

Jacobslystvej 24
3250 Gilleleje

Sag: 01.24.08-P19-7-20

28. oktober 2020

Tilladelse til kystbeskyttelse

Jacobslystvej 24, 3250 Gilleleje - Matrikel 3F Nakkehoved By, Søborg

Rådgiver Erik Biering har på vegne af ejerne af ejendommen Jacobslystvej 24 ansøgt om tilladelse til at etablere 40 meter skråningsbeskyttelse. Formålet med projektet er at beskytte ejendommen mod akut erosion fra havet. Projektet omfatter ikke kompenserende sandfodring.

Gribskov Kommune anerkender, at der er et generelt erosionsproblem på Nordkysten. Derfor arbejder kommunen aktivt for at gennemføre en fælles helhedsløsning via projektet Nordkystens Fremtid. Hvis Nordkystens Fremtid ikke bliver en realitet, kan kommunen beslutte, at der skal ske sandfodring på længere strækninger baseret på viden fra Nordkystens Fremtid.

Afgørelser og vilkår

Kystbeskyttelsesloven

Gribskov kommune giver hermed tilladelse til 40 meter skråningsbeskyttelse på matrikel 3F Nakkehoved By, Søborg, jf. kystbeskyttelseslovens § 3, stk.

1. Tilladelsen gives på de vilkår som fremgår af afsnittet nedenfor.

Beslutningen er truffet af udvalget for Udvikling, By og Land den 27. oktober 2020 på mødepunkt nr. 252.

Tilladelsen må først udnyttes efter klagefristens udløb. En evt. klage har opsættende virkning. Det betyder, at hvis der klages må tilladelsen ikke udnyttes før klagenævnet har truffet afgørelse.

Inkluderet lovgivning

Dispensation fra strandbeskyttelseslinjen

Tilladelsen til kystbeskyttelse erstatter jf. kystbeskyttelsesloven § 3a, stk. 3 en dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, efter naturbeskyttelsesloven § 15.



Der vil ikke blive truffet selvstændig afgørelse efter den lovgivning, som er inkluderet. Den samlede afgørelse er truffet med hjemmel i kystbeskyttelsesloven og ud fra de hensyn, som er angivet i denne.

Kysthabitatbekendtgørelsen

Gribskov kommunen har vurderet, at projektet i sig selv eller i forbindelse med andre projekter ikke vil påvirke et internationalt beskyttelsesområde (Natura 2000-område) eller strengt beskyttede arter væsentligt, jf. § 3 i kysthabitatbekendtgørelsen.

Miljøvurderingsloven

Gribskov Kommune vurderer på baggrund af screening, at det ansøgte projekt ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet og således ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21, stk. 1.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Der må ikke uden Gribskov Kommunes tilladelse foretages udvidelse eller ændringer af det godkendte anlæg.
2. Anlægsarbejdet udføres i perioden 1. oktober – 30. april.
3. Hvis anlægget ikke færdiggøres inden 30. april, skal det sikres, at der er fri passage på stranden sommeren over.
4. Anlæggets ejer forpligter sig til at vedligeholde anlægget i god og forsvarlig stand.
5. Gribskov Kommune kan kræve at anlægget eller dele af anlægget fjernes for ejers regning, hvis:
 - a. anlægget ikke vedligeholdes eller ødelægges og ikke straks genetableres,
 - b. vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdes,
 - c. der viser sig uforudsete, skadelige virkninger som følge af anlæggets tilstedeværelse eller
 - d. anlægget ikke længere beskytter de interesser, som har dannet baggrund for tilladelsen.
6. Gribskov kommune skal have besked om at anlægsarbejdet påbegyndes senest 2 uger før opstart. Informationen sendes til tms@gribskov.dk.
7. Senest 2 uger efter at anlægsarbejdet er afsluttet, skal der indsendes en færdigmelding der bekræfter at anlægget er opført i overensstemmelse med tilladelsen. Færdigmeldingen sendes til Gribskov kommune, tms@gribskov.dk.
8. Til sikkerhed for opfyldelsen af ovenstående vilkår skal ejeren af anlægget tinglyse en deklaration med Gribskov Kommune som påtaleberettiget på sin ejendom. Deklarationen skal orientere om, at den til enhver tid værende ejer af ejendommen og anlægget er forpligtet til at overholde de i tilladelsen anførte vilkår. Anmeldelsen sker på www.tinglysning.dk. Gribskov Kommunens mailadresse, tms@gribskov.dk, anføres, og der behøves kun 1 digital underskrift

fra kommunen. Deklarationen skal være tinglyst senest 2 måneder efter anlægsarbejdet er afsluttet.

9. Tilladelsen bortfalder, hvis ikke anlægget er etableret og færdigmeldt til Gribskov Kommune inden 2 år fra tilladelsens datering. Hvis ansøger senere ønsker at etablere anlægget, skal der på ny rettes henvendelse til den kompetente myndighed.

Gribskov Kommune skal gøre opmærksom på, at tilladelsen bortfalder, hvis nogen af de fastsatte vilkår ikke opfyldes.

Tilladelsen kan ikke påføre Gribskov Kommune noget ansvar for konstruktionens stabilitet eller holdbarhed, ligesom den ikke fritager ejeren for et, i forbindelse med anlæggets tilstedeværelse, eventuelt opstående civilretligt ansvar.

