

Vedtægter for
KYSTSIKRINGSLAGET GILLELEJE STRANDBAKKER AF 1951.

Pgf. 1.

Kystsikrings-
lagets opret-
telse.

Kystsikringslaget Gilleleje Strandbakker af 1951 er oprettet i henhold til lov nr. 235 af 12. juni 1922 om kystsikringsanlæg og ved landvæsenskommissionskendelse af 1. november 1949, hvorefter nærværende vedtægt er udarbejdet af Frederiksborg Amtsråd efter forhandling med Ministeriet for offentlige Arbejder, Arbejds- og Socialministeriet og kystsikringslaget. Vedtægten er af amtsrådet ændret til overensstemmelse med bestemmelserne i LVK-tillægskendelse af 20. januar 1956, tillægskendelse II og regnskabskendelse af 29. februar 1964 samt LVK-kendelse af 3. oktober 1973 med endelig kendelse af 18. november 1975 om kystsikringens forlængelse mod øst.

Kystsikringslagets værneting er retskreds nr. 17, Helsinge.

Pgf. 2.

Fortegnelse
over kystsik-
ringslagets
anlæg

I henhold til landvæsenskommissionens bestemmelser består anlægget af tre afsnit:

Afsnit A strækker sig fra et punkt ca. 600 meter øst for Gilleleje havns østre mole ca. 410 m mod øst, det består af:

Et parallelværk langs kyststrækningen samt

høfde 0 beliggende ud for matr. nr. 87bz

høfderne 1, 2 og 3 beliggende ud for matr. nr. 87ck

høfde 4 beliggende ud for matr. nr. 87bø

høfde 5 beliggende ud for matr. nr. 87ø.

Parallelværket yder dækning for følgende strandlodder:

matr. nr. 87bz (delvis), 87co, 87dn, 87cl, 87ck, 87bø, 87ø, 87ag, 87cc, 87ci, 87ee og 87et (delvis).

Afsnit B strækker sig fra den østlige afslutning af afsnit A ca. 460 m videre mod øst, det består af:

Et parallelværk langs kyststrækningen samt strandhøfde 6 og 7

beliggende ud for matr. nr. 87bb, strandhøfderne 8 og 9

beliggende ud for matr. nr. 87az og strandhøfderne 10 og 11

beliggende ud for matr. nr. 87fc.

Parallelværket yder dækning for følgende strandlodder:
matr. nr. 87et (delvis), 87ce, 1vv, 1co, 87af, 87bd, 87dv,
87bb, 87fd, 87az, 87ez, 87fc, 87az, 87ea, 87eø, 87fa og 87fb.

Afsnit C strækker sig fra den østlige afslutning af afsnit B
ca. 121 m videre mod øst, det består af:

Et parallelværk langs kyststrækningen, der yder dækning for følgende strandlodder:

Matr. nr. 87o og 87bl, 87bg m.fl. og 87bh.

Alle under afsnittene A, B og C nævnte matrikelnumre er af Gilleleje by og sogn.

Pgf. 3.

Kystsikrings-
lagets formål,
anlæggets ved-
ligeholdelse

Lagets formål er under statens kontrol at bringe de i land-
væsenkommissionskendelserne omhandlede kystsikringsforanstalt-
ninger til udførelse og derved tilvejebringe et værn mod yder-
ligere nedbrydning af kystbrinken.

Da motiveringen for ydelse af tilskud fra det offentlige til
opførelsen af afsnit A i væsentlig grad er den, at reetablering
af en for almenheden åben strandsti indgår i projektet, på-
hviler det de under afsnit A nævnte ejendomme, udfor hvilke
strandstibankettet ikke indgår som en integrerende del af pa-
rallelværkskonstruktionen, at afstå det fornødne areal til an-
læg af en sti ovenfor strandbrinken.

De under kystsikringslaget hørende anlæg, herunder også den
regulerede jordskråning ovenfor parallelværket, vedligeholdes
på lagets foranstaltning og bekostning, idet udgifterne dertil
fordeles på interessenterne efter omstående partsfordeling
vedrørende afsnittene A, B og C.

Til sikring af anlæggets virkning og beståen er der fastsat
følgende bestemmelser:

Kystsikringslaget har ret til den for anlæggets vedligeholdelse
og eftersyn nødvendige færdsel og til at have sit anlæg
liggende uforstyrret. Det tilkommer herunder laget at fastsatte
nærmere regler for eller eventuelt forbyde færdsel over de
ovennævnte jordskråninger.

Pgf. 4.

