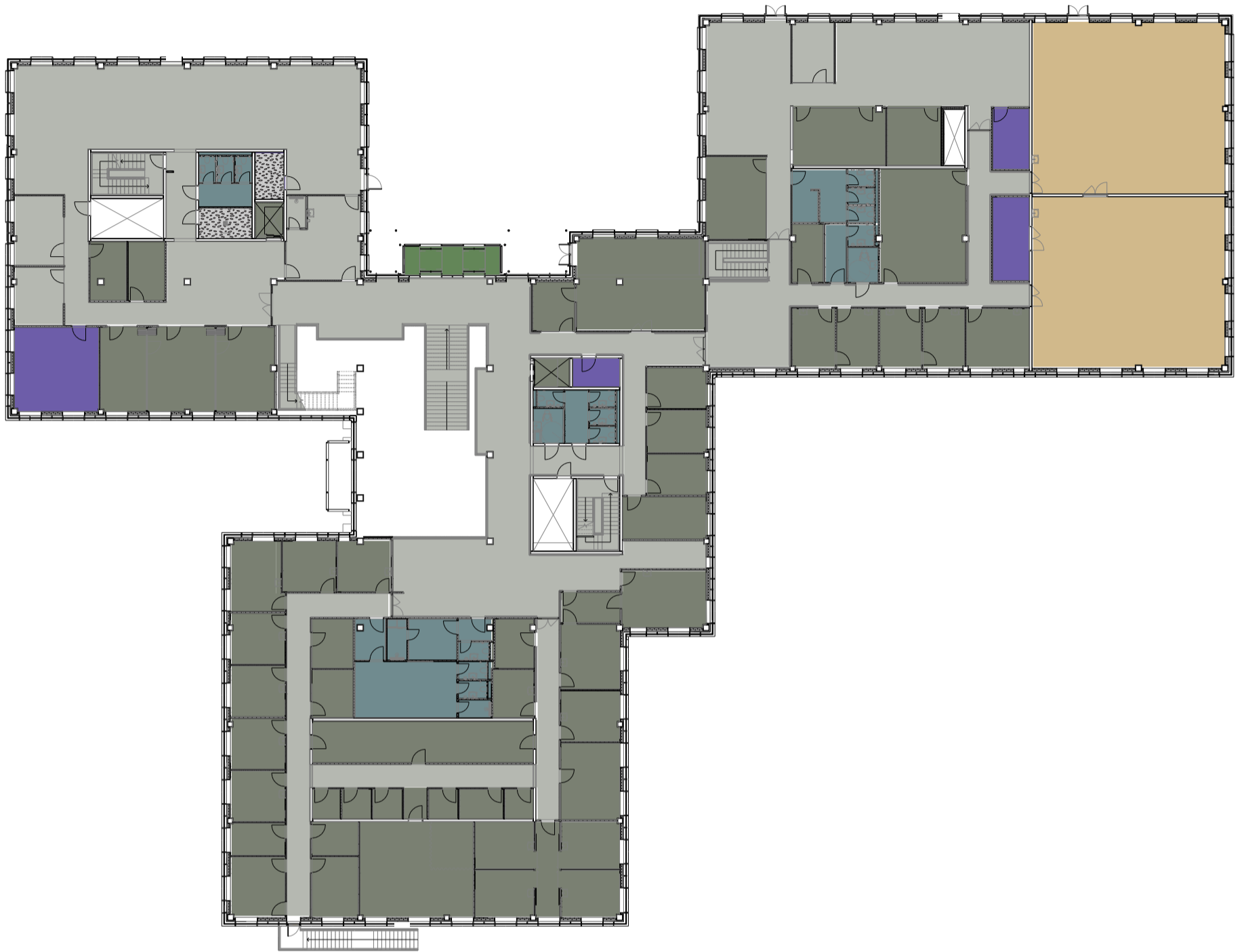
# MATERIALER PÅ GULV/REVIDERET



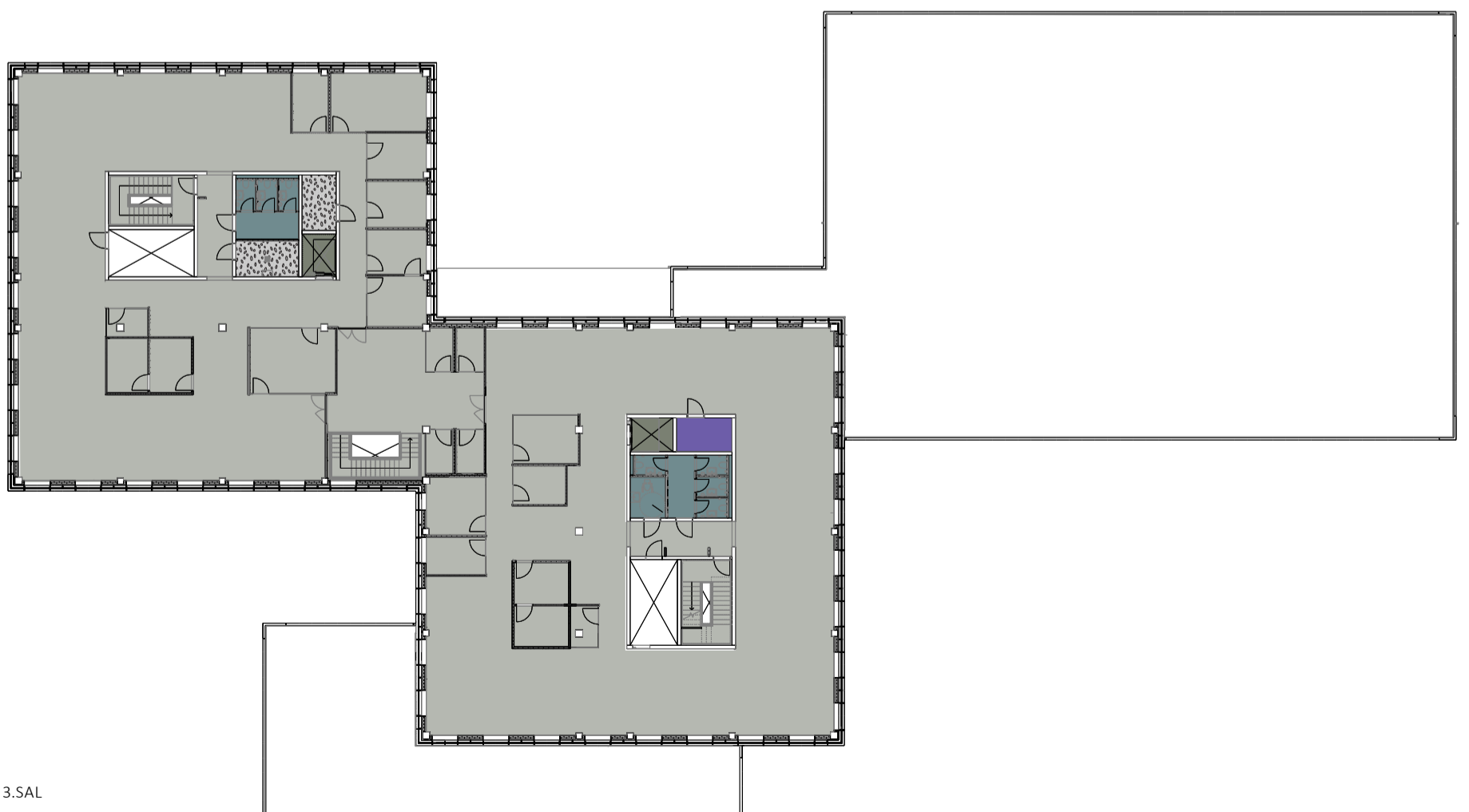
STUE



2.SAL

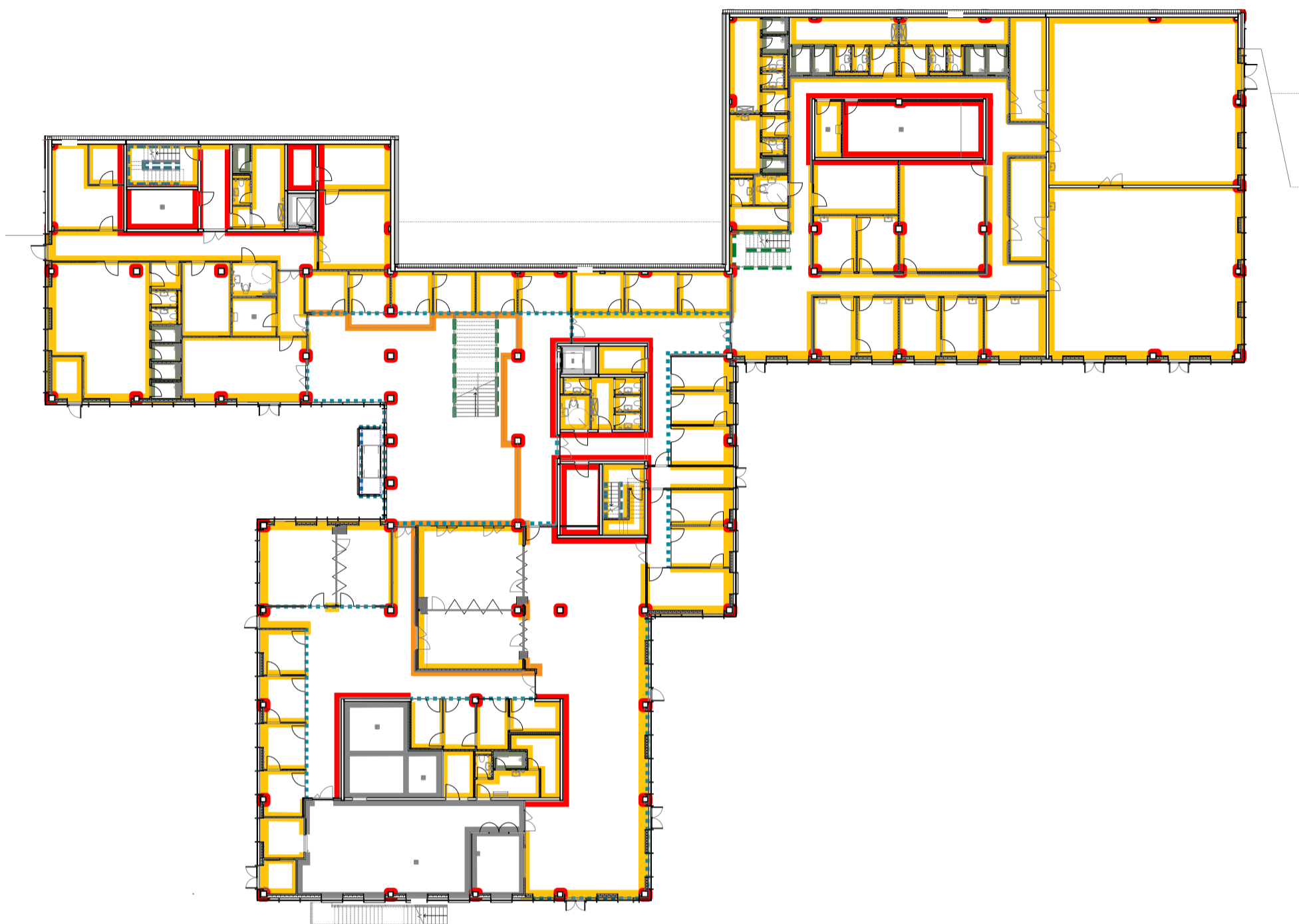