Hvis etablering af anlægget berører andre matrikler i området, fx i form af færdsel eller oplag af materialer, opfordrer kommunen til at der indhentes skriftligt samtykke hertil fra den/de berørte grundejere inden anlægsarbejdet iværksættes.

Beskrivelse af projekt og område

Projektbeskrivelse og formål

Projektet omfatter etablering af 40 meter skråningsbeskyttelse (topkote +3,6 m) på matrikel 3f, Nakkehoved By, Søborg ud for Jacobslystvej 24, 3250 Gilleleje. Kort over projektområdet ses i bilag 1, snittegning ses i bilag 2. Projektet omfatter ikke kompenserende sandfodring. Formålet med projektet er at sikre fritidshuset, udhuset og haven mod akut erosion fra havet.

Faren for erosion

Huset er beliggende ca. 33 meter fra skrænten. I forbindelse med stormen "Bodil" i 2013 skete der ca. 4 meters tilbagerykning af skrænten. Der var her tale om en ekstremhændelse, hvilket er udtryk for, at kysten er udsat for nedbrydning i akutte situationer. Ansøger oplyser at der er meget begrænset kronisk erosion på strækningen. Jf. Kystdirektoratets kystatlas er der dog både stor akut og stor kronisk erosion på strækningen.

Eksisterende kystbeskyttelse i området

Der findes ingen eksisterende kystbeskyttelse på ejendommen. Vest for området er kysten primært ubeskyttet, mens der øst for ejendommen er forskellig beskyttelse i form af små hølde, skræntsikringer og en enkelt bølgebryder. Naboejendommen mod vest, Jacobslystvej 26, har fået tilladelse til en skråningsbeskyttelse tilsvarende den ansøgte.

Ejendommen ligger inden for den udpegede fodringsstrækning "Munkerup" i det tværkommunale kystbeskyttelsesprojekt Nordkystens Fremtid.

Nuværende adgangsforhold

Der er offentlig adgang til kysten via den østlige nabogrund ejet af Grundejerforeningen Jacobslyst. Der er på nuværende tidspunkt en forholdsvis bred strand, bestående af sten og ral, på stedet, hvilket muliggør adgang langs kysten.

Fredninger og beskyttet natur

Der er ikke fredninger på selve projektstrækningen, men vest ejendommen er Naturstyrelsens areal omkring Nakkehoved Fyr fredet. Fredningens formål er at bevare den grønne kile mellem fyret og strandvejen, at bevare og forbedre den visuelle oplevelse af landskabet og sammenhængen mellem kyst og landbrug, samt at give bedre adgang til kysten.

Der er ikke registreret beskyttede naturtyper eller bilag IV-arter på eller ved anlæggets placering.

Begrundelse for afgørelserne

Kystbeskyttelsesloven

Når kommunen træffer afgørelser i sager om kystbeskyttelse, skal vi varetage en række hensyn, jf. kystbeskyttelseslovens § 1, hvori der står:

"§ 1. Formålet med kystbeskyttelse er at beskytte mennesker og ejendom ved at reducere risikoen for oversvømmelser eller kystnedbrydning fra havet, fjorde eller andre dele af søterritoriet. Dette formål varetages ved en afvejning af følgende hensyn:

1. Behovet for kystbeskyttelse
2. Økonomisk hensyn ved projekter omfattet af kapitel 1A.
3. Kystbeskyttelsesforanstaltningens tekniske og natur- og miljømæssige kvalitet.
4. Rekreativ udnyttelse af kysten
5. Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten
6. Andre forhold

Hensynene i kystbeskyttelsesloven er ikke oplyst i en prioriteret rækkefølge.

Gribskov Kommune har foretaget en afvejning af hensynene i henhold til kystbeskyttelseslovens §1, stk. 1:

På baggrund af de tilgængelige data og oplysninger om erosion vurderer administrationen, at *behovet for kystbeskyttelse* på ejendommen er lille til moderat. Risikoen på strækningen omhandler primært akut erosion i forbindelse med ekstremhændelser og det vurderes, at den kroniske erosion på strækningen er begrænset, da stranden er høj og dækket af ral og sten.

Ved vurdering af *kystbeskyttelsesforanstaltningens tekniske -, natur- og miljømæssige kvalitet* påpeger Kystdirektoratet i deres høringssvar, at ansøgningen ikke indeholder kompenserende sandfodring. En skråningsbeskyttelse uden kompenserende sandfodring vil skabe læsideerosion og underminering af stranden. Kommunen er generelt enig i

denne betragtning, men vurderer at der på denne lokation er en lille kronisk erosion, og dermed også en lille risiko for læsideerosion. På lang sigt vil den ansøgte løsning dog ikke være tilstrækkelig, da hele Nordkysten lider under et generelt sedimentunderskud.

På baggrund af projektstrækningens længde, vurderer kommunen at en lokal kompenserende sandfodring på 40 meter ikke er en effektiv løsning til opretholdelse af strandplanet på lang sigt. Kommunen vurderer derimod, at en fælles sandfodringsløsning over en længere strækning vil være effektiv til at sikre den fri passage på stranden samt til at forstærke kystsikringsanlæggene i området. Derfor arbejder kommunen aktivt på at gennemføre den fælles helhedsløsning, Nordkystens Fremtid.