Kystsikrings-
lagets
interessenter

Medlemmer af kystsikringslaget er de i omstående partsforde-
linger anførte ejendommens ejere.

Fordelingerne med de lovligt indførte ændringer er til enhver tid norm for kystsikringslagets interessenter og hjemmel for deres forpligtelser.

Bidrags-
fordeling

Når en i henhold til forannævnte fortegnelse bidragspligtig ejendom bliver udstykket, fordeles det ejendommen påhvilende bidrag - efter derom af parcellisterne fremsat begøring og på disses bekostning - af kystsikringslagets bestyrelse mellem de udlagte parceller i henhold til disses interesse i anlægget i overensstemmelse med kendelsens principper. En sådan ændring vil have virkning fra det følgende regnskabsårs begyndelse. Er en parcellist utilfreds med den foretagne fordeling, kan han inden 4 uger efter, at denne er ham meddelt, indbringe spørgsmålet for en landvæsenskommission.

Skulle senere en forandring i de stedlige forhold gøre det ønskeligt, kan bestyrelsen eller de enkelte medlemmer indbringe spørgsmålet om en ændring af partsansættelsen for en landvæsenskommission.

Pgf. 5.

Offentligt
tilsyn

Vedligeholdelsen af kystsikringslagets anlæg sker under tilsyn af Kystinspektoratet på Ministeriet for offentlige Arbejders vegne. Tilsynet kan pålægge bestyrelsen at udføre de efter tilsynets skøn nødvendige vedligeholdelses- og sikringsarbejder. Såfremt et sådant pålæg ikke efterkommes, kan tilsynet lade arbejdet udføre for kystsikringslagets regning og opkræve udgiften hos lagets medlemmer efter partsfordelingen i den eller de næstfølgende terminer.

Pgf. 6.

Administration Indenfor kystsikringslaget selv styres dets anliggender af generalforsamlingen og af en bestyrelse, som varetager de daglige forretninger ved vedligeholdelsen af kystsikringslagets anlæg og udadtil repræsenterer kystsikringslaget.

Bestyrelsen drager omsorg for den årlige vedligeholdelse således, at hele anlægget til enhver tid svarer til sit formål. Ved forandring eller udvidelse af anlægget skal indhentes samtykke fra statens tilsyn eller, hvis ændringerne er af mere omfattende natur, fra Ministeriet for offentlige Arbejder. Alle spørgsmål vedrørende forandringer og udvidelser skal endvidere forelægges en generalforsamling.

Ved vedtagelsen med kvalificeret majoritet, jfr. pgf. 8, på en beslutningsdygtig generalforsamling, jfr. pgf. 7, kan der træffes bestemmelse om ændringer i vedtægten, idet sådanne beslutninger dog for at få gyldighed skal godkendes af amtsrådet. Amtsrådet kan pålægge bestyrelsen at indbringe spørgsmålet om en ændring for en landvæsenskommission, og enhver interesseret lodsejer kan selv indbringe sagen for en landvæsenskommission. Eventuelle vedtægtsændringer tinglyses ved amtsrådets foranstaltning.

Pgf. 7.

General-
forsamlingen

Generalforsamlingen omfatter samtlige ejere af de under kystsikringslaget hørende ejendomme.

Hvert år afholdes ordinær generalforsamling, hvis dagsorden skal omfatte godkendelse af det foregående års reviderede regnskab, forelæggelse af budget for det kommende år og valg af bestyrelsesmedlem og 2 revisorer.

Den ordinære generalforsamling indvarsles med mindst 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert medlem. Regnskabet udsendes samtidig til hvert medlem. Ekstraordinær generalforsamling kan indvarsles med mindst 7 dages varsel ved anbefalet brev til hvert medlem.

Dagsorden for generalforsamlingen skal meddeles ved indvarslingen.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når statens tilsynsførende eller interesser repræsenterende mindst 1/3 af det samlede stemmetal kræver det.

Den ordinære generalforsamling er altid beslutningsdygtig. En ekstraordinær generalforsamling er kun beslutningsdygtig, hvis mindst halvdelen af det samlede stemmetal er repræsenteret; er dette ikke tilfældet, skal generalforsamlingen indvarsles påny med lovlig frist, og denne anden generalforsamling er altid beslutningsdygtig.

Pgf. 8.

Beslutninger
på general-
forsamlinger

Beslutninger på generalforsamlinger vedtages med simpelt flertal, dog kræves der ved spørgsmål om ændringer i vedtægten uden landvæsenskommissionen og om ophævelse af kystsikrings-

laget en vedtagelse med et flertal på mindst 2/3 af de på mødet repræsenterede stemmer, jfr. pgf. 6 og 11.

