

Udgående dokument

**KOPI fra forespørgelsessag: Gribskov Kommune: Tillkendegivelse om ikke at ville dispensere til udstykning af børnehaven Bøgeskovgård, Laugøvej 1**


## Ansvarlig mm.

Sagsbehandler	Michael Blomquist/MIBLO/Gribskov		
Alt. sagsbeh.	4 - Brugere af Ejendomssag		
Forv. / afd.	Center for Teknik og Miljø / Byg og Miljø		
Læsekode	Alle		
Journaldato	22-03-2017	Dokumentdato	* 22-03-2017

## Type

Arbejdsområde	Geografisk sag
Dokumentprofil	Matrikel
Sagsområde	Matrikel
Sagstype	Matrikulær ændring

## ID

Dokumentnr.	2017/02391 019
Sagsnr.	 2017/02391
Stamdata	

[Dokumenthierarki - overdokument](#)

Dokument

[Dokumenthierarki - underdokumenter](#)

Vis dokumenter

Dokumentstikord

## Beskrivelse

Kommentar

Resumé

## Opfølgning

Opfølgningsdato

Angiv hvilken prioritet opgaven har

Tekst til opgaveliste

Adviser sagsbeh. ifht. dokumentafslutning  Ja

Adviser alt. sagsbeh. ifht. dokumentafslutning  Ja

## Interessenter

Interessenter  
til oversigter

Dato                      Kopi sendt til

## Revision

Revision

Type

Deadline

Advisering  
til revisionsejer

Advisering  
efter tidsfrist

Opsætning af revisionsforløb

Revisionsejer

Revisor

Revisionsforløb

Tidligere revisor

Kommende revisor

Nuværende revisor

Tidsfrist

Status på forløb

Revisionsstatus og kommentarer

Godkendelse

Kommentarer

## Distribution

Historik

## Publicering

Metapublicering

Status

Publiceret dato	Ansvarlig
Internet publicering	
Modtager	ej@mapmaker.dk
Digital Post ID	
Postliste	Åben
Titel til postliste	Gribskov Kommune: Tillkendegivelse om ikke at ville dispensere til udstykning af børnehaven Bøgeskovgård, Laugøvej 1
Vedhæftede fil(-er)	Kopi af mail.eml
Overskrift	Gribskov Kommune: Tillkendegivelse om ikke at ville dispensere til udstykning af børnehaven Bøgeskovgård, Laugøvej 1
Afsender	Michael Blomquist <span style="float: right;">Dato 14-06-2016 13:58</span>
Modtager	ej@mapmaker.dk
Kopi sendt til	Helle Rasmussen/HRASM/Gribskov Stine Løfgreen Tveden/SLTVE/Gribskov Lis Vedel/LVEDE/Gribskov

Dokumenttekst:



att. Landinspektør Eva Jensen  
cc. Helle Rasmussen, Planafdelingen, Gribskov Kommune  
Stine Løfgreen Tveden, teamleder Planafdelingen, Gribskov Kommune  
Lis Vedel, teamleder Byg & Miljø, Gribskov Kommune

Vi har modtaget din forespørgsel af 31.05.16 om muligheden for at kunne udstykke "Bøgeskovgård" som er omfattet af lokalplan 512.15 som muliggør opførelsen af en daginstitution.

Der var med henvendelsen ikke vedlagt et konkret udstykningsforslag men dog et oplæg til en evt. udstykning fra ejer, Helsinges Realskole.

Lokalplanen er fra december 2015, og bestemmer, at der ikke kan ske udstykning inden for området.

Henvendelsen begrundes med, at Gribvand i følge deres takstblad opkræver høje bidrag som bl.a pålægges efter arealstørrelser for den enkelte ejendom.

Idet Gribskov Kommune generelt må henvise til Gribvand om takster, bidrag mv. kan vi oplyse følgende:

Lokalplan 512.15 stiller ganske naturligt krav om at der ikke må ske udstykning inden for lokalplanområdet. Børnehaven / daginstitutionen betragtes i den henseende som et selvfølgeligt hele (dvs. bygninger med tilhørende opholdsarealer, legepladser, parkeringspladser mv.).

Det tilkendegives derfor hermed, at kommunen ikke har ønske om at tillade opdelinger af

"Bøgeskovgård" i form af selvstændige ejendomme.

Det må anbefales, at "Bøgeskovgård" drøfter bidragsstørrelsen nærmere med Gribvand idet lokalplanen er ganske specifik (begrænsende) i sine bestemmelser om udstykning, størrelser på det samlede bebyggede areal, befæstede arealer mv.

Hermed anser vi din henvendelse for besvaret, og Gribskov Kommune foretager sig ikke yderligere i sagen.

vh.

Michael Blomquist  
byg- og planmedarbejder

Gribskov Kommune  
Center for Teknik & Miljø  
Rådhusvej 3, 3200 Helsingø

Kundecenter  
Telefon: 72 49 60 09  
Email: TMS@gribskov.dk



bygogmiljoe.dk

**Husk at tjekke din digitale postkasse på Borger .dk eller e-boks.dk**  
Bliv klogere på Digital Post fra det offentlige på [www.gribskov.dk/digitalpost](http://www.gribskov.dk/digitalpost)  
**Hjælp dig selv på [www.gribskov.dk/selvbetjening](http://www.gribskov.dk/selvbetjening)**  
Fra 1. december 2014 skal du bl.a. melde uafhentet affald, søge byggetilladelse, hente bopælsattester og søge gravetilladelse via selvbetjening på internettet.  
Du kan også bruge [borger.dk](http://borger.dk) til at betjene dig selv.