Adgangsforholdene til og langs kysten samt den fremtidige rekreative udnyttelse af kysten vurderes ikke at ændre sig ved etablering af skræntsikringen.

Under *andre forhold* kan det nævnes at Gribskov kommune i marts 2019 gav tilladelse til et tilsvarende projekt på både Jacobslystvej 24 og 26. Efterfølgende blev tilladelsen lavet om til kun at gælde for Jacobslystvej 26. Kommunen har således allerede tidligere vurderet at en skråningsbeskyttelse på ejendommen kunne indpasses i henhold til kystbeskyttelseslovens hensyn.

Inkluderet lovgivning *Strandbeskyttelseslinjen*

Projektområdet er omfattet af strandbeskyttelseslinjen. Kommunen vurderer, at skråningsbeskyttelsen ikke vil påvirke landskabet væsentlig og at anlægget således ikke påvirker hensynene i naturbeskyttelsesloven i en grad, hvor det taler imod etablering af anlægget jf. naturbeskyttelsesloven § 15.

Kysthabitatbekendtgørelsen

Projektområdet ligger ikke i et Natura 2000-område. Nærmeste Natura 2000-område er det marine område nr. 195: Gilleleje Flak og Tragten, som strækker sig fra Rågeleje til Hellebæk. Dette Natura 2000-område er specielt udpeget for naturtypen rev og levested for arten marsvin (bilag IV). Revene findes kystnært i den vestlige del af området. Området er et hotspot for marsvin, som især opholder sig i området om sommeren. Marsvin antages at være særligt følsomme overfor forstyrrelser i parringsperioden juli til august.

Det ansøgte passive anlæg placeres på land og etableres i vinterhalvåret. Derfor vurderer Gribskov Kommune, at projektet ikke vil medføre forringelse eller forstyrrelse af den særligt beskyttede natur eller for de udpegede arter i det internationale naturbeskyttelsesområde.

Kommunen har på den baggrund truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering jf. Kysthabitatbekendtgørelsen § 3.

Miljøvurderingsloven

Administrationen har foretaget en screening efter miljøvurderingsloven, idet kystbeskyttelsesprojekter er omfattet af lovens bilag 2, punkt 10, litra k. Projektet vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på miljøet. Kommunen har derfor truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering. En nærmere begrundelse for afgørelsen fremgår af screeningskemaet, som kan ses i bilag 4.

Øvrig information

Høring af ansøgningsmaterialet

Ansøgningen har været sendt i høring den 19. august til 16. september 2020 hos Miljøstyrelsen, Kystdirektoratet, Danmarks Naturfredningsforening samt nabogrundejere. Kommunen har inddraget udtalelser og bemærkninger i vurdering af sagen. Høringssvar og ansøgers bemærkninger hertil kan læses i bilag 3.

Offentliggørelse af afgørelsen

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside www.gribskov.dk/afgoerelser den 28. oktober 2020.

Orientering om afgørelsen sendes til: Nabogrundejere, Miljøstyrelsen, Kystdirektoratet, Danmarks Naturfredningsforening, Museum Nordsjælland, Naturstyrelsen Nordsjælland, Friluftsrådet, Danmarks Sportsfiskerforening, Dansk Ornitologisk Forening.

Der er 4 ugers klagefrist fra afgørelsens offentliggørelse.

Tilladelsen må først udnyttes efter klagefristens udløb. En evt. klage har opsættende virkning. Det betyder, at hvis der klages må tilladelsen ikke udnyttes før klagenævnet har truffet afgørelse.

Klagevejledning

Denne tilladelse indeholder to afgørelser. Afgørelserne kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Det er alene retslige forhold der kan klages over. Klagevejledningen findes på side 8-9.

Bilag til afgørelsen

Bilag 1 - Kort over projektområdet

Bilag 2 - Tværsnit og plantegning af kystbeskyttelses anlægget

Bilag 3 - Screening efter miljøvurderingsloven

Bilag 4 – Høringssvar og ansøgers bemærkninger

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven, LBK nr. 705 af 29. maj 2020

Naturbeskyttelsesloven LBK nr. 240 af 13. marts 2019

Kysthabitatbekendtgørelsen, BEK nr. 654 af 19. maj 2020

Miljøvurderingsloven, LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018

Kontakt

Hvis du har spørgsmål til afgørelsen, kan du henvende dig til sagsbehandler Pi Sylvester Harild på pstid@gribskov.dk eller tlf. 7249 6846.

Med venlig hilsen

Pi Sylvester Harild
Kystmedarbejder
Center for Teknik og
Borgerservice
Kyst

Gribskov Kommune

Rådhusvej 3, 3200 Helsingør
Telefon: 72 49 60 00

Klagevejledning

Dette dokument indeholder to afgørelser. Tilladelse til kystbeskyttelse samt afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Begge afgørelser kan påklages, for så vidt angår retlige spørgsmål jf. hhv. kystbeskyttelsesloven § 18 (LBK nr 705 af 29. maj 2020) og miljøvurderingsloven § 49 (LBK nr 1225 af 25. oktober 2018).