Stemmeret har alle medlemmer, hver med det samme antal stemmer som hans partstal i fordelingen, dog højst 100 stemmer. Stemmeretten udøves personlig eller ved behørig skriftlig fuldmagt. Ingen kan dog møde med mere end 3 fuldmagter.

Pgf. 9.

Bestyrelsen

Bestyrelsen består af 4 medlemmer, hvoraf 1 vælges af Græsted-Gilleleje Kommunalbestyrelse for hver valgperiode og 3 af generalforsamlingen. Valgperioden for disse sidste er 3 år dog således, at der efter 1 års forløb afgår et medlem efter lodtrækning og tilsvarende et medlem efter 2 års forløb, hvorefter afgang sker efter anciennitet. Bestyrelsen skal stille forslag om valg af nyt medlem. Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen vælger selv sin formand og fordeler arbejdet blandt sine medlemmer.

Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmødet og generalforsamlinger.

Generalforsamlingen kan vedtage regler for bestyrelsens ansvarlighed i pengesager og for dagpenge og befordringsgodtgørelse for bestyrelsesmedlemmerne.

Bestyrelsen kan antage lønnet medhjælp.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 2 medlemmer er tilstede. Beslutninger vedtages ved simpelt flertal, idet formandens stemme gør udslaget i tilfælde af stemmelighed.

Alle kystsikringslagets interessenter er valgbare som medlemmer af bestyrelsen og pligtige at modtage valg, medmindre sygdom, bortrejse eller anden af bestyrelsen godkendt grund forhindrer varetagelse af hvervet. Medlemmer af bestyrelsen er berettiget til at undslå sig for at modtage valg i eet år efter udløbet af hver tjenesteperiode.

I tilfælde af varigt forfald for et af bestyrelsesmedlemmerne supplerer bestyrelsen sig indtil næste generalforsamling.

Kystsikrings-
lagets regn-
skab og op-
krævning af
bidrag

Pgf. 10.

Kystsikringslagets regnskabsår løber fra 1. april til 31. marts. Inden 1. juni skal bestyrelsen fremsende det pr. 31. marts afsluttede regnskab til revisorerne, som tilbagesender det med påtegning inden 14 dage. Inden 1. august indsender bestyrelsen regnskabet til amtsrådet til endelig decision. Samtidig sendes en genpart til statens tilsynsførende til orientering.

De til forrentning og afdrag af eventuelle lån samt til vedligeholdelsesudgifter m.v. fornødne beløb udredes forskudsvis af Frederiksborg amtskommune og opkræves sammen med de kommunale ejendomsskatter.

Til brug ved opkrævningen vil bestyrelsen have inden hvert års 1. august at tilstille amtsrådet en fortegnelse over de beløb, der i det kommende regnskabsår vil være at afkræve hver enkelt interessent.

Fremkommer sådan opkrævningsliste ikke rettidig, kan amtsrådet fastsætte det beløb, der vil være at opkræve. For opkrævning af interessenternes bidrag til kystsikringslaget haves samme fortrins- og udpantningsret som for de på faste ejendomme hvilende kommunale skatter.

Pgf. 11.

Ophævelse af
kystsikrings-
laget

Hvis en generalforsamling beslutter kystsikringslagets ophævelse, skal spørgsmålet herom forelægges Ministeren for offentlige Arbejder, og hvis denne tiltræder ophævelsen, skal sagen i mangel af frivillig overenskomst indbringes for en landvæsenskommission, der rekvireres af bestyrelsen. Hvis det ved frivillig overenskomst besluttet, eller hvis landvæsenskommissionen - og efter eventuel appel overlandvæsenskommissionen - beslutter, at ophævelsen skal fremmes, gennemføres likvidation af bestyrelsen. Samtlige medlemmer indenfor lagets afsnit A, B og C hæfter i forhold til deres partstal for lagets forpligtelser vedrørende det afsnit, de hører under i henhold til pgf. 2 og omstående partsfordeling, herunder eventuelle lån og udgifterne til kommissionsbehandlingen.

Pgf. 12.

Tinglysning

Denne vedtægt tinglyses som servitutstiftende på alle de i pgf. 2 anførte af kystsikringslagets anlæg berørte ejendomme og som hæftelse på alle de i den i pgf. 4 omhandlede forteg-

nelse anførte bidragspligtige ejendomme med prioritet forud for tidligere hæftelser af privatretlig oprindelse.

Samtidig aflyses den under 7. december 1966 tinglyste vedtægt.

