

# Håndværkerfradrag

Fritidshuse gældende fra 22. april 2013 til 31. dec. 2017

Frank Korsholm, Håndværksrådet



## Sommerhuse -fritidshuse

### Fradraget gælder:

- Alle fritidsboliger, hvor du som ejer betaler ejendoms-værdiskat.
- Sommerhuse, fritidsboliger, ferielejligheder – også i udlandet.
- Fleksboliger (helårsboliger), hvor ejeren har lov til at anvende boligen som fritidsbolig.



## Undtagelser fra reglen

- Fritidsboliger, der udelukkende udlejes erhvervsmæssigt.
- Udenlandske fritidsboliger, der er fritaget for ejendoms-værdiskat i henhold til en dobbeltbeskatningsoverens-komst eller særskilt dansk lovgivning mv.
- Fritidsboliger under opførelse/nedrivning.
- Fritidsboliger, der er ubeboelige.
- De fleste kolonihavehuse.

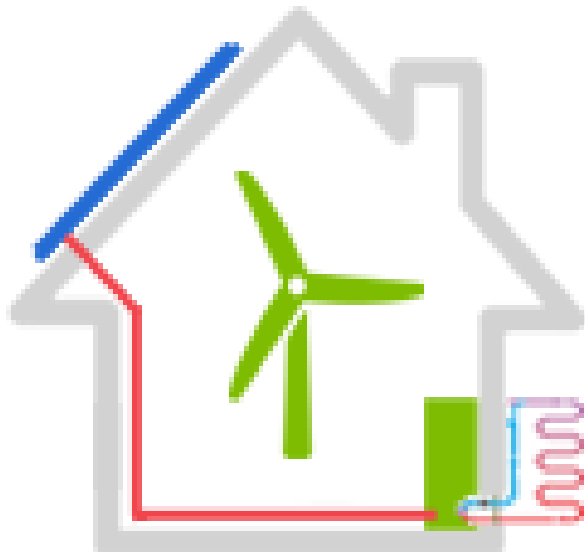


# Energirenovering



- Isolering af gulv, loft, tag og ydervægge
- Udskiftning af ruder og vinduer, yderdøre, terrassedøre med glas, solafskærmning af vinduer og glasdøre
- Installation eller udskiftning af varmestyringsanlæg
- Reparation og forbedring af skorsten.

## Energiforsyning



- Arbejde på solfangere, solceller
- Reparation eller udskiftning af gasfyrskedler og varmeanlæg
- Udskiftning eller reparation af fjernvarmeunits
- Installation af varmepumper, herunder jordvarmepumper
- Installation eller forbedring af ventilation.

## Klimatilpasning



- Udskiftning af faste belægninger med vandgennemtrængelige (permeable) belægninger
- Sikring af yderdøre og vinduer mod oversvømmelse
- Kloakarbejder på egen grund
- Udskiftning af kloakrør, fornyelse og etablering af dræn
- Udskiftning af opsamlingsstank
- Nedsivningsanlæg, minirensningsanlæg, rodzoneanlæg, højvandslukkere, regnvandsfaskiner.

## Grøn vedligehold- malerarbejde



- Radonsikring
- Kortlægning og fjernelse af bygningsdele, der indeholder asbest, PCB og bly
- Afmontering af eksisterende brændeovne
- Udvendigt malerarbejde (bortset fra tag).

## Elbils-oplader (Teslastikket)



- Installation af ladestik til el-biler.



## Bredbåndstilslutning



- Nedgravning og indskydning af kabler
- Opsætning af modtagerudstyr.

## Energirådgivning



- Rådgivning
- Udarbejdelse af energirapport.

## Hvis du vil vide mere

<http://www.haandvaerkerfradrag.dk>

( her finder du 200 spørgsmål og svar)



**6.000 kr. fra for serviceudgifter**