Klageberettigede

De klageberettigede jf. kystbeskyttelsesloven § 18a er: Adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom som afgørelsen vedrører, enhver der har væsentlig individuel interesse i sagens udfald, Miljø og fødevareministeren samt andre offentlige myndigheder, en berørt nationalpark oprettet efter lov om nationalparker, lokale foreninger og organisationer som har en væsentlig interesse i afgørelse, landsdækkende foreninger og organisationer hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, landsdækkende foreninger og organisationer som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser og landsdækkende foreninger og organisationer som efter deres formål varetager væsentlige forbrugerinteresser inden for arealanvendelsen og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

De klageberettigede jf. miljøvurderingsloven § 50 er: Enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Klagemyndighed

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du kan læse om nævnet på www.naevneneshus.dk.

Indgivelse af klage

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med NemID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Gribskov Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Gribskov Kommune. Kommunen

videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om du kan fritages.

Gebyr

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af din klage, at du indbetaler ovennævnte gebyr. Klagen bliver først sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt din klage.

Gebyret tilbagebetales, hvis 1) du får helt eller delvis medhold i din klage, 2) den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, eller 3) klagen afvises (som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af nævnets kompetence).

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag. Denne afgørelse offentliggøres på Gribskov Kommunes hjemmeside www.gribskov.dk/afgoerelser den 28. oktober 2020.

Klagens virkning

Hvis der klages rettidigt over afgørelsen efter kystbeskyttelsesloven, har klagen opsættende virkning. Det betyder, at tilladelsen ikke må udnyttes, før klagesagen er afgjort, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Kommunen kan bestemme, at uopsættelige reparations- og afværgeforanstaltninger skal iværksættes uanset rettidig klage.

Klage over afgørelsen efter miljøvurderingslovens § 21 har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar, da Miljø- og Fødevareklagenævnet kan ændre afgørelsen. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte, at klagen ikke må udnyttes, og hvis et bygge- eller anlægsarbejde er iværksat, kan nævnet påbyde dette standset.

Indbringelse for domstolene

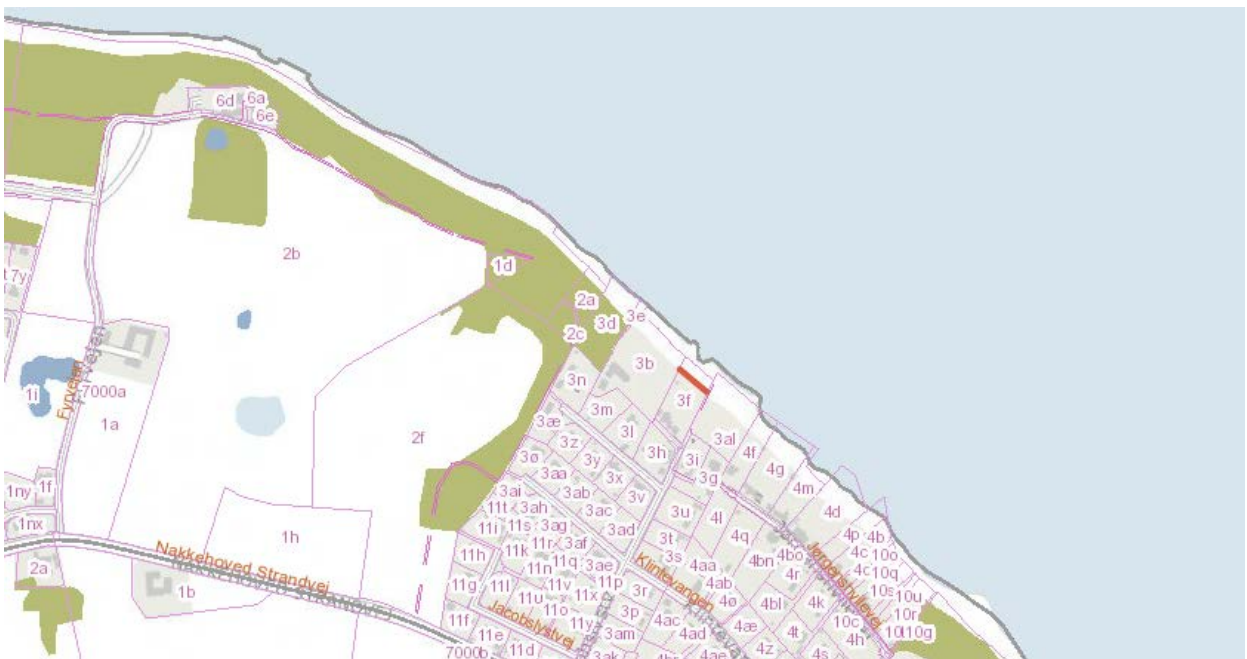
Jf. kystbeskyttelsesloven § 18b og miljøvurderingsloven § 54 skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen eller de regler, der er fastsat i medfør af loven, være anlagt, inden 6 måneder efter at afgørelsen er offentliggjort.