1.SAL

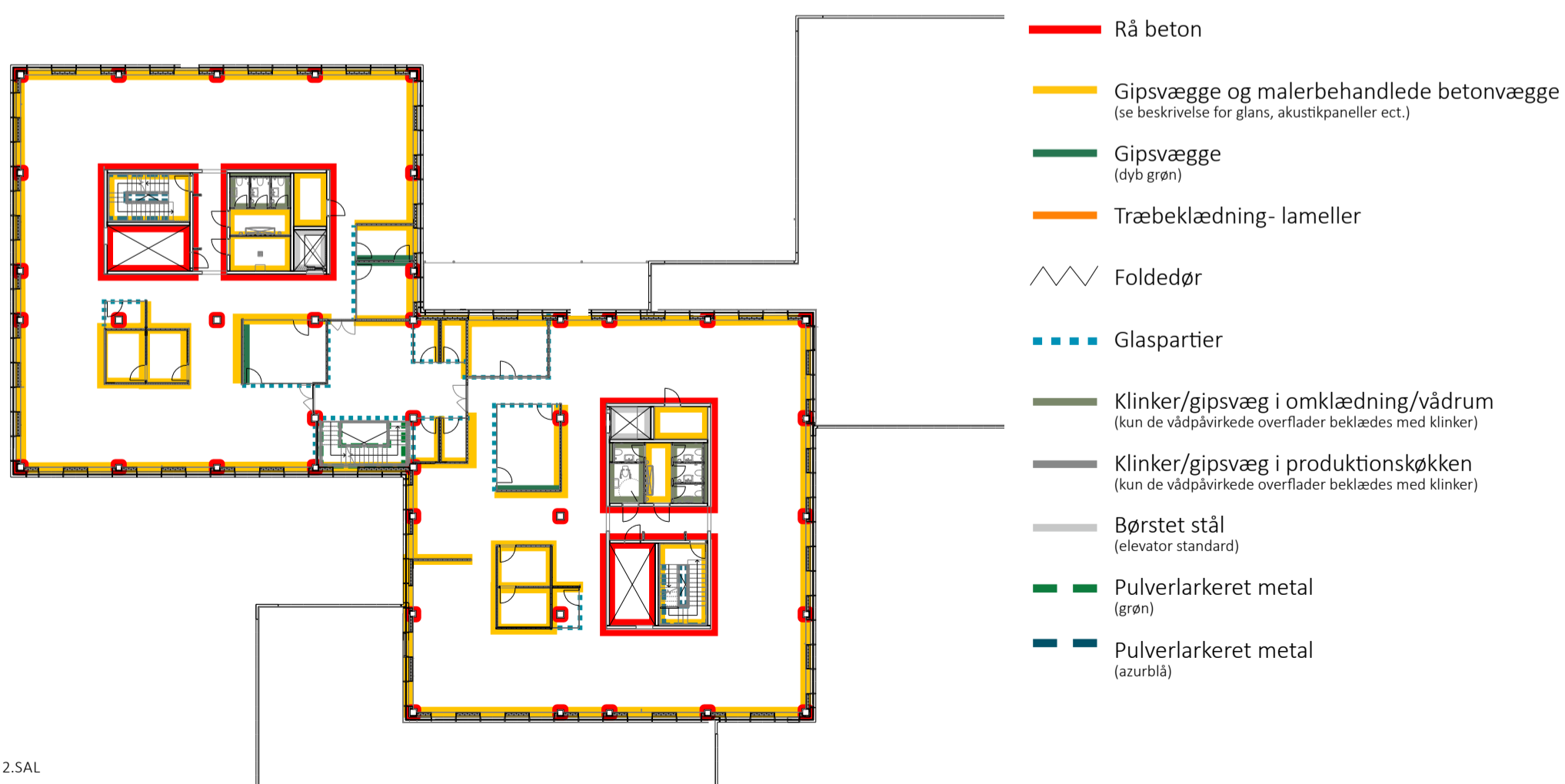


3.SAL

# MATERIALER PÅ VÆGGE/REVIDERET

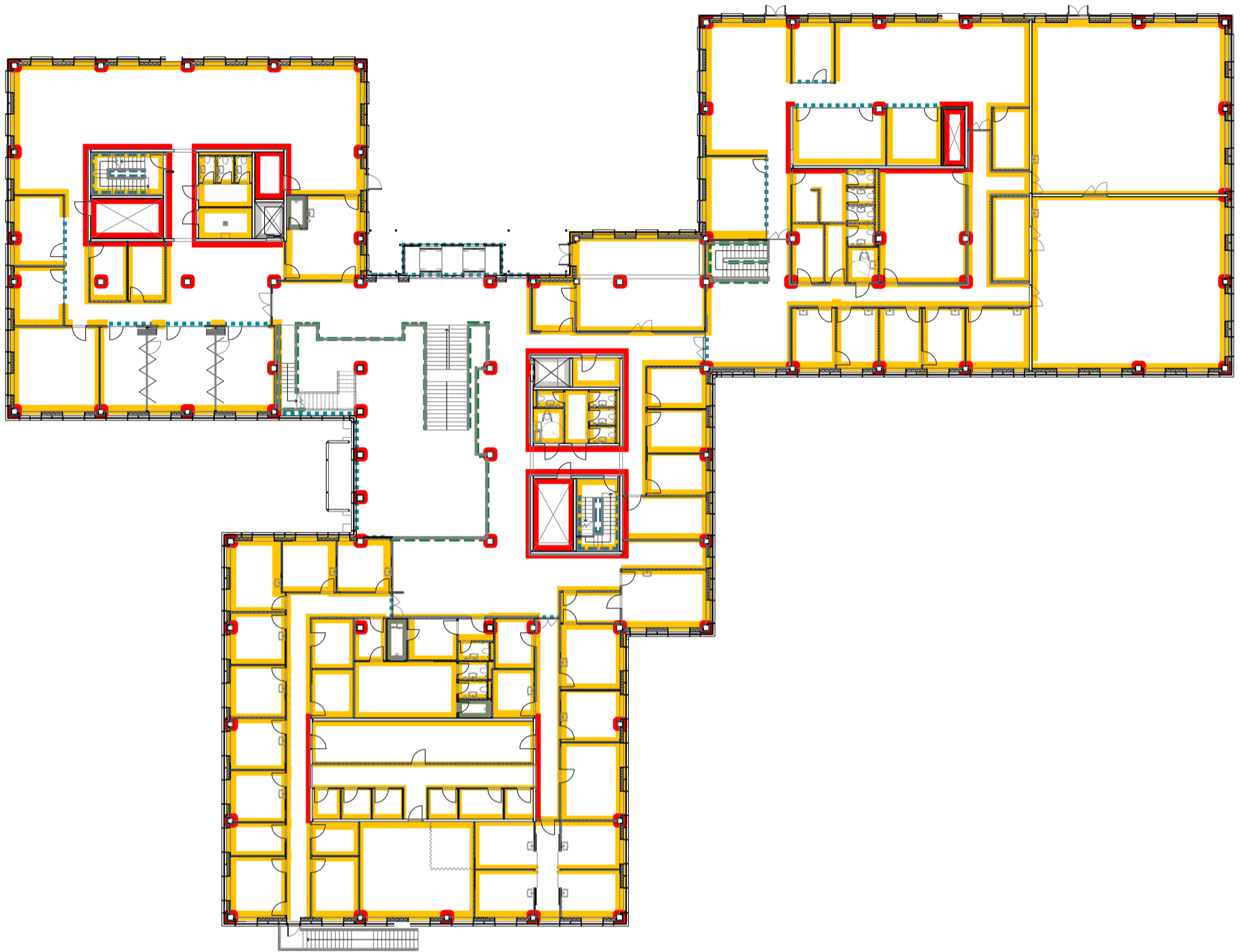


