



**Gribskov**  
Kommune

## Gribskov Kommune

### Tillæg nr. 4 til Gribskov Kommunes spildevandsplan

Vedtaget 4. september 2019

Kloakering af studenterboliger ved Helsingør Gymnasium

- 1 Indledning
- 2 Lovgrundlag
- 3 Nuværende forhold
- 4 Fremtidige forhold
- 5 Berørte lodsejere
- 6 Økonomi
- 7 Tidsplan
- 8 Miljøvurdering af planforslaget

## **1. Indledning**

Dette tillæg nr. 4 til spildevandsplanen for Gribskov Kommune beskriver et nyt kloakopland HEL61SN beliggende i Helsingør. Oplandet omfatter studieboliger ved Helsingør Gymnasium, Østergade 60. Studieboligerne er midlertidige i en 10 årig periode. Herefter fjernes studiebyen og oplandet overgår til andre formål. Kloakeringsstatus (spildevandskloakering) for oplandet bevares uændret, når studiebyen fjernes.

Kloakopland HEL61SN er delvis beliggende i kloakopland HEL10F, hvorfor dette opland reduceres i størrelse svarende til 1.400 m<sup>2</sup>.

Det samlede areal af kloakopland HEL61SN er på 3.600 m<sup>2</sup>, heraf 1.400 m<sup>2</sup> som overført areal fra kloakopland HEL10F.

## **2. Lovgrundlag**

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan fremgår af "Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse", nr. 241 af 13. marts 2019 (Miljøbeskyttelsesloven), og "Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4", nr. 1469 af 12. december 2017 (Spildevandsbekendtgørelsen).

## **3. Nuværende forhold**

Området er ikke kloakeret.

## **4. Fremtidige forhold**

Kloakopland HEL61SN kloakeres for spildevand, regnvand håndteres privat ved nedsivning. Oplandet er afgrænset som vist på figur 1



Figur 1. Nyt kloakopland HEL61SN. Oplandet er defineret som del af matr.nr. 5a Helsingør By, Helsingør og del af matr.nr. 5de Helsingør By, Helsingør

Oplandsarealerne er opgjort som følger.

Tabel 1. Oplandsdata for kloakopland HEL61SN og kloakopland HEL10F

Kloakopland nr.	Oplandsareal – totalt	Oplandsareal – befæstet *)
HEL61SN	0,36 ha	-
Kloakopland nr.	Oplandsareal - ændret	Oplandsareal – befæstet **)
HEL10F	5,14 ha (reduceret 0,14 ha)	1,34 ha(red) (reduceret 0,09 ha(red))

\*) Ikke oplyst, da regnvand nedsives

\*\*) Jf. gældende spildevandsplan, reduceret for nyt kloakopland HEL10F

Der etableres stik til tilslutning af spildevand i oplandets nordlige side med afledning af spildevand til fælleskloakken i Østergade.

Regnvand nedsives indenfor kloakopland HEL61SN. Nedsivning af regnvandet sker i henhold til nedsivningstilladelse, der meddeles af Gribskov Kommune.

De opgjorte årligt nedsivede mængder af regnvand vil være afhængige af tagfladernes størrelse og udstrækning af vejarealer. Mængderne der skal nedsives, vil blive fastlagt i forbindelse med meddelelse af nedsivningstilladelsen.

De 10 studieboliger vil årligt generere en spildevandsmængde på ca. 500 m<sup>3</sup>

spildevand. Spildevand ledes til Helsinge Renseanlæg, hvor der er kapacitet til at behandle spildevandet.

## **5. Berørte lodsejere**

Ingen udover de matrikler der overgår til kloakopland HEL61SN, dvs.:

Del af matr.nr. 5a Helsinge By, Helsinge

Del af matr.nr. 5de Helsinge By, Helsinge

## **6. Økonomi**

Etablering af spildevandsstikledning fra kloakopland HEL61SN og frem til kloakken i Østergade, forestås og ejes af Gribvand Spildevand A/S. Ledningsanlæg på privat grund forestås af grundejer – bygherre.

## **8. Tidsplan**

Kloakeringen gennemføres i 2019.

## **9. Vurdering efter lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)**

Tillæg til spildevandsplaner er omfattet af "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter" nr. 1225 af 25. oktober 2018.

Lovens formål er at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Følgende vurderes:

- a) Planens hovedformål er at tilvejebringe det retslige grundlag for, at kloakforsyningen kan etablere et spildevandsanlæg til kloakering af kloakopland HEL61SN for spildevand.
- b) Effekterne af ikke at etablere disse afløbsanlæg vil være, at oplandet ikke kan kloakeres.
- c) Miljøforholdene generelt forventes ikke at blive berørt af projektet. Nedsivningen af regnvand vil ske i henhold til nedsivningstilladelsen meddelt af Gribskov Kommune.
- d) Der vurderes ikke at være særlige områder, som påvirkes af

kloakeringsplanerne.

e) Internationalt udpegede beskyttelsesområder påvirkes ikke.

f) Ved etableringen af kloakeringen opnås den bedst mulige løsning af spildevandsforholdene.

g) Der synes ikke at være nogen negative effekter af forslaget.

h) Kloakeringen af området vurderes ikke at medføre negative effekter.

i) Der er ikke regnet med særlig overvågning af kloakeringen, idet der er tale om en helt almindelig kloakering kun for spildevand.