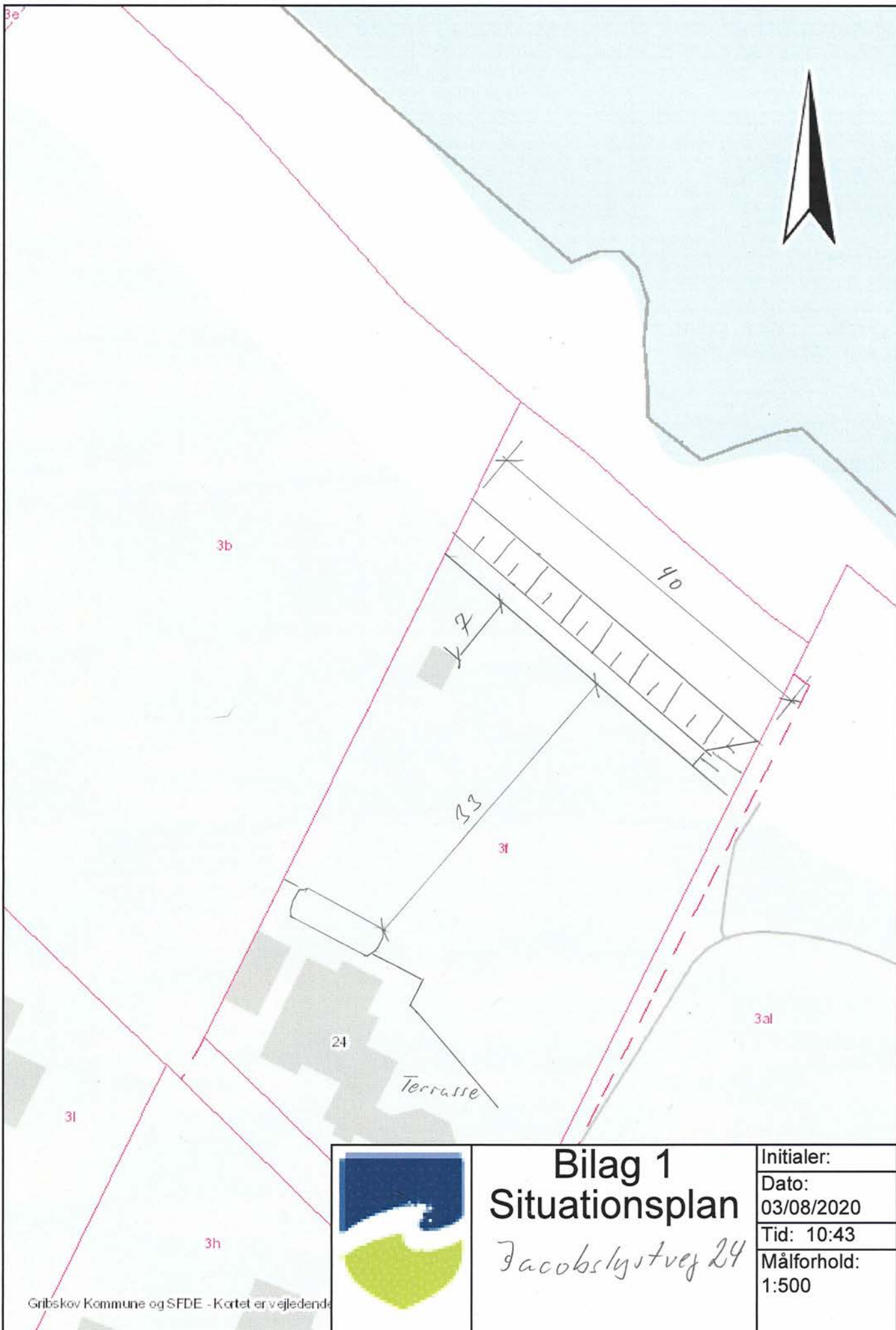


Kort – Ansøgning om kystbeskyttelse

Jacobslystvej 24

 Projektområde

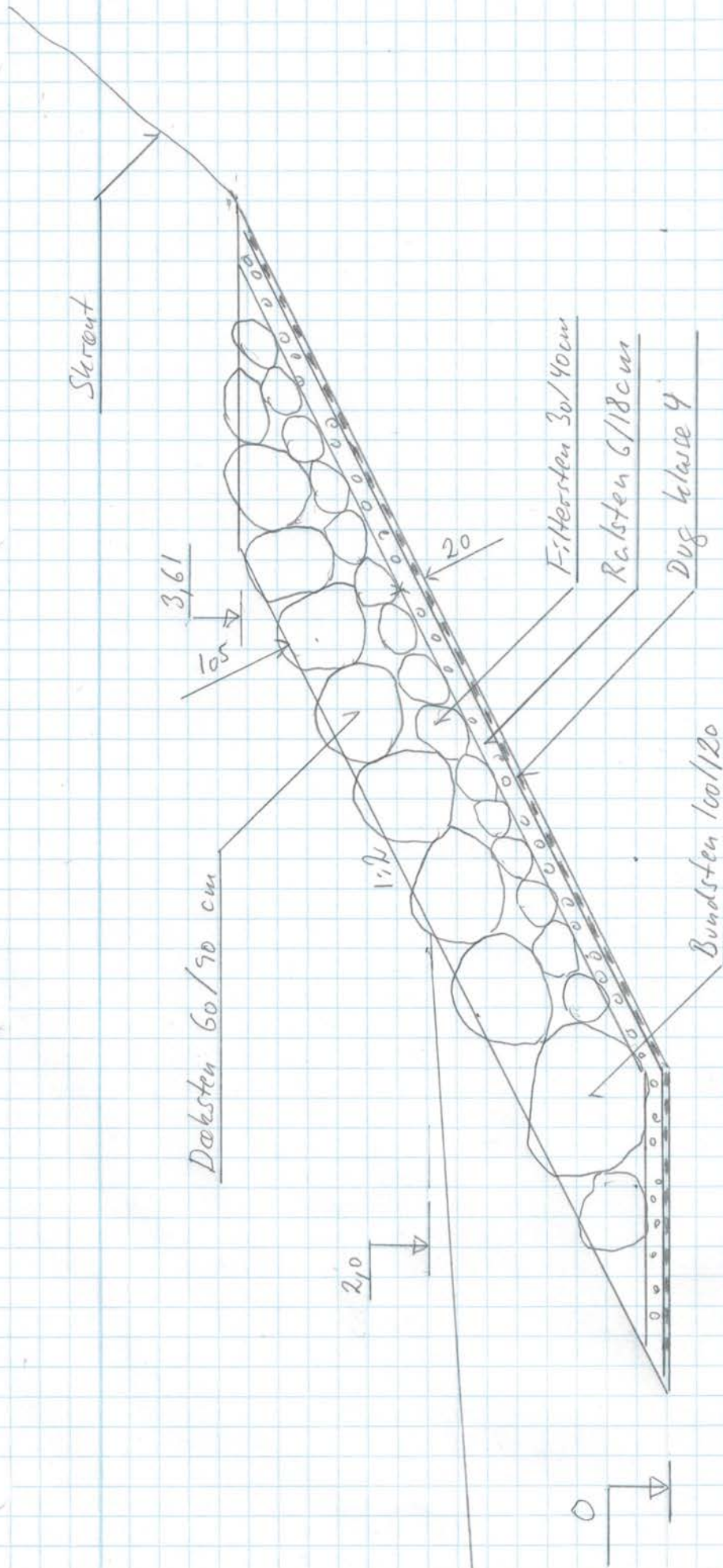




Bilag 1 Situationsplan

Jacobslystvej 24

Initialer:
Dato: 03/08/2020
Tid: 10:43
Målforhold: 1:500



Matr.nr. 3-f og 3-b Nakkehoved by, Søborg
 Jacobslystvej 24 og 26, Gribskov kommune
 Projekt for skraentsikring: Tværsnit
 Erik Biering, akademingeniør
 19. marts 2014 Mål 1:50
 Revideret 21. februar 2019



Screening efter miljøvurderingsloven

Ansøgning om kystbeskyttelse

Jacobslystvej 24, 3F Nakkehoved By, Søborg

Kystbeskyttelsesprojekter er omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 10, litra k. Gribskov Kommune har screenet det ansøgte kystbeskyttelsesprojekt, for at vurdere om der skal foretages en miljøkonsekvensvurdering. Kriterierne til bestemmelse af dette, fremgår af lovens bilag 6, se side 5. Kommunens vurderinger af kriterierne i forhold til det ansøgte projekt er beskrevet i dette screeningsdokument.

1. Projektets karakteristika

Projektets karakteristika skal især anskues i forhold til:

Hele projektets dimensioner og udformning:

Rådgiver for ejerne af Jacobslystvej 24 har ansøgt om tilladelse til at etablere ca. 40 meter skråningsbeskyttelse. Projektet omfatter ikke kompenserende sandfodring. Ejerne ønsker at beskytte deres fritidshus, have og