STUE

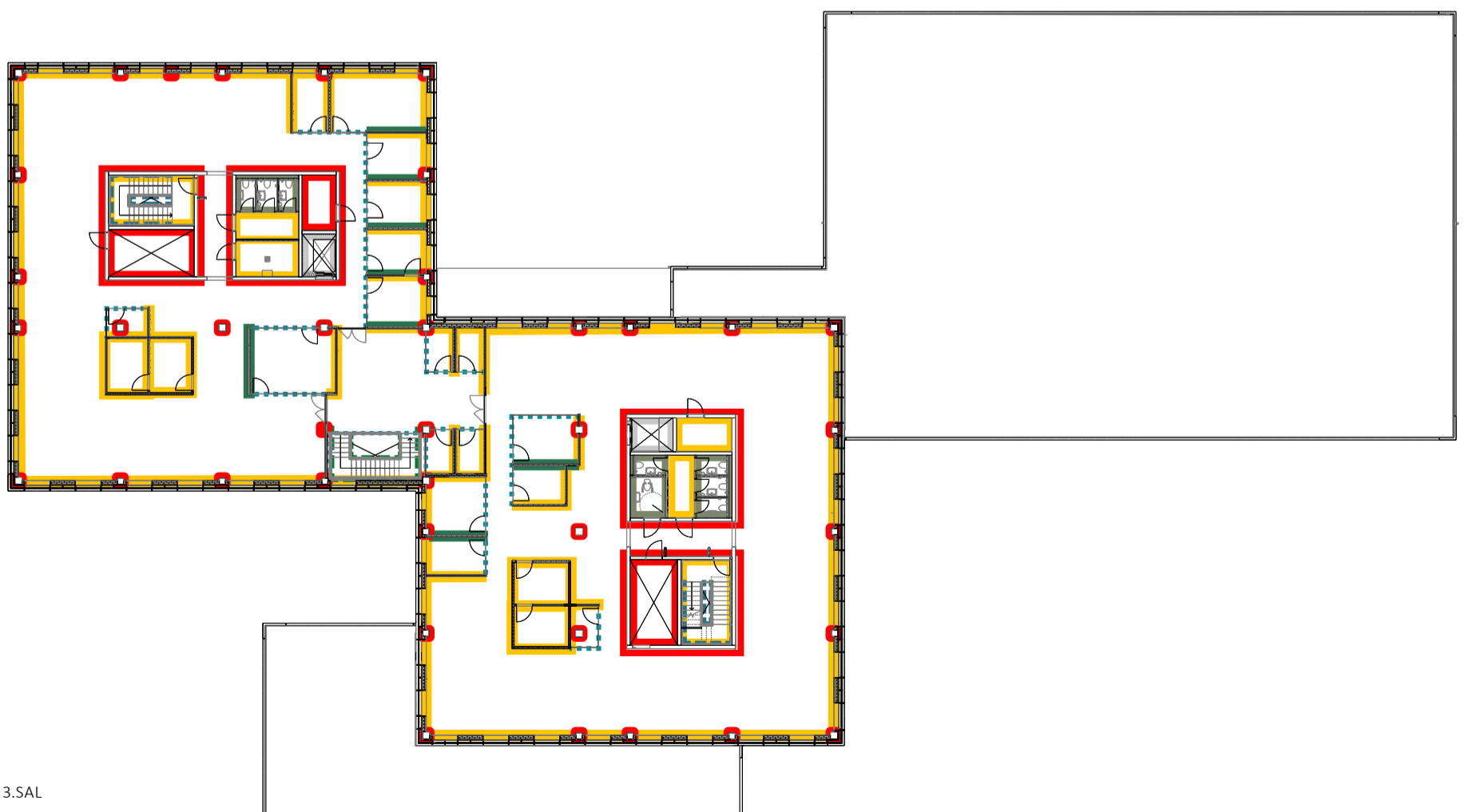


2.SAL

- Rå beton
- Gipsvægge og malerbehandlede betonvægge  
(se beskrivelse for glans, akustikpaneler ect.)
- Gipsvægge  
(dyb grøn)
- Træbeklædning- lameller
- Foldedør
- - - Glaspartier
- Klinker/gipsvæg i omklædning/vådrum  
(kun de vådpåvirkede overflader beklædes med klinker)
- Klinker/gipsvæg i produktionskøkken  
(kun de vådpåvirkede overflader beklædes med klinker)
- Børstet stål  
(elevat standard)
- Pulverlakeret metal  
(grøn)
- Pulverlakeret metal  
(azurblå)



1.SAL



3.SAL



VILHELM  
LAURITZEN arkitekt



**ABCLAUSEN**  
Rådgivende Ingeniører A/S