Ved bidragsfordelingen i anledning af udstykning eller lignende påhviler det bestyrelsen at sende meddelelse herom til dommeren til notering i tingbogen. Genpart af meddelelsen tilsendes amtsrådet til underretning. Påtaleberettiget med hensyn til de servitutmæssige byrder er kystsikringslagets bestyrelse, amtsrådet og Ministeriet for offentlige Arbejder.

I tilfælde af kystsikringslagets ophævelse vil notering i tingbogen være at slette på amtsrådets begæring, når bestyrelsen overfor amtsrådet dokumenterer, at kystsikringslaget har opfyldt sine økonomiske forpligtelser.

Foranstående vedtægter godkendes.

Frederiksborg amtsråd, den 20. maj 1976.

sign. Hans Andersen

/ G.S.Mark

Partsfordeling vedrørende afsnit B.

| Nye matr. numre: | Matr. nr. | Ejer | Parter | Anlægsbidrag, kroner | |
|------------------|-------------------------|-----------------------------------------|------------|----------------------|-------------------|
| | | | | afsnit A | afsnit B |
| | Gilleleje by og sogn | | | | |
| | 87et(delvis) | Selskabet Gilleleje Strandbakker | 59 | 2.400 | 60.640,94 |
| | 87ce | Flesh-Industri | 24 | 800 ¹⁾ | 24.667,49 |
| | 1yy | Jørgen Aarfelt og Larsen | 22 | | 22.611,86 |
| | 1co | Tømrermester Niels Larsen | 23 | | 23.639,67 |
| | 87af | Bonderupgaard | 38 | | 39.056,85 |
| | 87bd | Annelise & Willy Christensen | 4 | 200 | 4.111,25 |
| | 87iv | Niels Larsen | 19 | 700 | 19.528,43 |
| | 87bb | Henrik Kemp | 22 | | 22.611,86 |
| | 87fa | Erik Hoffmeyer | 18 | | 18.500,61 |
| | 87az | | 40 | 1.600 | 41.112,48 |
| | 87sz | Jørgen Adamsen | 6 | | 6.166,87 |
| 1 uk | 87ee | Grundejerforeningen "Stubbegården" | 68 | | 69.891,19 |
| 1 ag | 87ee | Børge Sørensen & Birgit Svendsen | 31 | | 31.862,17 |
| 1 uc | 87ee | Jørgen Petersen (Virum) | 25 | | 25.695,30 |
| | 87sd | Irene & Jan Gerdes | 25 | | 25.695,30 |
| 1 ue | 87fa | Lis & Leif Bomholt | 18 | 9 | 18.500,61 |
| 1 ax | 87fb | Kurt Sejer Andersen | 18 | | |
| 1 uf | | Toke Vedfelt | 18 | | 18.500,61 |
| | | | <u>460</u> | <u>5.700</u> | <u>472.793,49</u> |

1) Restgæld indfriet i 1970.

Oprindelse 2. 78

Partsfordeling vedrørende afsnit A.

| Matr. nr. | Ejer | Parter | Anlægsbidrag kroner |
|-----------------------------|-------------------------------------|--------|------------------------|
| Gilleleje by og sogn | | | |
| 87 bz , 87 co | Selskabet Gilleleje Strandbakker | 10 | 6.600 |
| 87 dn , 87 cl | Gilleleje Strandbakker | 17 | 11.220 |
| 87 ck | Græsted-Gilleleje Kommune | 92 | 60.720 |
| 87 bø | Carl Peer Lorentzen | 9 | 5.940 |
| 87 g | Carl Peer Lorentzen | 10 | 6.600 |
| 87 ag | Selskabet Gilleleje Strandbakker | 6 | 3.960 |
| 87 cc | Britt Helstrand | 11 | 7.260 |
| 87 ci | Archi Lights A/S | 22 | 14.520 |
| 87 ee | Rask Pedersen | 2 | 1.320 |
| 87 et (delvis) | Selskabet Gilleleje Strandbakker | 9 | 5.940 |
| | | <hr/> | |
| | | 188 | 124.080 |

Partsfordeling vedrørende afsnit C.

| Matr. nr. | Ejer | Parter | Anlægsbidrag, kroner | |
|--------------------------|----------------|--------|----------------------|------------|
| | | | afsnit A | afsnit B |
| Gilleleje by og sogn | | | | |
| <u>87o</u> , <u>87bl</u> | Henning Helger | (| 500 | (|
| <u>87bg</u> m.fl. og | - | (120 | | (42.793,74 |
| <u>87bh</u> | | (| | (|
| | | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| | | 120 | 500 | 42.793,74 |
| | | | | <hr/> |