udhus mod akut erosion under stormhændelser. Skråningsbeskyttelsen opbygges af en fiberdug, filtersten, ralsten og dæksten. Konstruktionen får en topkote på 3,61 meter, en hældning på 1:2 og foden nedgraves til kote 0,0 m. Se kort- og tegningsmateriale i bilag til tilladelsen.

Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:

Et tilsvarende projekt er godkendt på naboejendommen mod vest, Jacobslystvej 26. Skråningsbeskyttelsen etableres i efteråret 2020. Længere mod vest findes naturstyrelsen offentlige areal omkring Nakkehoved Fyr, hvor der findes en ubeskyttet kystskrænt. Mod øst er der enkelte anlæg i form af skråningsbeskyttelser, mindre høfder og en bølgebryder.

Kommunen vurderer, at det ansøgte projekt er en mindre tilføjelse til den igangværende etablering af anlæg på naboejendommen. Kommunen har tidligere screenet anlæg på begge ejendomme i forhold til miljøvurderingsloven (marts 2019) og kommunen vurderede at der ikke var væsentlig påvirkning af miljøet.

Kommunen har ikke kendskab til øvrige projekter i området.



Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet

Anlægget opbygges af sten, henholdsvis dæksten og ralsten og filtersten. Stenmængderne udgør ca. 400 m³ svarende til 700 t. Stenene pakkes således at konstruktionen er meget holdbar, men hvis anlægget ønskes fjernet, kan materialerne genanvendes.

