

## Opsamling fra borgermøde om Bavne Ager Eng – d. 10.04.2018

### Udseende på byggeri:

Ønsker byggeri i samme stil som 'Strandhusene', dvs. hvide rækkehuse i 1 etage med rødt tag

### Boligstørrelser og typer:

Boliger på 75-85 m<sup>2</sup> og store lejligheder med 4 værelser

Forslag om ungdomsboliger – andre ønsker ikke ungdomsboliger i området.

Gerne mulighed for liberalt erhverv – f.eks. frisør eller foddame (*det må man umiddelbart gerne i et boligområde*)

Der ønskes en blanding af ejer- og lejerboliger

Der ønskes mulighed for etablering af et fælleshus, så der f.eks. er mulighed for at leje gæsteværelser.

### Natur:

Ønsker at der skal tages hensyn til træer, buske, søen og fugle, samt området som grøn kile

Forslag om at åbne lidt op til søen, og lave sti omkring søen med borde og bænke til ophold

Det forrige projekt var meget tæt byggeri – dette er sidste chance for at bevare det grønne præg i området

### Trafik og parkeringsforhold:

Det er problemer med hastigheden på Bavne Ager – der bliver kørt stærkt. Ønske om yderligere hastighedsbegrænsning.

Der skal tænkes over hvordan man lægger stiforbindelsen til Fjellenstrup station, så stiadgang ikke sker ind igennem de eksisterende bebyggelser.

Der skal sikres tilstrækkelig parkering til den nye bebyggelse, så det ikke er nødvendigt at parkere ude på selve Bavne Ager.

### Visionsnotatet "struktur for bebyggelse af hjørnegrunden i Gilleleje" fra 2004

Ønske om at principperne i visionsnotatet overholdes.

### Andet:

Det blev pointeret at det er vigtigt at understøtte fællesskabet og de sociale kontakter – der sikrer at ældre kan være længst muligt i eget hjem.

Ønske om beboerhus/fælleshus – giver mulighed for fællesskab.

Udbud og den kommende proces:

Der blev spurgt ind til at det vil være muligt at se udbuddet – svar: det bliver lagt på hjemmesiden og er offentligt tilgængeligt når det kommer i udbud.