Affaldsproduktion:

Kystbeskyttelses anlægget er en passiv konstruktion, og eventuel produktion af affald er derfor begrænset til anlægsfasen. Kommunen vurderer, at affald produceret i forbindelse med etablering af anlægget kan bortskaffes på miljømæssig forsvarlig vis, og at det derfor ikke vil påvirke miljøet.

Forurening og gener:

Gener for omgivelserne er begrænset til anlægsfasen, og vil kategoriseres som mindre bygge- og anlægsarbejder. Anlægsperioden skønnes til at vare 6-10 uger (afhængigt af vejret) hvor naboer kan opleve svage støj- og støvgener. Disse reguleres af gældende lovgivning om midlertidige støjende og støvende aktiviteter. Brugere af området kan ligeledes opleve mindre tilgængelighed, pga. arbejdet, men da anlægsperioden er kort og finder sted i vinterhalvåret, i dagtimerne på hverdage vurderes det ikke at naboer og brugere vil blive påvirket væsentligt. Der vurderes ikke at være støj-, lugt-, støv- eller øvrige gener i driftsfasen, da anlægget er en passiv konstruktion. Forurening fra selve anlægget vurderes, af samme årsag, ikke at være relevant.

Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden

Anlægget er en mindre og passiv konstruktion og kommunen vurderer, at projektet ikke vil øge risikoen for større ulykker og/eller katastrofer.

Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)

Risikoen for menneskers sundhed i forbindelse med kystbeskyttelsesprojektet vurderes ikke at være relevant. Se eventuelt punktet vedrørende forurening og gener ovenfor.

2. Projektets placering

Den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan forventes at blive berørt af projekter, skal tages i betragtning, navnlig:

Den eksisterende og godkendte arealanvendelse

Projektområdet er udlagt som sommerhusområde i kommuneplanen. Kommunen vurderer at projektet ikke vil påvirke denne arealanvendelse.

Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund

Der er ingen drikkevandsinteresser eller drikkevandsbrønde og -boringer i projektområdet. Der er ikke råstofindvinding i eller nær projektområdet. Der er ingen registreret bilag IV-arter eller §3-beskyttet natur på projektområdet. Samlet set vurderes projektet ikke at påvirke områdets naturressourcer.

Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder: vådområder, områder langs bredder, flodmundinger, kystområder og havmiljøet, bjerg- og skovområder, naturreservater og -parker, områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF, områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet, tætbefolkede områder, landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning.

Øst for projektområdet ligger arealet omkring Nakkehoved Fyr der er fredet. Fredningens formål er at bevare den grønne kile mellem fyret og strandvejen, at bevare og forbedre den visuelle oplevelse af landskabet og sammenhængen mellem kyst og landbrug, samt at give bedre adgang til kysten. Kommunen vurderer at projektet ikke påvirker fredningens formål.

3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet
Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet skal ses i relation til de kriterier, der er anført under punkt 1 og 2 i dette bilag, og under hensyn til projektets indvirkning på de i § 20, stk. 4, nævnte faktorer.

Projektet forventes ikke at have potentielle indvirkninger på miljøet, hvorfor art og kendetegn heraf ikke vurderes relevant.

Afgørelse efter Miljøvurderingsloven

Gribskov Kommune vurderer på baggrund af ovenstående screening, at det ansøgte projekt ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet og således ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21, stk. 1.

Miljøvurderingslovens bilag 6

Udvælgelseskriterier omhandlet i § 21

KRITERIER TIL BESTEMMELSE AF, HVORVIDT PROJEKTER OMFATTET AF BILAG 2 SKAL UNDERKASTES EN MILJØKONSEKVENSVURDERING

1. Projektets karakteristika

Projektets karakteristika skal især ansues i forhold til:

- a) hele projektets dimensioner og udformning
- b) kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter
- c) brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet
- d) affaldsproduktion
- e) forurening og gener
- f) risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden
- g) risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening).

2. Projektets placering

Den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan forventes at blive berørt af projekter, skal tages i betragtning, navnlig:

- a) den eksisterende og godkendte arealanvendelse
- b) naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dets undergrund
- c) det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:
 - i) vådområder, områder langs bredder, flodmundinger
 - ii) kystområder og havmiljøet
 - iii) bjerg- og skovområder
 - iv) naturreservater og -parker
 - v) områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF
 - vi) områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet
 - vii) tætbefolkede områder
 - viii) landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning.

3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet skal ses i relation til de kriterier, der er anført under punkt 1 og 2 i dette bilag, og under hensyn til projektets indvirkning på de i § 20, stk. 4, nævnte faktorer, idet der skal tages hensyn til:

- a) indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)
- b) indvirkningens art
- c) indvirkningens grænseoverskridende karakter
- d) indvirkningens intensitet og kompleksitet
- e) indvirkningens sandsynlighed
- f) indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet
- g) kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter
- h) muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne.

Fra: Ilse Gräber Toxvig [igr@kyst.dk]
Til: TMS [tms@gribskov.dk]
Sendt dato: 04-09-2020 10:59
Modtaget Dato: 04-09-2020 10:59
Vedrørende: 20/00026-136 - Høringssvar, Ansøgning om kystbeskyttelse - Jacobslystvej 24, 3250 Gilleleje.
Vedhæftninger: image001_15138.png

Til Gribskov Kommune.

Kystdirektoratet har modtaget høring over ansøgning om kystbeskyttelse på Jacobslystvej 24, 3250 Gilleleje.

Projektet omfatter en skråningsbeskyttelse, der har en længde på 40 m, topkote 3,61 m DVR90.

Der er ikke kystbeskyttelse ud for ejendommen i dag. Kysten er en erosionskyst, hvor der er begrænset kronisk erosion. Ud fra ansøgningens oplysninger er der dog en væsentlig akut erosion. Kysten består af forskellige typer og usammenhængende kystbeskyttelses anlæg.

Vurderingen af den valgte løsning

Formålet med at etablere kystbeskyttelse er, ifølge § 1 i kystbeskyttelsesloven, at reducere en risiko ved erosion eller oversvømmelse. Risikoen i forbindelse med erosion skal ses som kombinationen af den sårbarhed der ønskes beskyttet og den konkrete fare for erosion. Formålet med kystbeskyttelse varetages ved en afvejning af 6 hensyn, som fremgår af formålsbestemmelsen.

Det oplyses i ansøgningen, at erosionsraten i perioden 1995 – 2019 er målt til 0,8 m/år i gennemsnit, og at kysten under stormen Bodil i 2013 rykkede kystskrænten 4 m tilbage.

I januar 2019 blev der sendt en ansøgning om skråningsbeskyttelse i høring ud for samme ejendom samt naboejendommen nr. 26.

Mht. opbygning er der ikke umiddelbart gjort rede for dimensioneringen af anlægget. Stenstørrelse og højde på anlægget afviger lidt ift. høringen fra 2019.

Der ansøges ikke om kompenserende fodring, hvilket medfører læsideerosion nedstrøms, når skråningsbeskyttelsen træder i funktion under højvande og storm. Der vil anlægget tilbageholde sediment, som dermed vil mangle nedstrøms. En udvikling af kyststrækningen mod flere hårde kystbeskyttelses anlæg uden kompenserende fodring vil have den konsekvens, at kysten bliver yderligere "fastlåst", og at stranden på sigt bliver smallere, og at anlæggene på sigt undermineres.

En eventuel tilladelse kan med fordel være tidsbegrænset. Efter tilladelsens udløb, kan det genovervejes, om kystbeskyttelsen fortsat reducerer risikoen ved erosion, eller om der bør foretages ændringer af hensyn til eksempelvis beskyttelsesniveau, klimaforandringer, påvirkning på rekreativ udnyttelse af kysten samt offentlighedens adgang til og langs kysten.

Projekter indenfor strandbeskyttelse:

Der skal ikke ansøges om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til kystbeskyttelsesforanstaltninger, idet hensynet til strandbeskyttelse skal inkluderes i en eventuel tilladelse efter kystbeskyttelsesloven, jf. lovens § 3a. Kystdirektoratet har ikke forholdt sig til anden lovgivning, som kan inkluderes.

Mød venlig hilsen

Ilse Gräber Toxvig
AC - fuldmægtig | Vejledning - Klima og Kystbeskyttelse
+45 41 22 37 72 | igr@kyst.dk

Miljø- og Fødevareministeriet
Kystdirektoratet | Højbovej 1 | 7620 Lemvig | Tlf. +45 99 63 63 63 | kdi@kyst.dk | www.kyst.dk

[Naturstyrelsens persondatapolitik](#)

Fra: Helge Muhle Larsen [helge@muhle.dk]
Til: Pi Sylvester Harild [psted@gribskov.dk]
Cc: DN Gribskov [gribskov@dn.dk]
Sendt dato: 13-09-2020 22:18
Modtaget Dato: 13-09-2020 22:18
Vedrørende: Re: Høring: Ansøgning om kystbeskyttelse - Jacobslystvej 24, 3250 Gilleleje.
Vedhæftninger: Ansøgning om kystbeskyttelse Jacobslystvej 24 inkl. bilag_2.pdf

Til Gribskov Kommune

DN i Gribskov kommune har ikke bemærkninger til det ansøgte såfremt kommunen fastholder den etablerede praksis om, at såfremt det store kystsikringsprojekt ikke gennemføres, så vil kommunen vende tilbage med krav om sandfodring på diverse kyststrækninger.

Med venlig hilsen

DN i Gribskov Kommune
Helge Muhle Larsen

Fra: Erik Biering [2biering@gmail.com]
Til: Pi Sylvester Harild [psted@gribskov.dk]
Sendt dato: 17-09-2020 16:52
Modtaget Dato: 17-09-2020 16:52
Vedrørende: SV: Jacobslystvej 24 - partshøring.
Vedhæftninger: image001_16802.png

Hej Pi

Som kommentar til Kystdirektoratets høringssvar vil jeg præcisere, at skræntbeskyttelsen på Jacobslystvej 24 vil lukke et hul i tandrækken, idet der allerede er givet tilladelse til kystbeskyttelse på nr. 26 vest for ejendommen, og idet der hele vejen mod øst ned langs Jørgenshvilevej er etableret mindre kystsikringsanlæg af hølfer og skræntbeskyttelse.

Danmarks Naturfredningsforenings kommentar giver ikke anledning til bemærkninger.

Med venlig hilsen
Erik Biering